

**Cala Ratjada - Nordost**

# Fantasztikus apartman egy új és modern városrészben, a tenger közelében, Cala Ratjadában

**VP azonosító: ES255145**



**VÉTELÁR: 545.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 115 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3**

**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Áttekintés

VP azonosító	ES255145	Vételár	545.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 115 m <sup>2</sup>	Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Szobák	3	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence
Hálósobák	2		
Fürdoszobák	2		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az első benyomás

Gyönyöru, új építésű ingatlan egy luxus lakóparkban Cala Lliteresben, Cala Ratjadában (Capdepera). Mindössze 250 méterre Cala Lliterestől, egyedi és nagyon nyugodt természeti környezetben, a Parc de Sa Graverával szemben. Csak pár lépésre van a kristálytiszta tengertől, és gyors hozzáférést biztosít a városközponthoz és a híres Capdepera golfpályához. Ez a lakópark kertekkel és közös medencével rendelkezik, és különböző apartmantípusokat kínál: apartmanok kerttel vagy terasszal, penthouse apartmanok napozóterasszal és duplex apartmanok napozóterasszal, valamint saját parkolóhelyekkel. Az apartmanok két vagy három hálószobával, két vagy három fürdőszobával, néhány saját fürdőszobával, vendég WC-vel és nyitott teru nappalival rendelkeznek, beleértve a bútorozott és felszerelt konyhát étkezővel és nappalival. Néhány apartman erkéllyel, néhány terasszal, kerttel, saját medencével is rendelkezik, néhány pedig tetotéri terasszal, pezsgofürdővel és étkezővel. Minden apartmanból lenyugözo kilátás nyílik a közös kertre a nagy végtelenített medencével és a Parc de Sa Graverára. A penthouse apartmanokból csodálatos kilátás nyílik a tengerre. A közös helyiségek közé tartozik egy gyönyöru medence homokos stranddal, külön medencék felnötteknek és gyerekeknek, jakuzzi, zöldterületek, valamint parkolóhelyek kerékpárok és autók számára. Minden apartman délkeleti fekvésű, és a nagy ablakoknak és erkélyeknek köszönhetően természetes fénnel teli. Minden apartmanhoz tartozik egy parkolóhely és egy tárolóhelyiség. Bútorok vásárolhatók. Az átadás 2026 augusztusára van ütemezve. További információkért vegye fel velünk a kapcsolatot, és ne hagyja ki ezt a fantasztikus lehetőséget álmai otthonának megszerzésére!

**VP azonosító: ES255145 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)