

Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

# Eladó: nagy, több mint 36 hektáros birtok, egykori "Possessió" Sant Llorenç des Cardassarban

VP azonosító: ES234234



VÉTELÁR: 4.240.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 484 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 9 • FÖLDTERÜLET: 368.000 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## Áttekintés

VP azonosító	ES234234
Hasznos lakótér	ca. 484 m <sup>2</sup>
Szobák	9
Hálósobák	3
Fürdoszobák	3
Építés éve	1900

Vételár	4.240.000 EUR
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 653 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Kandalló

VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## Az első benyomás

Eladó egy több mint 36 hektáros, termékeny földterületű birtok, amelyből körülbelül 30 beépíthető, egy történelmi kúriával ("possessió") Sant Llorençben. Magában foglal egy régi, felújításra szoruló hagyományos házat, egy teljesen felújított melléképületet és egy boltosított mennyezetű régi raktárépületet, amely a régi istállóhoz kapcsolódik. A régi ház két emeletre oszlik, amelyek szintén felújításra szorulnak. Sok jellegzetességét megőrizte, többek között egy kőből készült boltívvel a bejárati csarnokban és egy régi konyhával, nagy kandallóval. Van egy szomszédos terület, amely korábban istállók és tárolóhelyiségek voltak, beleértve a régi vérmalom ("molí de sang") (ma már nem található). Ez a terület szintén két emeletre oszlik, amelyeket teljesen felújítottak. Az első emeleten egy hálószoba, egy konyha, egy fürdőszoba és egy kandallóval felszerelt nappali/étkező található. A második emeleten két hálószoba, két fürdőszoba (az egyik a saját fürdőszobában) és egy tágas nappali található, gyönyörű kilátással. Szép kőmunkázzal rendelkezik. Az ingatlanban áram, saját vízforrás, ciszterna, könnyű megközelíthetőség és jó közlekedési kapcsolatok vannak. A telek három bejárattal rendelkezik, északról és délről. A tenger a birtok legmagasabb pontjairól is látható. A föld termékeny és jól öntözött. Történelmileg egy régi olajfaliget volt, ahol az olajbogyókat feldolgozták. Felújítási munkálatokra van szükség ahhoz, hogy ezt a történelmi ingatlant befejezzék és tágas otthonná alakítsák.

**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Minden a helyszínról**

**Gute Anbindung, 5 km von Sant Llorenç, 4 km von Son Servera und 7 km von der Küste von Cala Millor entfernt.**

**VP azonosító: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**