

Escorca - Nordwest

# Hagyományos ház egyedi helyen a Serra de Tramuntana-ban

VP azonosító: ES244734



VÉTELÁR: 0 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 280 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 332 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Áttekintés

VP azonosító	ES244734
Hasznos lakótér	ca. 280 m <sup>2</sup>
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	1
Építés éve	1920

Vételár	Igény szerint
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 332 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Kandalló

VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



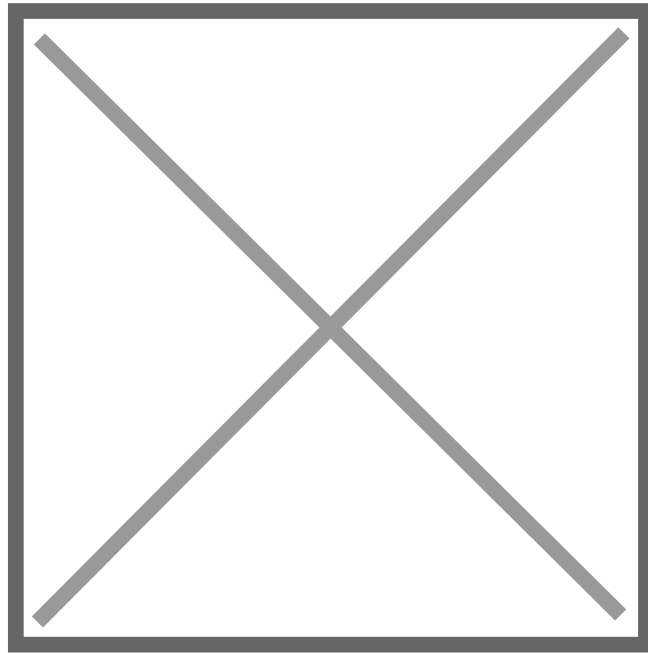
VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



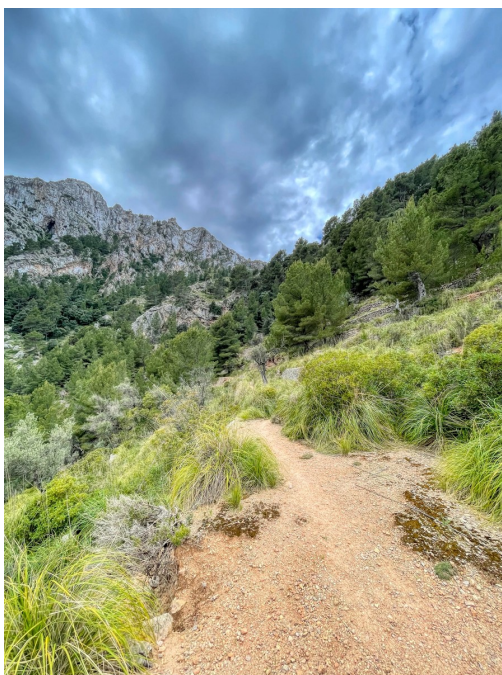
VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Az első benyomás**

Fantasztikus, hagyományos mallorcai ház egy egyedülálló enklávéban a Serra de Tramuntana hegységben. Recó de sa Taleca településen található, Torre de na Seca és Sa Punta de Cala Rotja között Escorcában, a tengerpart közelében, a Serra de Tramuntana szívében, amely az UNESCO Világörökség része. Ez a hagyományos mallorcai ház, amely 1920-ból származik, kiváló állapotban van a tulajdonosok aprólékos karbantartásának köszönhetően. Egy 12 négyzetméteres tárolóhelyiséggel, egy nagy, 40 négyzetméteres verandával és egy bájos, kétszintes házzal rendelkezik, emeletenként 140 négyzetméter lakótérrel. Exkluzív ingatlan egy egyedülálló enklávéban a Serra de Tramuntana szívében, lenyűgöző tengerparti tájjal, sziklakkal körülvéve.

**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Minden a helyszínrol**

**Die Serra de Tramuntana ist eine langgestreckte und ausgedehnte Gebirgskette, die sich entlang der gesamten Nordküste Mallorcas erstreckt. Sie erstreckt sich über fast 90 Kilometer von der Insel Dragonera bis zum Cap de Formentor.**

**Es ist eine natürliche Umgebung von großer landschaftlicher Schönheit und enormem ökologischen Wert. Sie ist von starken Kontrasten geprägt, mit einer rauen und zerklüfteten Landschaft, Kalksteinmassiven, die sich über 1.400 Meter erheben, schönen Tälern, gewundenen Bächen und einer Besonderheit, die sie einzigartig macht: Sie trifft auf ihrer gesamten Länge auf das Mittelmeer, was zu einer zerklüfteten Küste mit beeindruckenden Klippen und wunderschönen Buchten mit atemberaubenden Sonnenuntergängen führt.**

**Im Jahr 2011 wurde die Serra de Tramuntana von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt. Diese Anerkennung bezieht sich auf das großartige kulturelle Erbe der Serra de Tramuntana, zu dem auch die Trockensteinarchitektur gehört, eine Bautechnik, die zu den Wurzeln der Mittelmeervölker gehört und auf Mallorca einen sehr hohen Grad an Perfektion erreicht hat: gepflasterte Wege, Steinsäume, Kalköfen und Brunnen sind einige der vielen Beispiele für dieses unschätzbare Erbe.**

**VP azonosító: ES244734 - 07315 Escorca - Nordwest**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**