

Pollenca - Nord

Csodálatos, teljesen felújított sorház Pollensa szívében

VP azonosító: ES255094



VÉTELÁR: 735.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 104 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 87 m²

VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES255094
Hasznos lakótér	ca. 104 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdőszobák	2
Építés éve	1985

Vételár	735.000 EUR
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Beépített konyha

VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	15.07.2034	C
Energiaforrás	Hoszivattyú	
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	

VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Az első benyomás

Ez a gyönyörű sorház egy csendes utcában található, mindössze pár lépésre Pollensa bájos történelmi központjától, és könnyen megközelíthető a Plaza de Ca' les Monnares és a Plaza Mayor. A ház háromszintes és teljesen felújított – ideális azok számára, akik funkcionális és alacsony karbantartási igényű otthont keresnek. A földszinten egy barátságos elosztó vezet az elegáns nappaliba. Az egyik oldalon az étkező, a másikon a modern konyha található. Az emeleten egy kellemes udvar árasztja el a házat természetes fénnel, világos és kellemes hangulatot teremtve. Az első emeleten három hálószoba található: két kétágyas hálószoba egy tágas fürdőszobát oszt meg, míg a harmadik hálószobához saját fürdőszoba tartozik. A legfelső emeleten egy bájos tetotér található, amely rugalmasan használható negyedik hálószobaként, nappaliként vagy irodaként – az Ön igényeitől függően. Innen egy napsütötte teraszra léphet ki, amely tökéletes a mediterrán életmód teljes átéléséhez. További jellemzők közé tartozik a légkondicionáló a fő hálószobában, mennyezeti ventilátorok, aerotermikus fűtési rendszer, napenergiával működő melegvíz, valamint az elektromos és vízvezeték-rendszerek teljes felújítása. Röviden, ez a ház kényelmet, energiahatékonyságot és stílust kínál – kiváló választás egész éves lakhatáshoz. Kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot további információkért vagy a megtekintés egyeztetése érdekében.

VP azonosító: ES255094 - 07460 Pollenca - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollenca

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com