

Felanitx - Súdost

# Modern vidéki ház Cas Concos des Cavaller közelében, Felanitxben

VP azonosító: ES255511



VÉTELÁR: 2.650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 20.628 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>ES255511</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 120 m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>5</b>
Hálósobák	<b>4</b>
Fürdőszobák	<b>3</b>
Parkolási lehetőségek	<b>2 x Felszíni parkolóhely</b>

Vételár	<b>2.650.000 EUR</b>
Az ingatlan állapota	<b>Birtokbavétel</b>
Felszereltség	<b>Terasz, Úszómedence</b>

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## Az első benyomás

Kiváló lehetőség egy kivételes, újonnan épült vidéki birtok megvásárlására a bájos Felanitx településen, a sziget festői déli partján. Mindössze 12 km-re Cala Sa Nau-tól és Cala Mitjana-tól, ahol a magánélet és a nyugalom a legfontosabb, Palma központja pedig körülbelül 30 perces autóútra található. Ez az egyedülálló, egyetlen szinten aprólékosan megtervezett ingatlan első osztályú életélményt kínál lenyugózó természeti környezetben. A több mint 20 000 m<sup>2</sup>-es telken fekvő ház öt gondosan megtervezett szobával büszkélkedhet. Négy tágas hálószobával rendelkezik, gardróbokkal, amelyek biztosítják a kényelmet és a magánéletet az egész család számára, valamint három modern fürdőszobával, amelyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik, ötvözve a funkcionalitást és a stílust. A ház nagy részét egy napos, nyitott terü nappali alkotja, gyönyörű nappalival, beépített konyhával és étkezővel, valamint a kültéri teraszra való kijáráttal. A kültéri tér ugyanilyen lenyugózó, egy tökéletesen megtervezett terasszal, amely ideális a régió egyedi éghajlatának élvezetéhez, és egy úszómedencével, amely a kikapcsolódás és az élvezet oázisát kínálja. További jellemzők közé tartozik egy pergola két autó számára alkalmas parkolóhellyel, egy praktikus háztartási helyiség, valamint a házat körülvevő számos terasz. A lenyugózó kert a leendő tulajdonosok igényei szerint parkosítható. Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik új, magas színvonalon épült otthonot keresnek kiváló helyen. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy egy olyan ingatlanba fektessen be, amely páratlan természeti környezetben ötvözi az eleganciát és a kényelmet.

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**