

Santa Margalida - Nord

# Álomszerű ingatlan vidéki környezetben Santa Margarita és Can Picafort között

VP azonosító: ES245033



VÉTELÁR: 1.999.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 280 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 8.970 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Áttekintés

VP azonosító	ES245033	Vételár	1.999.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 280 m <sup>2</sup>	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Szobák	5	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Szauna
Hálósobák	4		
Fürdoszobák	5		
Építés éve	2001		
Parkolási lehetőségek	2 x Garázs		

**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Az első benyomás

Egy exkluzív ingatlant kínálunk Santa Margarita és Can Picafort között, amely harmonikusan illeszkedik a környező természetbe. A helyszín a vidéki nyugalmat ötvözi az összes alapvető szolgáltatás kényelmes elérésével, mindössze 10 perces autózásra a falutól, a helyi létesítményektől és a gyönyörű strandoktól. A nagyméretű, körülbelül 8970 m<sup>2</sup>-es telken fekvő ingatlan kivételes magánéletet kínál, festői természeti táj veszi körül, amely egyedül bájta kölcsönöz neki. A ház körülbelül 280 m<sup>2</sup>-es lakóterülettel, amelyet gondosan alakítottak ki a maximális térkihasználás érdekében, kényelmes és funkcionális életteret kínál. Négy tágas hálószobával, öt fürdőszobával (melyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik), egy nagy konyhával és kandallóval ellátott nappali/étkezővel – tökéletes hely családi és baráti összejövetelekhez. A házat számos terasz veszi körül, amelyek egy gyönyörű kertbe vezetnek, egy napozóterasz csodálatos medencével, egy szórakoztató részleg saját paddle tenispályával, egy kültéri konyha és egy privát edzőterem. Ezenkívül két tágas garázs és bőséges tárolóhely is található. A központi fűtési rendszer és a légkondicionáló biztosítja, hogy a ház minden területén egész évben, az évszaktól függetlenül kellemes hőmérséklet legyen. Továbbá, ez a fantasztikus ingatlan teljesen bútorozottan, felszerelten és a házban található összes berendezéssel együtt, beleértve két klasszikus gyűjteményi autót is, 2 400 000 euróért megvásárolható. További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez kérjük, ne habozzon kapcsolatba lépni velünk!

**VP azonosító: ES245033 - 17458 Santa Margalida - Nord**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)