

Alcudia - Nord

# Álomszerű mediterrán villa a tengerparton Alcanadában, fantasztikus kilátással az Alcúdiai- öbölre

VP azonosító: ES244658



VÉTELÁR: 4.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 480 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 780 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES244658	Vételár	4.300.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 480 m <sup>2</sup>	Ház	Villa
Szobák	7	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hálósobák	6		
Fürdőszobák	3		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Áttekintés: Energia adatok

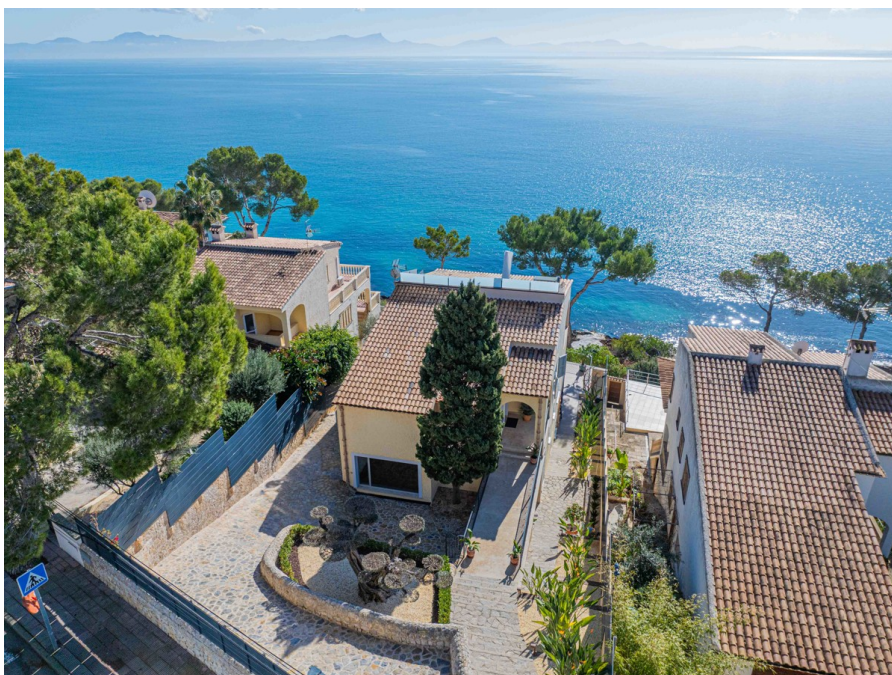
Energetikai  
információk

Az energetikai  
tanúsítvány  
elkészítése  
folyamatban.

Energiahatékonysági A  
besorolás /  
Energetikai  
tanúsítvány

VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



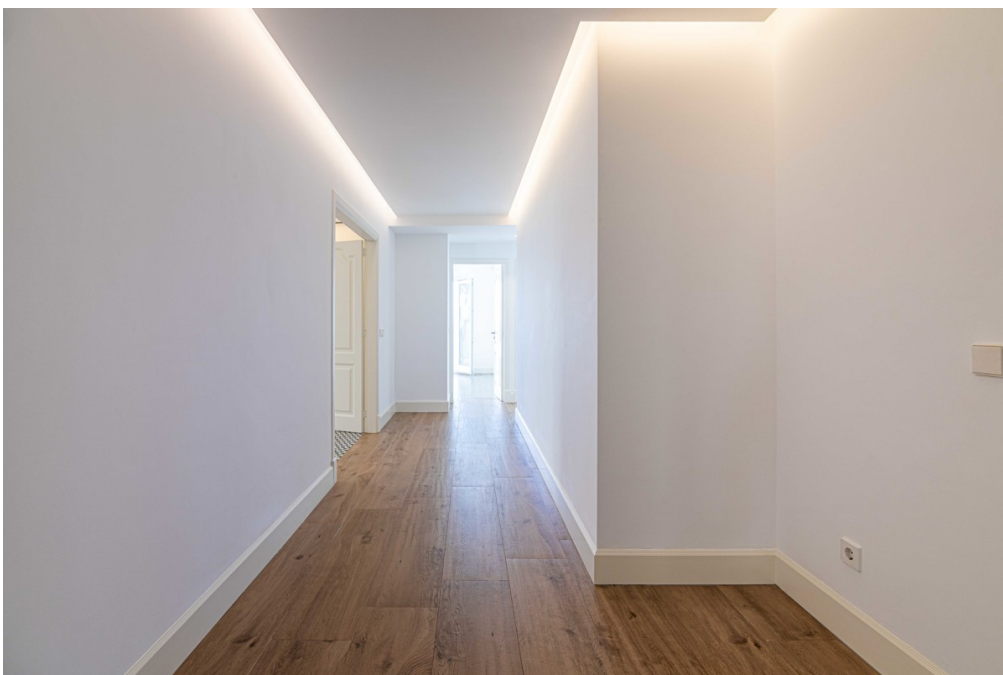
VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcutia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcludia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



