

Can Picafort - Nord

# Három modern faház gyalogosan elérhető távolságban a strandtól Can Picafortban

VP azonosító: ES245035



VÉTELÁR: 1.150.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 234 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 305 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>ES245035</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 234 m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>4</b>
Hálósobák	<b>3</b>
Fürdőszobák	<b>4</b>
Parkolási lehetőségek	<b>1 x Felszíni parkolóhely</b>

Vételár	<b>1.150.000 EUR</b>
Az ingatlan állapota	<b>Birtokbavétel</b>
Felszereltség	<b>Terasz, Úszómedence, Kandalló</b>

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord**

## Az első benyomás

Három újonnan épült faház eladó Can Picafort tengerparti lakóövezetében. Hangulatos és modern hangulatot kínálnak, ideálisak családok vagy tágas és jól megtervezett életteret keresők számára. Körülbelül 234 m<sup>2</sup> lakóterületükkel egy körülbelül 305 m<sup>2</sup>-es telken helyezkednek el, és tökéletes egyensúlyt kínálnak a beltéri és kültéri élet között. A faházak három szinten helyezkednek el, és három, maximális kényelemre tervezett hálószobával, valamint négy fürdőszobával rendelkeznek, biztosítva, hogy minden családtagnak meglegyen a saját privát tere. A tágas és jól felszerelt konyha funkcionális területet biztosít a főzéshez és a családdal és barátokkal való megosztáshoz. A kandallóval ellátott nappali meleg és nyitott hangulatot teremt, és közvetlen hozzáférést biztosít a medencés és kerti teraszhoz – ideális hely a kikapcsolódásra vagy a szabadtéri szórakozásra. A legfelső emeleten egy fantasztikus kilátással rendelkező, nagy szoba található, amely az új tulajdonos igényeihez igazítható, pl. nappaliként, hálószobaként vagy konyhaként. Például további hálószobaként, olvasóteremként, edzőteremként stb. A faházak légkondicionálóval (hűtés/fűtés) és padlófűtéssel rendelkeznek. A belső és külső burkolatok a legmagasabb minőségűek. Kívül buja kert, gyönyörű úszómedence és saját parkoló található. Ezek a faházak lehetőséget kínálnak arra, hogy olyan életmódot élvezhessen, amely a funkcionalitást és az eleganciát ötvözi egy kényelmes környezetben. Az árak: 1 200 000 euró a jobb és bal oldali faházakért, valamint 1 150 000 euró a középső faházért. Örömmel adunk további információkat, vagy szervezünk egy megtekintést.

**VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort - Nord**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**