

Alcudia - Nord

Villa két ikerház építésére jogosító engedéllyel és tengerparti nyaraló bérbeadására jogosító engedéllyel

VP azonosító: ES255197



VÉTELÁR: 4.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 208 m² • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 1.257 m²

VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255197	Vételár	4.300.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 208 m ²	Ház	Villa
Szobák	7	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hálósobák	6	Felszereltség	Terasz, Kandalló
Fürdoszobák	3		
Építés éve	1960		
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs		

VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer

Központifutás

Energiahatékonysági F
besorolás /
Energetikai
tanúsítvány

Energetikai
információk

Az energetikai
tanúsítvány
elkészítése
folyamatban.

VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcedia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcutia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcutia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcutia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcutia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Az első benyomás

Kivételes tengerparti villa Alcanadában. Fantasztikus elhelyezkedése kiváló kombinációját kínálja a nyugalomnak, a megközelíthetőségnek és a lenyugózo tengeri kilátásnak az egész Alcúdia-öbölre. Szupermarketek, éttermek és különféle szabadidős tevékenységek a közelben találhatóak. A tenger és a különféle rekreációs területek közelsége jelentősen növeli az ingatlan értékét. Ezenkívül két ikerház építési engedélyvel és nyaralóbérleti engedéllyel rendelkezik. Ez a jól karbantartott villa körülbelül 208 m² lakóterületet kínál egy körülbelül 1257 m²-es telken. Összesen 6 hálószobával, beépített szekrényekkel és 3 teljesen felszerelt fürdőszobával rendelkezik. A kandallóval felszerelt nappali tágas és világos, a jól felszerelt konyhából pedig közvetlen hozzáférés biztosított a nagy teraszhoz, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre. Az ingatlan külseje az egyik legnagyobb elonye. A nagyvonalú birtok számos lehetőséget kínál. A házat egy nagy, gondozott kert veszi körül, amely számos csendes és pihentető területet biztosít, amelyek tökéletesek társasági összejövetelekhez vagy a szabadban töltött nyugalom pillanataihoz. A házban található központi fűtés egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít. Ez a villa fantasztikus lehetőséget kínál azok számára, akik tágas és jól karbantartott ingatlant keresnek kiváló helyen. A két ikerház építésére jogosító engedély és a nyaralóbérleti engedély birtoklása kiváló lehetőségeket nyit meg a leendő tulajdonosok számára. További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk.

VP azonosító: ES255197 - 07400 Alcudia - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com