

Sa Coma - Nordost

# Csodálatos földszinti apartman egy luxus lakóparkban, közös medencével Sa Comában, Mallorcán

VP azonosító: ES223884



VÉTELÁR: 612.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 97 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4

**VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Áttekintés

VP azonosító	ES223884
Hasznos lakótér	ca. 97 m <sup>2</sup>
Szobák	4
Hálósobák	3
Fürdőszobák	2
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	612.000 EUR
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost**

## Az első benyomás

Luxus, újonnan épült és gyönyörűen megtervezett ingatlan, mindössze pár lépésre Sa Coma fehér homokos strandjától. Ez az exkluzív birtok 26 apartmant kínál 2 és 3 hálószobával, valamint 2 fürdőszobával, emeletenként eltérő elrendezéssel. A közös területek egyedileg és különállóan lettek kialakítva, beleértve egy felnőtt medencét, egy gyermekmedencét, egy pezsgőfürdőt, valamint egy zöld területet a medencék mellett, egy játszóteret, egy mélygarázzsal ellátott parkolót, tárolóhelyiségeket és kerékpártárolót a közös területen. Három földszinti apartman eladó: az egyik egy 3 hálószobás, 2 fürdőszobás apartman (145 m<sup>2</sup> beépített alapterülettel), a másik kettő pedig 2 hálószobás, 2 fürdőszobás apartman (121 m<sup>2</sup>) nagy zöld kerttel és szép teraszokkal. Nyolc apartman eladó az első és a negyedik emelet között, 3 hálószobával és 2 fürdőszobával (119 m<sup>2</sup>), és tizenkét apartman eladó ugyanazon az emeleten, 2 hálószobával és 2 fürdőszobával (98 m<sup>2</sup>), mindegyik tágas terasszal és lenyűgöző kilátással. Három nagy és mesés penthouse eladó: kettő 3 hálószobával és 2 fürdőszobával (253m<sup>2</sup>), egy pedig 2 hálószobával és 2 fürdőszobával (189m<sup>2</sup>), mindegyik részben fedett, pergolákkal ellátott terasszal, grillezovel ellátott szoláriummal, jakuzzi elokészítéssel és természetesen lenyűgöző kilátással a tengerre. Tökéletes kültéri hely a csodálatos pillanatok eltöltésére családdal vagy barátokkal. Minden apartman légkondicionálóval, aerotermikus futéssel és padlófűtéssel rendelkezik a fürdőszobákban. Továbbá a komplexum déli fekvésű, így rengeteg napsütést biztosít mind a közös helyiségekben, mind az apartmanokban, így Ön pihenhet és élvezheti az életet új álmai otthonában. Ez egy fantasztikus lehetőség egy csodálatos otthon megszerzésére kiváló helyen – ne hagyja ki!

**VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost**

## **Minden a helyszínrol**

Sa Coma ist ein Ort an der Ostküste Mallorcas, der dafür bekannt ist, ein ruhiger und entspannender Ort zu sein. Die Ortschaft Sa Coma gehört zur Gemeinde Sant Llorenç des Cardassar und liegt 70 km von Palma und 15 km von Manacor entfernt. In der Umgebung gibt es zahlreiche Restaurants, einen Wasserpark, Supermärkte, Apotheken, Geschäfte und den Naturpark La Punta de n'Amer, ideal für lange Spaziergänge und zum Genießen der Natur. Sa Coma bietet einen herrlichen Strand mit weißem Sand und kristallklarem Wasser, ideal für Wassersportler. Außerdem hat der Ort eine sehr gute Anbindung an Palma und seinen Flughafen.

**VP azonosító: ES223884 - 07560 Sa Coma - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**