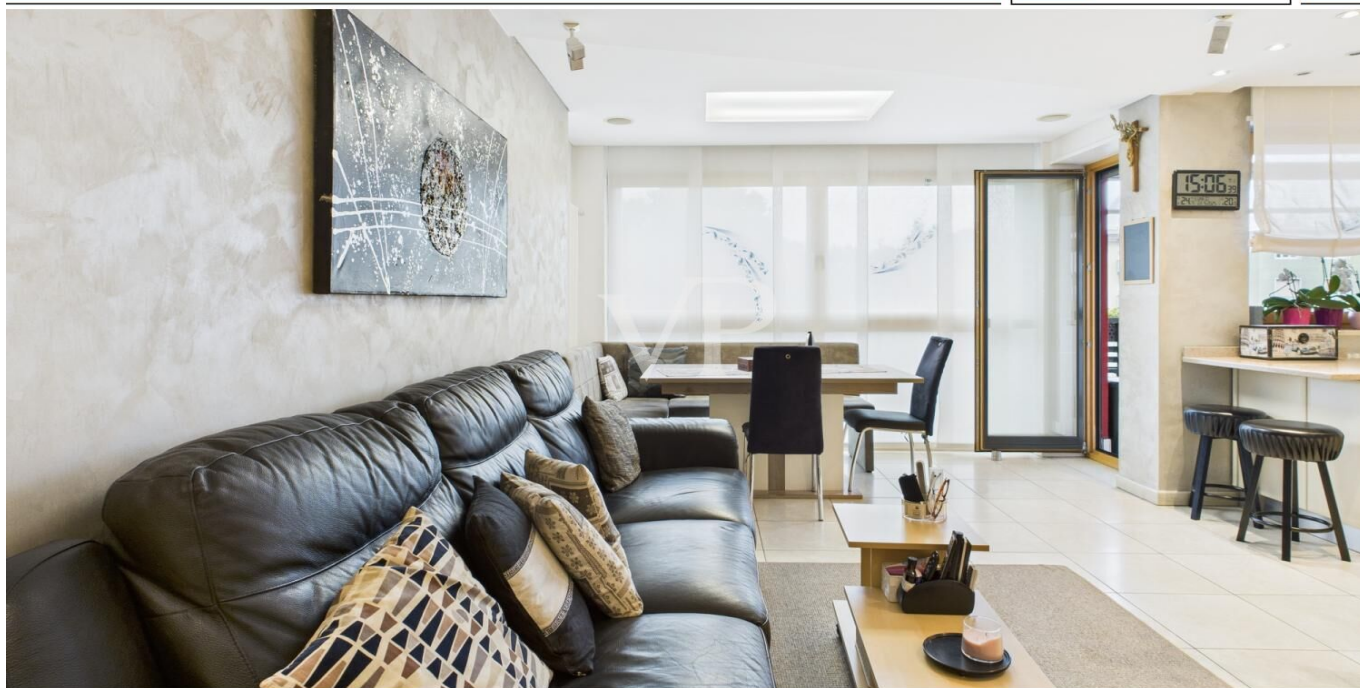


Bolzano

Tágas és modern hámszobás apartman a Via Resia utcában, Bolzanóban

VP azonosító: IT254152427



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 485.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 85 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Áttekintés

VP azonosító	IT254152427
Hasznos lakótér	ca. 85 m ²
Emelet	2
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	1
Építés éve	2006

Vételár	485.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 105 m ²
Felszereltség	Terasz

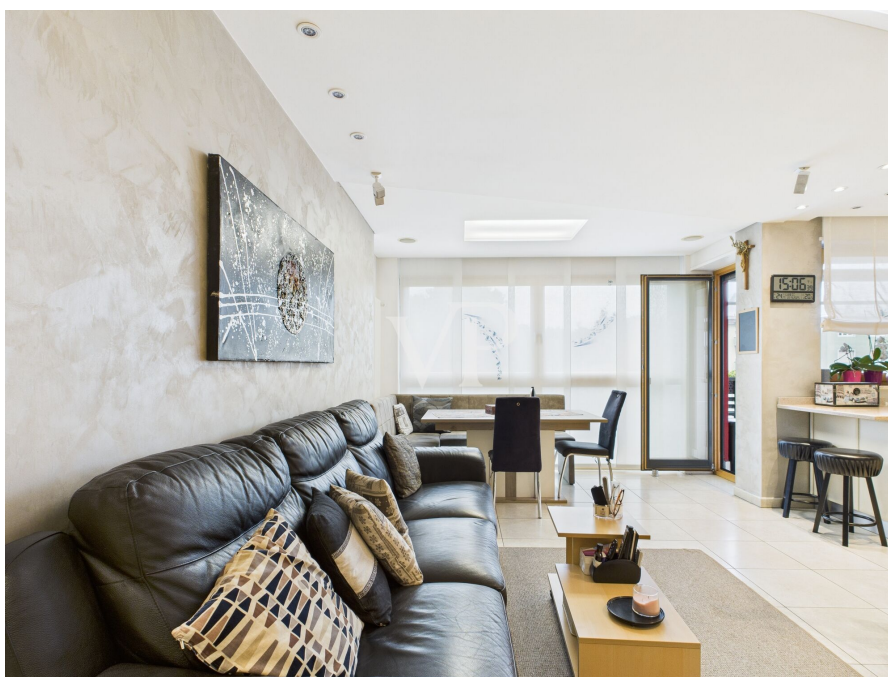
VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



