

**Artá - Nordost**

# **Eladó: rusztikus telek projekttel és saját kúttal Artá jó részén**

**VP azonosító: ES234144**



**VÉTELÁR: 350.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 14.207 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>ES234144</b>	<b>Vételár</b>	<b>350.000 EUR</b>
<b>Parkolási lehetőségek</b>	<b>2 x Felszíni parkolóhely</b>	<b>Objektum típusa</b>	<b>Telek</b>
		<b>Felszereltség</b>	<b>Terasz</b>

VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

## **Az első benyomás**

Rusztikus telek, alaprajzzal egy modern, medencés ház építésére, Artá közelében, egy nagyon kívánatos környéken, eladó. Mindössze 2 kilométerre található Artától, jó helyen, kilátással a Mont Ferrutxra, a falura és a San Salvador zárándoktemplomra. A terv egy 194 négyzetméteres, egyszintes ház építését irányozza elő. Fantasztikus medencével és közel 60 négyzetméteres teraszokkal rendelkezik. Belépéskor egy gyönyörű, körülbelül 70 négyzetméteres, nyitott területe fogadja, amely konyhát, étkezőt és nappalit foglal magában. 3 hálószoba, 3 fürdőszoba (ebből 2 saját fürdőszobával), kamra és mosókonyha található benne. Minden szoba nagy ablakokon keresztül kapcsolódik a kültérhez, így bőséges természetes fényt és lenyugózó kilátást biztosít a környékre. A közelben elektromos csatlakozás is található. A ház a telek legmagasabb pontján található, és a lehető legjobb tájolással van megtervezve, hogy maximalizálja a napfényt és élvezze a lehető legjobb kilátást. Egyedülálló lehetőség - a megtekintése erősen ajánlott!

**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

## **Minden a helyszínrol**

Nur 2 km von Artá, 12 km von Colonia de San Pere und 13 km von Cala Torta entfernt gelegen.

Artá ist eines der schönsten Dörfer der Llevant Mallorquí, die weitläufige Gemeinde hat alle Dienstleistungen das ganze Jahr über: Geschäfte, Restaurants, Theater, Sportzentrum, Schulen. Einzigartige Orte wie die Almundaina d'Artà im Heiligtum von Sant Salvador, das Poblat Talaiòtic de ses Paisses, die Eremitage von Betlem, Cala Torta im Naturpark der Península de Levante, die Colònia de San Pedro mit ihren herrlichen Stränden und Bergen.

**VP azonosító: ES234144 - 07570 Artá - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**