

Cala Ratjada - Nordost

# Fantasztikus apartman egy új és modern városrészben, a tenger közelében, Cala Ratjadában

VP azonosító: ES255145



VÉTELÁR: 545.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 115 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Áttekintés

|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| VP azonosító             | ES255145                    |
| Hasznos lakótér          | ca. 115 m <sup>2</sup>      |
| Szobák                   | 3                           |
| Hálósobák                | 2                           |
| Fürdoszobák              | 2                           |
| Parkolási<br>lehetőségek | 1 x Felszíni<br>parkolóhely |

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Vételár              | 545.000 EUR                       |
| Az ingatlan állapota | Birtokbavétel                     |
| Felszereltség        | Terasz, Vendég WC,<br>Úszómedence |



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan





VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan





VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan





**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan





**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az első benyomás

Gyönyörű, új építésű ingatlan egy luxus lakóparkban Cala Lliteresben, Cala Ratjadában (Capdepera). Mindössze 250 méterre Cala Lliterestől, egyedi és nagyon nyugodt természeti környezetben, a Parc de Sa Graverával szemben. Csak pár lépésre van a kristálytiszta tengertől, és gyors hozzáférést biztosít a városközponthoz és a híres Capdepera golfpályához. Ez a lakópark kertekkel és közös medencével rendelkezik, és különböző apartmantípusokat kínál: apartmanok kerttel vagy terasszal, penthouse apartmanok napozóterasszal és duplex apartmanok napozóterasszal, valamint saját parkolóhelyekkel. Az apartmanok két vagy három hálószobával, két vagy három fürdőszobával, néhány saját fürdőszobával, vendég WC-vel és nyitott területekkel nappalival rendelkeznek, beleértve a bútorozott és felszerelt konyhát étkezővel és nappalival. Néhány apartman erkéllyel, néhány terasszal, kerttel, saját medencével is rendelkezik, néhány pedig tetőtéri terasszal, pezsgőfürdővel és étkezővel. Minden apartmanból lenyűgöző kilátás nyílik a közös kertre a nagy végtelenített medencével és a Parc de Sa Graverára. A penthouse apartmanokból csodálatos kilátás nyílik a tengerre. A közös helyiségek közé tartozik egy gyönyörű medence homokos stranddal, külön medencék felnőtteknek és gyerekeknek, jakuzzi, zöldterületek, valamint parkolóhelyek kerékpárok és autók számára. Minden apartman délkeleti fekvésű, és a nagy ablakoknak és erkélyeknek köszönhetően természetes fénnel teli. Minden apartmanhoz tartozik egy parkolóhely és egy tárolóhelyiség. Bútorok vásárolhatók. Az átadás 2026 augusztusára van ütemezve. További információkért vegye fel velünk a kapcsolatot, és ne hagyja ki ezt a fantasztikus lehetőséget álmai otthonának megszerzésére!

**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Kapcsolattartó

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**