

Felanitx - Súdost

# Modern vidéki ház Cas Concos des Cavaller közelében, Felanitxben

*VP azonosító: ES255511*



**VÉTELÁR: 2.650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 120 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 20.628 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## Áttekintés

|                       |                          |                      |                        |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------|
| VP azonosító          | ES255511                 | Vételár              | 2.650.000 EUR          |
| Hasznos lakótér       | ca. 120 m <sup>2</sup>   | Az ingatlan állapota | Birtokbavétel          |
| Szobák                | 5                        | Felszereltség        | Terasz,<br>Úszómedence |
| Hálósobák             | 4                        |                      |                        |
| Fürdoszobák           | 3                        |                      |                        |
| Parkolási lehetőségek | 2 x Felszíni parkolóhely |                      |                        |

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## Az első benyomás

Kiváló lehetőség egy kivételes, újonnan épült vidéki birtok megvásárlására a bájos Felanitx településen, a sziget festői déli partján. Mindössze 12 km-re Cala Sa Nau-tól és Cala Mitjana-tól, ahol a magánélet és a nyugalom a legfontosabb, Palma központja pedig körülbelül 30 perces autóútra található. Ez az egyedülálló, egyetlen szinten aprólékosan megtervezett ingatlan első osztályú élelményt kínál lenyugózó természeti környezetben. A több mint 20 000 m<sup>2</sup>-es telken fekvő ház öt gondosan megtervezett szobával büszkélkedhet. Négy tágas hálószobával rendelkezik, gardróbokkal, amelyek biztosítják a kényelmet és a magánéletet az egész család számára, valamint három modern fürdőszobával, amelyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik, ötvözve a funkcionalitást és a stílust. A ház nagy részét egy napos, nyitott terü nappali alkotja, gyönyörű nappalival, beépített konyhával és étkezővel, valamint a kültéri teraszra való kijáráttal. A kültéri tér ugyanilyen lenyugózó, egy tökéletesen megtervezett terasszal, amely ideális a régió egyedi éghajlatának élvezetéhez, és egy úszómedencével, amely a kikapcsolódás és az élvezet oázisát kínálja. További jellemzők közé tartozik egy pergola két autó számára alkalmas parkolóhellyel, egy praktikus háztartási helyiség, valamint a házat körülvevő számos terasz. A lenyugózó kert a leendő tulajdonosok igényei szerint parkosítható. Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik új, magas színvonalon épült otthont keresnek kiváló helyen. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy egy olyan ingatlanba fektessen be, amely páratlan természeti környezetben ötvözi az eleganciát és a kényelmet.

**VP azonosító: ES255511 - 07200 Felanitx - Südst**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)