

#### Son Servera - Nordost

# TITKOS MARKETING: Gyönyöru villa medencével és tengerre nézo kilátással Costa de los Pinosban

VP azonosító: ES224019



VÉTELÁR: 1.950.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 353 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 1.400 m<sup>2</sup>



Áttekintés

Az ingatlan

Az elso benyomás

Minden a helyszínrol

Kapcsolattartó



# Áttekintés

VP azonosító	ES224019
Hasznos lakótér	ca. 353 m²
Szobák	6
Hálószobák	5
Fürdoszobák	4
Építés éve	1980
Parkolási lehetoségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	1.950.000 EUR
Ház	Villa
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló



# Az ingatlan





### Az elso benyomás

Gyönyöru provencei stílusú villa nagy medencével, tengerre nézo kilátással és lenyugözo mediterrán kerttel Costa de los Pinos exkluzív lakóövezetében, Son Servera közelében. A tengertol mindössze pár lépésre található ingatlan kerttel büszkélkedhet, amely közvetlenül a Son Servera golfpályára néz. A kétszintes házban összesen öt tágas hálószoba, négy fürdoszoba, egy vendég WC, egy nagy, nyitott teru nappali gyönyöruen felszerelt konyhával és egy napos nappali/étkezo kandallóval várja a vendégeket. Errol az emeletrol egy nagy, fedett teraszra juthatunk ki étkezovel, és néhány lépcsofokkal lejjebb a napozóteraszra, ahol egy csodálatos úszómedence található. Az elso emeleten található egy terasz is, ahonnan gyönyöru kilátás nyílik a kertre, a medencére és a tengerre. Kívül egy fantasztikus kert található buja növényzettel. A villában hideg/meleg légkondicionáló, beépített szekrények a hálószobákban, rengeteg természetes fény, parkolóhely, boséges tér és a tenger közelsége is található. Ez az ingatlan mindent tartalmaz, amire álmai otthonává válhat! Ha érdeklodik, örömmel elküldjük Önnek a részletes prospektust az összes fotóval!



### Minden a helyszínrol

Son Servera ist eine küstennahe Ortschaft im Osten der Insel. Es liegt 71,2 km von Palma und 20,1 km von Manacor entfernt. In der Nähe liegen die Orte Artá, San Llorenç und Capdepera. Die Gemeinde Son Servera hat drei Ortskerne an der Küste: Cala Millor, Cal Bona und Costa de los Pinos. Im Zentrum dieses Ortes befinden sich das Rathaus, die Kirche Sant Joan Baptista und die Neue Kirche. Die Altstadt von Son Servera ist eine Fußgängerzone, in der sich einige Geschäfte und Cafés befinden. In der Nähe von Son Servera können Sie den Wochenmarkt von Arta besuchen, der jeden Dienstag stattfindet.



## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa Tel.: +34 971 530 088 E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com