

Palma

TITKOS MARKETING Luxusapartman nagy terasszal, medencével és tengerre néző kilátással közvetlenül a Paseo Maritimo-n

VP azonosító: ES234432

Secret Marketing



VÉTELÁR: 3.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 376 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES234432
Hasznos lakótér	ca. 376 m ²
Emelet	1
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	4
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	3.800.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer

Padlófűtés

Energetikai
információk

Az energetikai
tanúsítvány
elkészítése
folyamatban.

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Az ingatlan

Secret Marketing



VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Az első benyomás

Ez a lenyugózó luxuslakás kiváló tengerparti helyen, Palma Paseo Marítimo nevé sugárútján található. Délkeleti fekvése miatt egész évben látványos napfelkeltékben lehet részünk. Közvetlenül szemben található a kikötő, ahol az újonnan épült "Club de la Mar" jachtklub található. A rendkívül exkluzív épület mindössze négy lakásból áll, a földszinten pedig egy Német Nemzetközi Orvosi Központ található. A kényelmes elhelyezkedés gyors és könnyű hozzáférést biztosít a városközponthoz és annak minden szolgáltatásához, és egy villamosvonal hamarosan közvetlenül összeköti a Paseo Marítimo-t a Palma repülőtérrel. Ez a kivételesen tágas apartman több mint 360 m² lakótérrel és egy 45 m²-es terasszal, valamint egy nagy, 32 m²-es úszómedencével rendelkezik, mindezt egy szinten, akadálymentesítve. Négy kétágyas hálószobával rendelkezik saját fürdőszobával, egy nagy nappali/étkező irodával és könyvtárral, egy modern Siematic felszerelt konyhával Gaggenau gépekkel, egy vendégfürdőszobával zuhanyzóval, egy praktikus mosókonyhával és egy tárolóhelyiséggel. Kívül egy csodálatos fedett terasz található étkezéssel, amely ideális családi összejövetelekhez vagy baráti összejövetelekhez, egy gyönyörű zöld kert és egy csodálatos sószivattyú medence. Ráadásul az egész ingatlan légkondicionálóval, fűtési/hűtési szivattyúval, nagy ablakokkal, amelyek természetes fénnel árasztják el a belső teret, és természetesen látványos kilátással Palma kikötőjére. Az ingatlanhoz tárolóhelyiség és saját parkoló is tartozik. Valóban egyedülálló lehetőség egy álomszerű helyen Palma de Mallorcán.

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com