Pollensa – Nord

Fantastisch renovierte Villa mit spektakulärem Ausblick in Pollensa

VP azonosító: ES255393

VÉTELÁR: 4.950.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 581 m^2 • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 2.014 m^2

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255393
Hasznos lakótér	ca. 581 m²
Szobák	6
Hálószobák	5
Fürdoszobák	5
Építés éve	1992
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs

Vételár	4.950.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Teljeskörüen felújított
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Szauna, Kandalló

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófutés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Az elso benyomás

Spektakuläre Villa mit herrlichem Blick auf das Dorf und das Meer, gelegen am Berghang in Pollensa – eine der exklusivsten Gegenden der Insel. Diese Immobilie bietet das ganze Jahr über Ruhe und Privatsphäre, nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum mit sämtlichen Dienstleistungen entfernt und nur 6 km vom traumhaften Strand von Puerto de Pollensa. Der internationale Flughafen von Palma ist etwa 50 km entfernt.

Das Haus wurde vollständig renoviert – mit hochwertigen Materialien und unter Beibehaltung eines modernen, zeitgemäßen Stils. Es verteilt sich über zwei Etagen und bietet ca. 581 m² Wohnfläche. Es verfügt über wunderschöne, großzügige Zimmer, einige davon mit eigenem Bad, sowie ein großes Wohnzimmer, das mit einer modernen offenen Küche und einem eleganten Essbereich verbunden ist. Vom Wohnbereich gelangt man auf eine riesige Terrasse mit Essbereich und Sofaecke – ideal, um im Freien zu entspannen und die spektakuläre Aussicht zu genießen.

Zusätzlich gibt es eine komfortable und funktionale, voll ausgestattete Waschküche mit viel Stauraum sowie eine herrliche private Sauna.

Im Außenbereich befinden sich ein fantastischer Pool mit Sonnenliegen sowie ein Grillbereich – perfekt zum Entspannen und Genießen.

Die Villa ist mit einer zentralen Klimaanlage ausgestattet, verfügt über einen Kamin im Wohnzimmer, große Fenster für viel Tageslicht, ausreichend Stauraum, einen Aufzug vom Garagenbereich direkt ins Haus sowie eine großzügige Garage.

Das Haus kann für einen Aufpreis von 250.000?€ komplett möbliert übernommen werden.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und das volle Potenzial und die Schönheit dieser außergewöhnlichen Immobilie zu entdecken!

VP azonosító: ES255393 - 07460 Pollensa – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com