

Bolzano

Modern és világos háromszobás apartman terasszal

VP azonosító: IT254152164



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 645.000 EUR • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Áttekintés

VP azonosító	IT254152164
Emelet	3
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdőszobák	2
Építés éve	2023

Vételár	645.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 111 m ²
Felszereltség	Terasz, Erkély

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energiaforrás	Hoszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	20.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Alaprajzok



PIANO TERZO - 3. STOCK

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Az első benyomás

Ez a tekintélyes és modern lakókomplexum a legmagasabb, „A” ClimateHouse szabvány szerint épült, ami azt jelenti, hogy energiahatékonyságát is értékelni fogják. Az ingatlan a harmadik, legfelső emeleten található, és egy kényelmes elosztóból, egy teraszkapcsolattal rendelkező nappali/étkezőből, két dupla hálószobából, egy ablakos fürdőszobából, egy vendégfürdőszobából és egy tárolóhelyiségből áll. Az ingatlan kiváló természetes fénnel rendelkezik. Az ingatlan központi padlófűtéssel és hűtőrendszerrel van felszerelve, amelyet függetlenül lehet szabályozni kényelmes, egyedi helyiség-hőmérséklet-szabályozással, így egyedülállóan kellemes légkört teremtve az egész házban. Az ajánlatot egy pince és egy további, 40 000 euró értékű garázs teszi teljessé.

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Részletes felszereltség

Riscaldamento a pavimento
Raffrescamento a pavimento
Accesso per disabili
Casa Clima "A"
Ascensore
Deumidificatore

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Minden a helyszínről

La proprietà si trova in via del Parco a Bolzano. L'esclusiva posizione dell'immobile permette di raggiungere facilmente ogni tipo di servizio: supermercati, ristoranti, farmacie e fermate degli autobus che si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre la struttura si trova a pochi metri dal centro commerciale Twenty e dall'autostrada.

VP azonosító: IT254152164 - 39100 Bolzano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com