

Pollensa - Nord

Hat hálószobás, futótt medencés finca Pollenca és Alcudia közelében

VP azonosító: ES244996



VÉTELÁR: 2.600.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 438 m² • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 25.730 m²

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES244996	Vételár	2.600.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 438 m ²	Az ingatlan állapota	Korszerűsített
Szobák	8	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Kandalló
Hálósobák	6		
Fürdőszobák	4		
Építés éve	1989		

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Az első benyomás

Hat hálósobájával ez a ház rengeteg stílust és tágas életteret kínál. A foházban négy nagy hálósoba található, mindegyik légkondicionálóval felszerelt. A földszinten egy tágas franciaágyas hálósoba található, saját, zuhanyzós fürdoszobával. Az első emeleten található a nagy fő hálósoba, saját fürdoszobával, káddal és zuhanyzós fürdoszobával, egy franciaágyas hálósoba és egy gyerekszoba, amelyben jelenleg két teljes méretű emeletes ágy található. Ez a két hálósoba egy tágas családi fürdoszobát oszt meg. A foház számos közösségi teret kínál, köztük egy nagy nappalit lenyugózó kandallóval és egy kényelmes társalgót/munkasarkot az első emeleten. A teljesen felszerelt konyha egy fedett teraszra nyílik, amely tökéletes a szabadtéri étkezéshez és a szórakozáshoz. A casita további két hálósobával rendelkezik, amelyek mindegyike elég nagy egy franciaágy és egy kiságy számára. A második hálósoba elég nagy ahhoz, hogy franciaágyas vagy kétágyas szobaként is használható legyen. Van egy tágas fürdósoba is zuhanyzós fürdoszobával, valamint egy privát fedett terasz káddal, ahol a csillagok alatt pihenhet. A casita lehetőséget kínál saját edzőterem, jóga- vagy meditációs terület és otthoni iroda kialakítására is. A ház a sziget életéhez és természeti erőforrásaihoz igazodik, napelemekkel működik, és elektromos autótöltővel is felszerelt. A fordított ozmózis rendszernek köszönhetően szűrt vizet élvezhet a műanyag palackok vásárlása helyett. A 7 x 9 méteres futótt, római lépcsős medencét számos napozóágy veszi körül. A medencével szemben egy jellegzetes, árnyékos pergola található, amely tökéletes grillezéshez, és romantikus hely a kikapcsolódásra vagy étkezésre a vibráló bougainvillea alatt.

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Minden a helyszínrol

Dieses Anwesen ist perfekt gelegen. Genug Platz, damit Sie sich wie in Ihrer eigenen privaten Oase fühlen, weit weg von den ausgetretenen Pfaden und doch innerhalb von 10 Minuten finden Sie einige der besten Strände Mallorcas. Sowohl Puerto Pollensa als auch Port Alcudia sind leicht zu erreichen, mit weißen Sandstränden und einer großen Auswahl an Restaurants und Cafés, Wassersportaktivitäten und Bootsverleih/Marinas.

Ebenfalls nur eine kurze Strecke entfernt liegt die Altstadt von Pollensa, wo Sie den berühmten Sonntagsmarkt, die engen Kopfsteinpflastergassen, köstlichen Restaurants, Boutiquen und Cafés im Freien erkunden können.

Dank der Autobahn, die direkt vom Flughafen Palma abfährt, sind Sie bei Ihrer Ankunft nur 45 Autominuten von Ihrem mallorquinischen Rückzugsort entfernt.

VP azonosító: ES244996 - 07460 Pollensa - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com