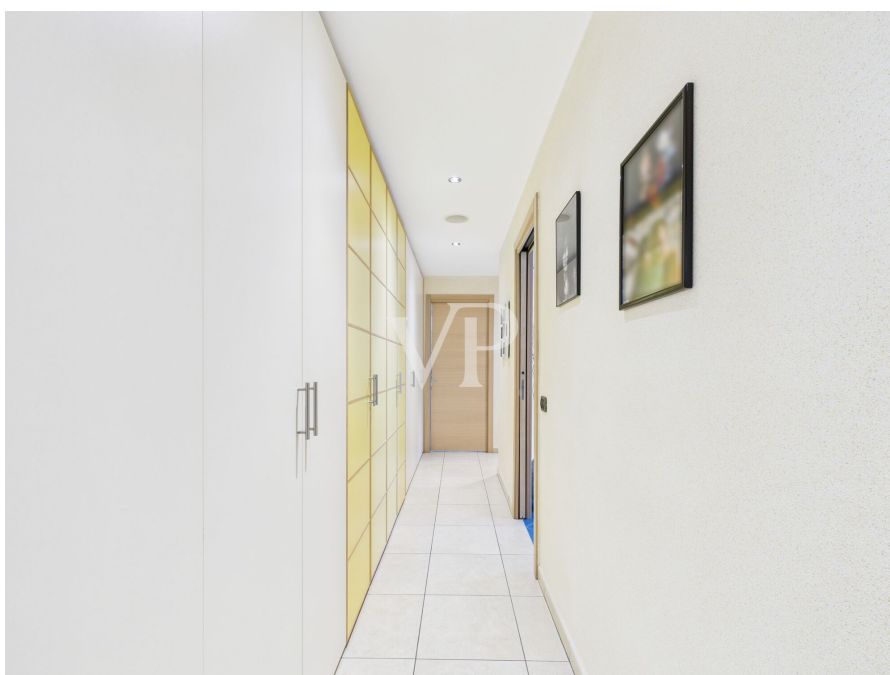
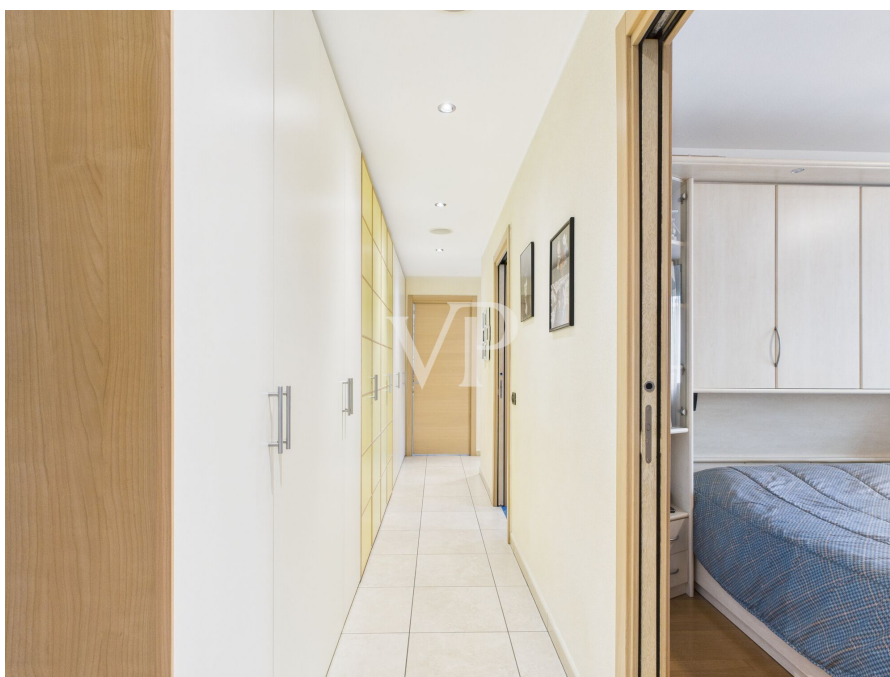
VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



