

Pollensa - Nord

# Gyönyörű finca medencével és nyaralóbérleti engedéllyel Pollensa-ban, Mallorcán

*VP azonosító: ES223951*



**VÉTELÁR: 1.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 303 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 13.365 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES223951	Vételár	1.800.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 303 m <sup>2</sup>	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Szobák	5	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló
Hálósobák	4		
Fürdoszobák	3		
Építés éve	1988		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord**

## Az első benyomás

Gyönyörű, rusztikus finca medencével és üdülési engedéllyel egy csendes lakóövezetben, rövid autóútra Puerto Pollensa csodálatos strandjától és a híres Pollensa golfpályától. Egy nagy, 13 365 m<sup>2</sup>-es telken fekszik, gyönyörű természeti tájjal, buja kerttel, erdőkkel és vidéki tájjal körülvéve. A ház egy szinten helyezkedik el, összesen négy hálószobával és három fürdőszobával rendelkezik: egy különálló fő hálószobával saját zuhanyzós fürdőszobával, két hálószobával közös, kádas fürdőszobával, és egy további hálószobával, saját zuhanyzós fürdőszobával, amely szintén a beltéri grillezohelyre vezet. Minden hálószobában beépített szekrények találhatóak. Az eloszoba egy nyitott terü, amely a kandallóval ellátott nappali-étkezőbe vezet. A teljesen felszerelt konyhából közvetlen hozzáférés nyílik a teraszokhoz, és a fedett grillezohelyhez, nappalihoz és étkezőhöz kapcsolódik – tökéletes hely a családdal és a barátokkal való étkezéshez. A házban kamra, fűtés-/hűtésszivattyúval ellátott légkondicionáló, látszó fa gerendák és magas mennyezet, bőséges kültéri parkolóhely több autó számára, valamint rengeteg béke és nyugalom várja a vendégeket. Egy igazi gyöngyszem a Földközi-tengeren, amit nem szabad kihagyni! Pollensa egy kisváros Mallorca északi részén, és a Baleár-szigetek egyik legszebb helyeként tartják számon. 58 km-re fekszik Palma de Mallorcától, ahol nemzetközi repülőtér is található. Alcudia, Sa Pobla, Campanet és Escorca városaival határos. Pollensa Plaza Mayorja, amelyet egy impozáns 17. századi plébániatemplom ural, a város egyik főtere, kellemes hely egy kávé elfogyasztására a nyugodt teraszokon, vagy a vasárnapi piac pezsgő hangulatában való elmerülésre. Az emberek barátságossága, a gazdag gasztronómia, a lélegzetelállító tengerpart idilli strandjaival és öblöivel, valamint egy tipikus mallorcai falu szépsége, amely történelemmel és hagyományokkal átitott, teszi Pollensa-t Mallorca egyik legnépszerűbb úti céljává.

**VP azonosító: ES223951 - 07460 Pollensa - Nord**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)