

Pollensa - Nord

Gyönyöru ház medencével Pollensa óvárosában

VP azonosító: ES255210



VÉTELÁR: 1.530.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 165 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 113 m²

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255210
Hasznos lakótér	ca. 165 m ²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	3
Építés éve	2025

Vételár	1.530.000 EUR
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer

Padlófűtés

Energiahatékonysági

C

Energetikai
információk

Az energetikai
tanúsítvány
elkészítése
folyamatban.

besorolás /
Energetikai
tanúsítvány

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



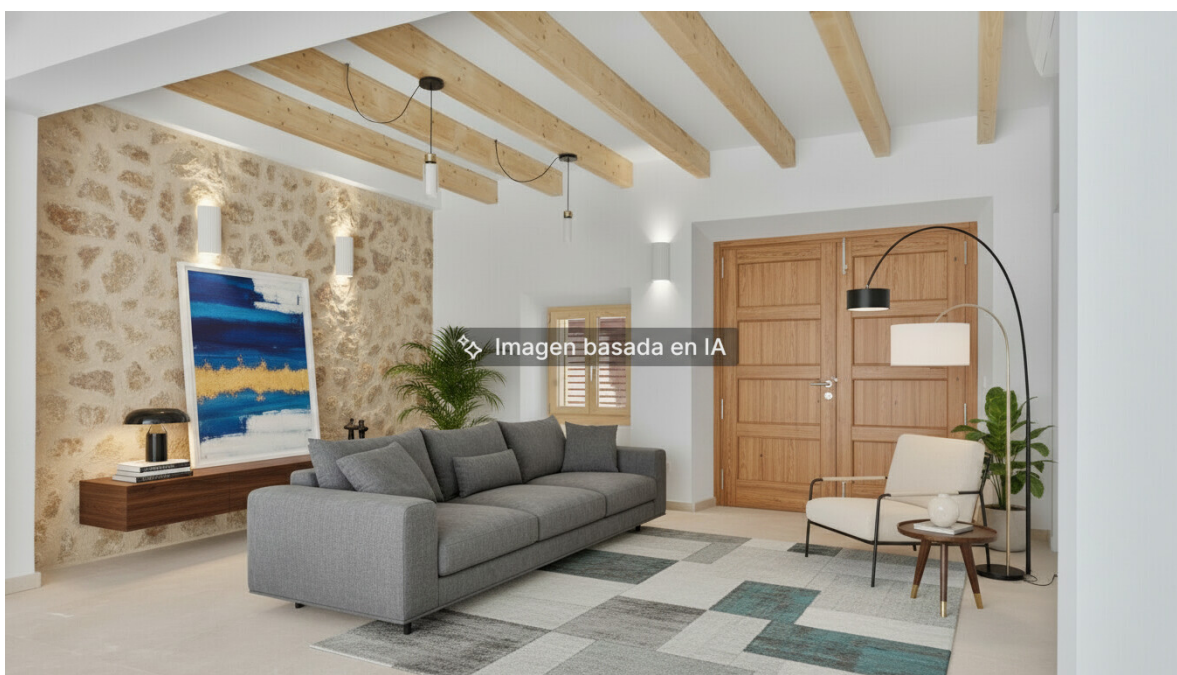
VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