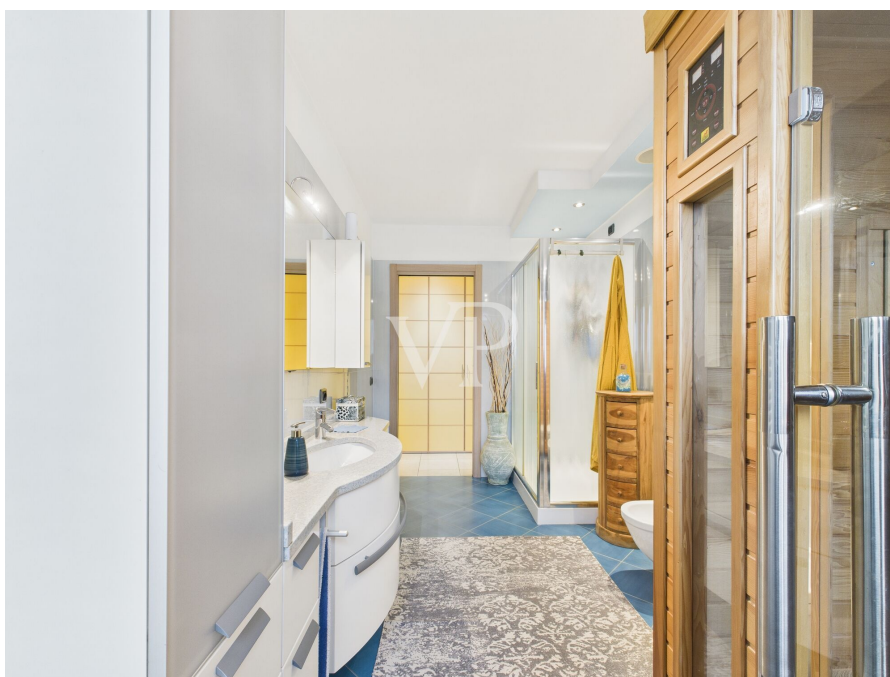
VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Az első benyomás

Ez a tágas és modern lakópark a legmagasabb, Casa Clima "B" szabvány szerint épült, ami azt jelenti, hogy energiahatékonysági vizsgálaton is átesik. Egy bejárati ajtó vezet ebbe a bájos, háromszobás, lakható terasszal rendelkező lakásba, amely a második emeleten található (lifttel megközelíthető). A lakás szíve kétségtelenül a nappali és étkező, amely a nagy ablakoknak köszönhetően kiváló természetes fényt biztosít. A hálórész két dupla hálószobából, egy ablakos, zuhanyzós és szaunás fő fürdőszobából, valamint egy jelenleg mosókonyhaként használt helyiségből áll (amely második fürdőszobává alakítható). Az ingatlan központi radiátoros fűtéssel van felszerelve, amelyet függetlenül lehet szabályozni kényelmes, egyedi szobahőmérséklet-szabályozókkal, így különösen kellemes légkört teremtve az egész épületben. Az ajánlatot egy pince és egy dupla garázs teszi teljessé (EXTRA 60 000 €). Mindegyik lépcsőn vagy lifttel megközelíthető. Az ingatlan kiváló minőségű burkolatokkal rendelkezik. 2006-ban épült, északkeleti fekvésű.

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Részletes felszereltség

Infissi doppio vetro pvc e legno
Aria climatizzata zona giorno e notte
Impianto di filodiffusione
Tapparelle elettriche
Parco condominiale

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Minden a helyszínről

La struttura si trova in via Resia, nel cuore del quartiere Don Bosco - Firmiano di Bolzano. La posizione centrale di questo immobile permette di raggiungere ogni tipo di servizio: supermercati, farmacie, ristoranti e fermate degli autobus che si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre, è possibile raggiungere l'autostrada e la Mebo in pochi minuti.

VP azonosító: IT254152427 - 39100 Bolzano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com