

Cala Ratjada - Nordost

# Fantasztikus luxusvilla egy új és modern városi környezetben, Cala Ratjadában, Mallorcán, a strand közelében

VP azonosító: ES234194



VÉTELÁR: 970.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 309 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 260 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Áttekintés

VP azonosító	ES234194	Vételár	970.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 309 m <sup>2</sup>	Ház	Villa
Szobák	5	Az ingatlan állapota	Részleges Felújított
Hálósobák	3	Felszereltség	Terasz, Úszómedence
Fürdoszobák	4		
Építés éve	2024		
Parkolási lehetőségek	2 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



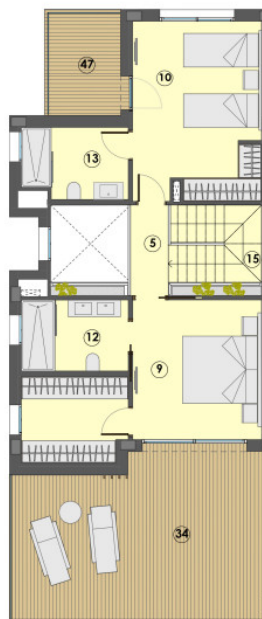
VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



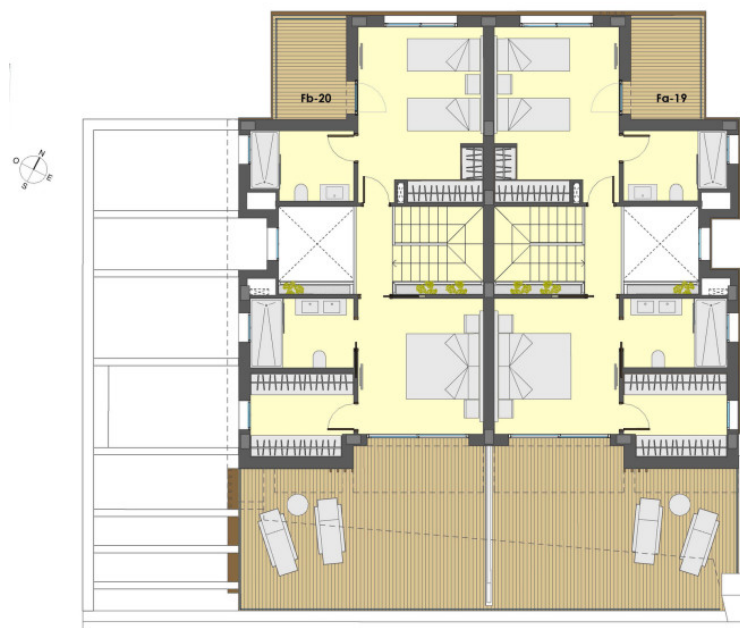
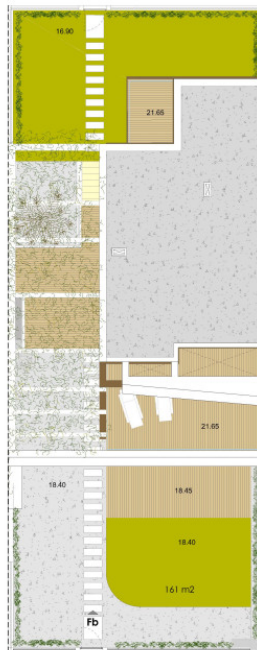
VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## Az első benyomás

Egy mesés, új építésű ingatlan egy luxus lakóparkban kerttel és közös medencével, mindössze pár lépésre Cala Ratjada, Capdepera strandjától. Ez a modern komplexum számos ikerházból és villából áll, gyönyörű kertekkel és privát medencékkel. Mindössze néhány perc sétára található Cala Agulla és Son Moll fehér homokos strandjaitól, kristálytiszta vizükkel, és könnyű és gyors hozzáférést kínál a városközponthoz. A Capdepera golfpálya is csak néhány percre található. A villa körülbelül 309 m<sup>2</sup> lakóterületet kínál két szinten, plusz egy tágas alagsort mosókonyhával, vendég WC-vel és rengeteg további hellyel. Az első emeleten található egy hálószoba gardróbbal, egy fürdőszoba, egy mosókonyha, a nappali és a konyha. Innen ki lehet jutni a kültéri teraszra is, ahol csodálatos kert és privát medence található – remek hely a kikapcsolódásra és a napozásra. Az emeleten található egy fő hálószoba saját fürdőszobával és gardróbbal, valamint egy franciaágyas hálószoba, szintén saját fürdőszobával és hozzáféréssel egy nagy privát teraszhoz. Ez egy fantasztikus lehetőség, hogy megszerezd álmaid otthonát!

**VP azonosító: ES234194 - 07590 Cala Ratjada - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**