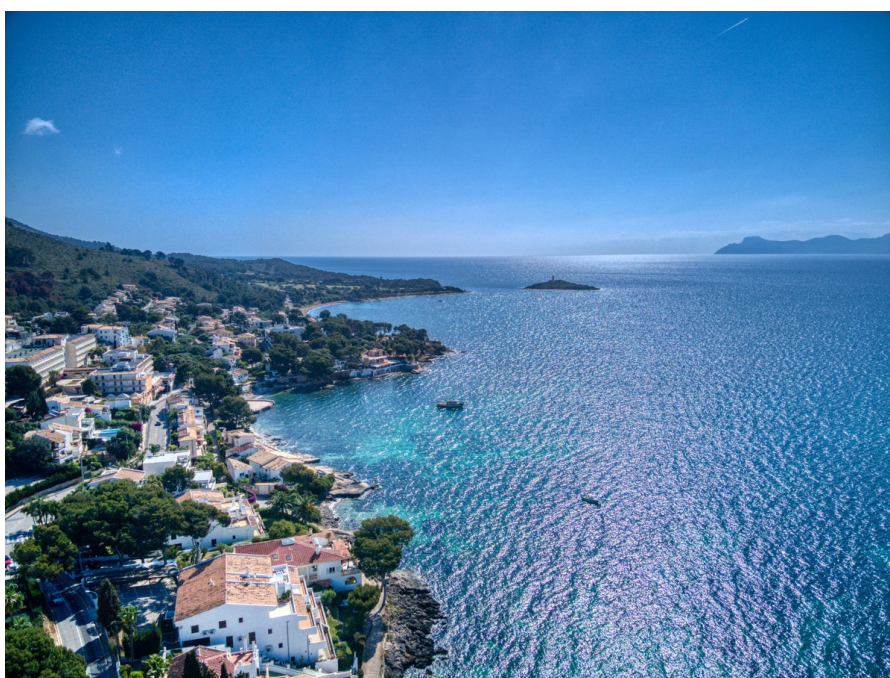
**VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az első benyomás

Álomvilla Alcanada tengerpartján, lélegzetelállító kilátással az Alcúdiai-öbölre. Ez a lenyugó villa egy körülbelül 780 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, déli fekvésű, vendégapartmannal és közvetlen tengerkapcsolattal rendelkezik. Alcanada egy tekintélyes lakóövezet Alcúdia közelében, a híres 18 lyukú golfpálya otthona. A villát nemrégiben újították fel magas színvonalon, és négy hálószobával, köztük egy nagy gardróbos szobával ellátott fő hálószobával, három fürdőszobával (kettő a saját fürdőszobában), egy teljesen felszerelt konyhával, étkezővel, egy további szobával, amely otthoni irodaként, edzoteremként vagy házimoziként is használható, egy könyvtárral és egy nagy nappalival rendelkezik, amely egy lenyugó, tágas teraszra nyílik, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre. A nagy vendégapartman önállóan is használható. Két hálószobával, fürdőszobával, egy amerikai stílusú, nyitott teru konyhával, egy nyitott teru nappali/étkezővel és egy privát terasszal rendelkezik. Továbbá az ingatlan számos növényrel, automatikus öntözőrendszerrel, mosókonyhával/háztartási helyiséggel, alacsony hőmérsékletű aerotermikus fűtéssel, légkondicionálóval (fűtés/hideg), dupla üvegezéssel, porcelán járólappal és LED világítással büszkélkedhet. Egyedülálló lehetőség a tengerparton! Kihagyhatatlan látnivaló!

**VP azonosító: ES244658 - 07400 Alcudia - Nord**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**