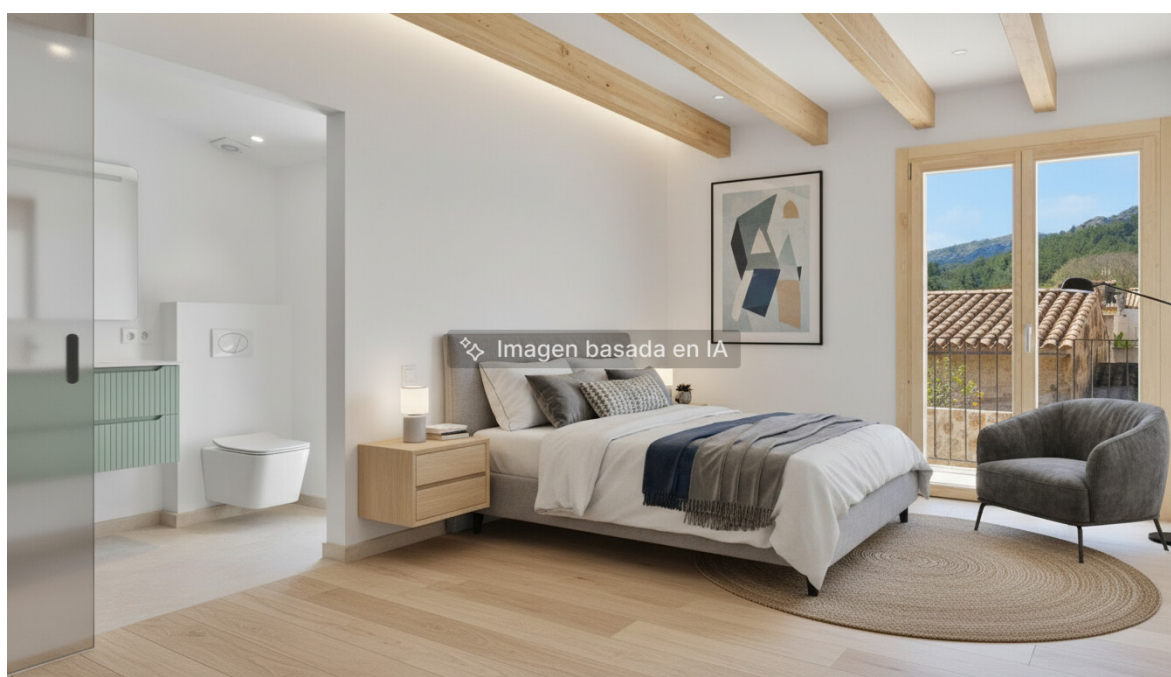
VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



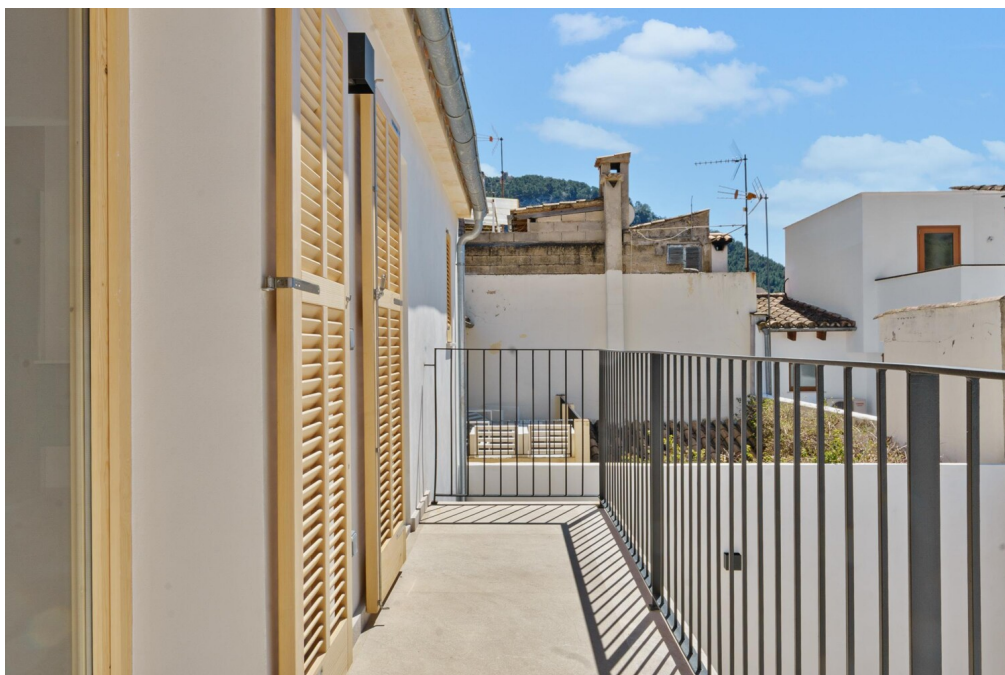
VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



