Alcudia – Nord

Exkluzív villa közvetlenül a tengerparton Alcanadában, Alcudiában

VP azonosító: ES244673

VÉTELÁR: 0 • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 432 m^2 • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1480 m^2

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES244673
Hasznos lakótér	ca. 432 m²
Szobák	5
Hálószobák	4
Fürdoszobák	5
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs

Vételár	Auf Anfrage
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Az elso benyomás

Ez a lenyugözo, újonnan épült villa egy mindössze két ingatlanból álló exkluzív csoport része Alcúdia tekintélyes Alcanada negyedében. A tengertol mindössze pár lépésre, közvetlen tengerparti hozzáféréssel rendelkezo ingatlan kortárs építészettel, elegáns dizájnnal és a legkiválóbb minoségu anyagok felhasználásával büszkélkedhet. A villa három szinten terül el, és összesen körülbelül 432 m² lakóterülettel rendelkezik. Négy tágas, kétszemélyes hálószobával rendelkezik, mindegyikhez saját fürdoszoba tartozik. Összesen öt teljesen felszerelt fürdoszoba, valamint egy vendég WC található benne, így maximális kényelmet és privát szférát teremtve. A fobb jellemzok közé tartoznak a beépített szekrények, a modern, teljesen felszerelt konyha, a világos étkezo, a saját garázs, a kert, a mosókonyha, az úszómedence és a tágas teraszok, amelyek ideálisak a mediterrán éghajlat és a környezo táj élvezetéhez. Kiváltságos elhelyezkedésének és a stílus, a minoség és a funkcionalitás sikeres kombinációjának köszönhetoen ez a villa kivételes lehetoséget kínál azok számára, akik luxust, exkluzivitást és a tenger közelségét keresik Alcúdia egyik legkívánatosabb részén. További információért errol az egyedülálló ingatlanról, vegye fel velünk a kapcsolatot.

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Minden a helyszínrol

Alcanada (Aucanada) ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden Mallorcas. Direkt am Meer gelegen und nur wenige Minuten vom Hafen von Alcúdia entfernt, bietet sie Ruhe, Privatsphäre und einen spektakulären Blick auf die Bucht und die ikonische Insel mit ihrem Leuchtturm.

Die Gegend ist besonders bei internationalen Käufern und Golfspielern beliebt, da sich hier der renommierte Golfclub Alcanada befindet – einer der besten Golfplätze Europas.

Mit Zugang zu kleinen Buchten, Küstenwegen und einer geschützten Naturlandschaft vereint Alcanada diskreten Luxus, Natur und höchste Lebensqualität.

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES244673 - 07400 Alcudia – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com