

Mezzocorona

## C/5: Modern és világos háromszobás apartman terasszal

VP azonosító: IT254151812



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 0 EUR • SZOBÁK: 3

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Áttekintés

VP azonosító	IT254151812	Vételár	Érdeklődésre
Emelet	2	Lakás	Emelet
Szobák	3	Jutalék	Soggetto a provvigione
Hálósobák	2	Teljes terület	ca. 104 m <sup>2</sup>
Fürdoszobák	2	Felszereltség	Terasz
Építés éve	2025		

VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energiaforrás	Hoszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m <sup>2</sup> a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Az ingatlan



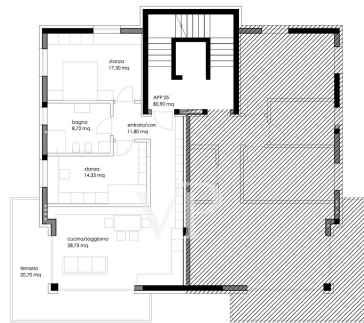
**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona

## Alaprajzok



EDIFICIO C\_lotto C-2  
PIANTA PIANO SECONDO - App 05  
SCALA 1:100

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Az első benyomás

Ez a tekintélyes lakókomplexum a legmagasabb, „A+” ClimateHouse szabvány szerint épült, ami azt jelenti, hogy energiahatékonysági minősítést is kap. Az ingatlan a második emeleten található, és egy kényelmes elosztásból, egy teraszkapcsolattal rendelkező nappali/étkezőből, két kétágyas hálószobából, egy vendégfürdőszobából és egy ablakos fürdőszobából áll. Az ingatlan kiváló természetes fényvel rendelkezik. Az ingatlan padlófűtéssel és külön szabályozható hűtőrendszerrel van felszerelve, amely kényelmes, egyedi hőmérséklet-szabályozást biztosít, egyedülálló jóléti légkört teremtve az egész ingatlanban. A parkolóhely és a pince benne van az árban. Az építkezés várhatóan 2025 októberében fejeződik be.

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Részletes felszereltség

Pannelli fotovoltaici

Riscaldamento a pavimento

Raffrescamento a pavimento

Accesso per disabili

Casa Clima "A+"

Ascensore

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Minden a helyszínről

La struttura si trova a Mezzocorona TN.. Questo tranquillo paese di si trova sommerso dal verde e dai vigneti. Chi ama passeggiare o andare in mountain-bike sopra Mezzocorona sorge l'omonimo monte, raggiungibile in diversi modi: funivia, sentieri o la via ferrata. Il Monte di Mezzocorona è senza dubbio luogo di calma e relax.

**VP azonosító: IT254151812 - 38016 Mezzocorona**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)