

Colonia de Sant Jordi - Süd

# Látványos földszinti lakás kerttel egy modern lakóparkban Colonia de Sant Jordiban

VP azonosító: ES255440



VÉTELÁR: 670.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 149 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>ES255440</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 149 m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>3</b>
Hálósobák	<b>2</b>
Fürdoszobák	<b>2</b>
Építés éve	<b>2026</b>

Vételár	<b>670.000 EUR</b>
Az ingatlan állapota	<b>Birtokbavétel</b>
Felszereltség	<b>Terasz, Úszómedence</b>

**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd

# Az ingatlan



**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## Az első benyomás

Exkluzív lakópark egyedülálló természeti környezetben! Fedezze fel az Allure of Sant Jordi, egy új lakóépület-koncepciót Mallorca egyik legelonyösebb részén – Colonia de Sant Jordiban. Mindössze 200 méterre Es Marqués és Sa Bassa des Cabots festői öbleitől, és mindössze 300 méterre Els Estanys és Es Trenc híres strandjaitól, amelyek kristálytisza türkizkék vizükrol, fehér homokjukról és a védett Es Trenc-Salobrar Természetvédelmi Park közelségéről ismertek – dunék, fenyvesek és sós síkságok paradicsoma. Minden alapvető szolgáltatás könnyen elérhető: éttermek, szupermarketek, iskola, kiköto, autókölcsönző ügynökségek és egy élénk heti piac, ahol friss termékek, virágok, kézműves termékek és sok más kapható. Ideális helyszín egész éves lakhatáshoz vagy tengerparti nyaraláshoz. Ez az exkluzív lakópark 24 különböző elrendezésű egységből áll: teraszos és saját kertés apartmanok, zöldterületekkel rendelkező ikerházak és stílusos penthouse-ok saját napozóterasszal. Két vagy három hálószobás apartmanjaink tökéletes helyszínt kínálnak a mediterrán életstílus teljes átéléséhez – csupán pár lépésre a tengertől. Az Allure of Sant Jordi közösségi tereit a maximális kényelem és jólét jegyében tervezték, úszómedencével, jakuzzival, napozóterasszal, strandstílusú nyugágyakkal és parkosított kerti ösvényekkel. Minden apartman természetesen fénytel teli a nagy ablakoknak köszönhetően, amelyek lehetővé teszik, hogy a nap folyamán egész nap beáramoljon a fény. A parkolóhely és a tárolóhelyiség benne van az árban. Várható befejezési dátum: 2026. november. További információkért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot – örömmel segítünk!

**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## **Minden a helyszínrol**

**Colonia de Sant Jordi ist eines der charmantesten Dörfer Mallorcas. Einst ein traditionelles Fischerdorf, ist es heute bekannt für die historischen Salinen von S'Avall, eine der ältesten der Welt, mit ihrer charakteristischen rosa Färbung. Entlang der Uferpromenade genießen Sie unvergessliche Sonnenuntergänge mit Blick auf die Insel Cabrera.**

**VP azonosító: ES255440 - 07638 Colonia de Sant Jordi - Süd**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**