

Colonia de Sant Pere - Nordost

# Faház üdülési engedéllyel, csak egy lépésre a tengertől Colonia Sant Perében

VP azonosító: ES255251



VÉTELÁR: 2.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 247 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 728 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>ES255251</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 247 m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>5</b>
Hálósobák	<b>4</b>
Fürdoszobák	<b>4</b>
Építés éve	<b>2008</b>

Vételár	<b>2.200.000 EUR</b>
Az ingatlan állapota	<b>Újszerű</b>
Felszereltség	<b>Terasz, Úszómedence</b>

VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



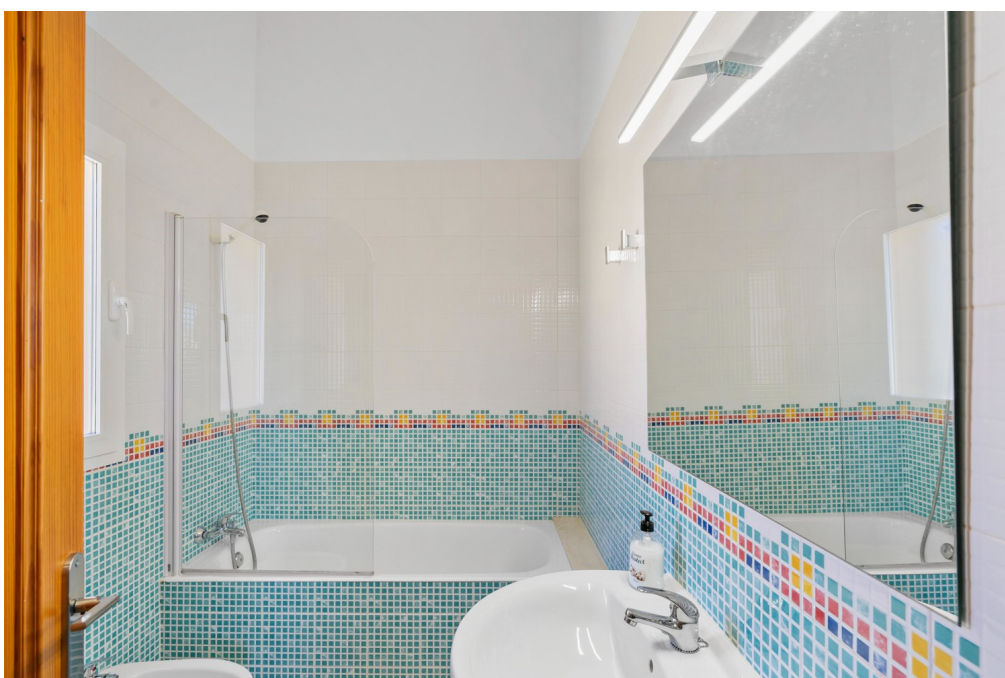
VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Az első benyomás

Üdvözöljük új otthonában, egy lenyugózó villában üdülési engedéllyel és úszómedencével, amely a bájos Colonia de Sant Pere városában található. A csillogó mediterrán partvidék közelében található helyszín nyugodt és exkluzív környezetet kínál, tökéletes azok számára, akik a tengerparton keresnek nyugalmat és csendet. Könnyű hozzáféréssel olyan alapvető szolgáltatásokhoz, mint az üzletek, éttermek és bárók, ez a hely a kikapcsolódás és a kényelem tökéletes keverékét kínálja. Továbbá, a túraútvonalakhoz és a természeti tájakhoz való közelsége ideális helyszínné teszi a természet szerelmeseinek és a szabadtéri tevékenységek szerelmeseinek. Ez a kivételes ingatlan egy körülbelül 728 m<sup>2</sup>-es nagyméretű telken fekszik. Két szinten terül el, és tágas, 247 m<sup>2</sup>-es nappalit kínál. Négy világos hálószobával és négy teljes fürdőszobával rendelkezik, így biztosítva az egész család és a vendégek kényelmét. A teljesen berendezett és felszerelt, nyitott konyha étkezővel együtt modern és hívogató teret teremt, amely zökkenőmentesen folyik a napsütötte nappaliba – ideális hely a fozáshez és a szórakozáshoz. A csempézett padló elegáns megjelenést kölcsönöz a helyiségnek, és könnyen karbantartható. Az egész éves kényelme érdekében a villa teljesen légkondicionált. Az ingatlan külseje ugyanilyen lenyugózó, gyönyörű terasszal, grillezovel és egy nagy, buja kerttel, ahol pihentető pillanatokot élvezhet a szabadban. Ne feledkezzen meg a kiváló privát medencéről sem, amely tökéletes a lezuháshez és a csodálatos mediterrán éghajlat élvezetéhez. Van egy erkély is, ahonnan lenyugózó kilátás nyílik a környező vidékre és természetesen a tengerre. Ezenkívül az eladás magában foglal egy szomszédos, körülbelül 667 m<sup>2</sup>-es önkormányzati telket, amely ideális bővítéshez, egy másik ingatlan építéséhez vagy további lakóter kialakításához. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy megtekintse ezt az ingatlangyöngyöt Colonia de Sant Pere-ben. Álmai otthona várja!

**VP azonosító: ES255251 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**