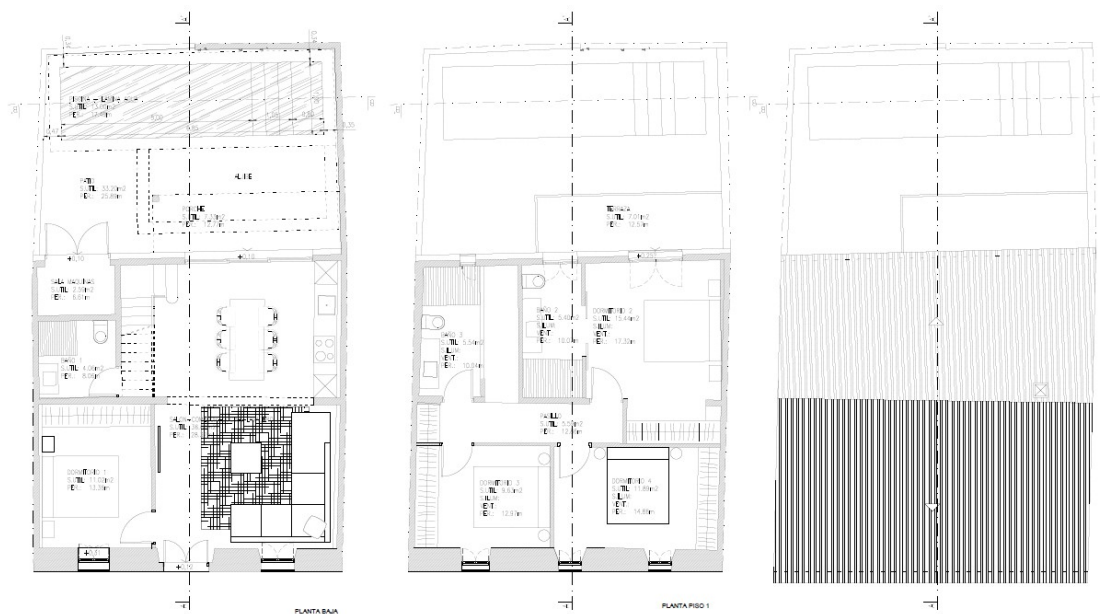
VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Az első benyomás

Látványos, új építésű falusi ház medencével Pollensa-ban. Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően ideális azok számára, akik városi életet keresnek, ahol minden elérhető közelségben van, üzletek, éttermek, helyi szolgáltatások közelében, és gyors tömegközlekedési kapcsolattal. A körülbelül 165 m²-es lakóterülettel és a körülbelül 113 m²-es telekkel rendelkező házat úgy tervezték, hogy maximalizálják a teret és a funkcionalitást. A ház 2025-ben készül el. A belső tér okosan elosztott két szinten. A földszinten egy tágas és világos, nyitott területe nappali és étkező található, amely tökéletesen integrálva van egy modern, csúcskategóriás gépekkel felszerelt konyhával. Innen a lakók közvetlenül a kültéri területre léphetnek ki, amely ideális a szabadtéri étkezéshez vagy a pihenéshez. Ezen az emeleten található még egy kétágyas hálószoba saját fürdőszobával. Az emeleten további három hálószoba található, köztük egy lenyugodó fő hálószoba. Ehhez a hálószobához saját fürdőszoba és egy privát terasz tartozik, ahonnan kilátás nyílik a városi környezetre, így nyugodt oázist biztosít. A másik két hálószoba egy fürdőszobát oszt meg, így ideálisak gyermekek vagy vendégek számára. A legmagasabb színvonalon épült ház prémium kényelmi funkciókkal rendelkezik, mint például a dupla üvegezés a jobb energiahatékonyság és hangszigetelés érdekében, valamint az okos tárolóhely-kihasználás. Padlófűtéssel is rendelkezik, amely kellemes hőmérsékletet biztosít az egész házban. Ne habozzon kapcsolatba lépni velünk további információkért vagy egy megtekintésért, ahol első kézből tapasztalhatja meg az otthon minden előnyét.

VP azonosító: ES255210 - 07460 Pollensa - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com