

Costa de los Pinos – Nord

# SECRET MARKETING Exzellentes Penthouse in erster Meereslinie in Port Vell nahe Son Servera

VP azonosító: ES255403



VÉTELÁR: 990.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 88 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Áttekintés

|                          |                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------|
| VP azonosító             | ES255403                                       |
| Hasznos lakótér          | ca. 88 m <sup>2</sup>                          |
| EMELET                   | 3                                              |
| Szobák                   | 3                                              |
| Hálósobák                | 2                                              |
| FÜRDOSZOBÁK              | 2                                              |
| ÉPÍTÉS ÉVE               | 2015                                           |
| PARKOLÁSI<br>LEHETOSÉGEK | 1 x Felszíni<br>parkolóhely, 1 x<br>Mélygarázs |

|                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Vételár                 | 990.000 EUR                       |
| Lakás                   | Penthouse                         |
| AZ INGATLAN<br>ÁLLAPOTA | Újszerű                           |
| Felszereltség           | Terasz, Vendég WC,<br>Úszómedence |

VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Áttekintés: Energia adatok

| Energiaforrás           | Elektromosság                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |



VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Az ingatlan





**VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord**

## Az elso benyomás

Fantastische Penthousewohnung mit riesiger Dachterrasse in erster Meereslinie in Port Vell nahe Costa de los Pinos.

Dieses traumhafte Penthouse befindet sich direkt am Sandstrand und nur wenige Minuten vom berühmten Golfclub Costa de los Pinos entfernt. Zahlreiche Restaurants sowie der wunderschöne Strand von Costa de los Pinos sind ebenfalls ganz in der Nähe.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock der luxuriösen Wohnanlage „Costa Beach“, die über einen großen Gemeinschaftspool und wunderschöne Grünflächen verfügt, die zum Entspannen einladen.

Das Penthouse bietet zwei schöne Schlafzimmer, zwei Badezimmer, sowie einen großzügigen, offenen Wohn-Essbereich mit einer modernen Küche und einem praktischen Hauswirtschaftsraum. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf einen großen Balkon mit Essbereich im Freien – der perfekte Ort, um Mahlzeiten mit Blick auf den Pool, das Meer und den Garten zu genießen.

Über eine Treppe vom Balkon erreicht man eine großzügige Dachterrasse von ca. 77m<sup>2</sup>, ideal für Aktivitäten im Freien mit Familie und Freunden – inklusive spektakulärer, freier Meerblicke und traumhafter Umgebung.

Alle verwendeten Materialien und Ausstattungen sind von hoher Qualität. Die Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion. Im Untergeschoss befindet sich ein großer Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine traumhafte Wohnung direkt am Strand zu erwerben – perfekt für die warmen Sommermonate oder das ganze Jahr über auf Mallorca.

Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

VP azonosító: ES255403 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)