

Puerto Alcudia - Nord

Kiváló villa mesés kilátással a tengerre Alcanadában, Alcudiában

VP azonosító: ES255136



VÉTELÁR: 2.195.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 789 m²

VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255136
Hasznos lakótér	ca. 200 m ²
Szobák	4
Hálósobák	3
Fürdoszobák	3
Építés éve	1984
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	2.195.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Szauna, Kandalló

VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Az első benyomás

Lélegzetelállító tengeri kilátással és bérbeadási engedéllyel rendelkező, kiváló és nyugodt helyen található Alcudiában, Alcanadában. A híres Alcanada golfpályától mindössze pár lépésre található ez az ibizai stílusú ház, amely lenyugózó és egyedi kilátást nyújt az Alcudia-öbölre és a világítótoronyra. A villa kétszintes, és körülbelül 200 m² lakóteret kínál egy 789 m²-es telken. A házban négy szoba található, köztük három kényelmes hálószoba beépített szekrényekkel, két fürdőszoba (egyik a saját fürdőszobában), egy vendég WC, egy nagy, napos nappali kandallóval és étkezővel, egy tágas konyha étkezővel, kamra és egy háztartási helyiség. A konyha egyszerre funkcionális és stílusos, teljesen berendezett és felszerelt. A nappali nagy ablakai természetes fénnel árasztják el a teret, minden sarkát megvilágítják, és kiemelik az ingatlan egyedi tervezési részleteit. Innen egy látványos teraszra léphet ki étkezővel és grillezővel, amely nyitott teret teremt a családi összejövetelekhez. A villa külsejét számos, különböző szinteken elhelyezkedő terasz, egy gyönyörűen parkosított kert, amely nyugodt és privát oázist kínál, és természetesen egy lenyugózó, panorámás kilátást nyújtó medence és napozóterület jellemzi. Emellett folyamatban van egy nagyobb projekt is, amelynek keretében a villa teljesen lebontják, és bővítik méretét és szobáinak számát. Ez az ingatlan ideális mind családok állandó lakhelyéül, mind második otthon keresőknek. A villa jelentős előnye a turisztikai bérbeadási engedély, amely jelentős többletbevétel generálását teszi lehetővé. Örömmel szervezünk megtekintési időpontot, hogy az érdeklődők első kézből tapasztalhassák meg a villa egyedi varázsát.

VP azonosító: ES255136 - 07400 Puerto Alcudia - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com