

Colonia de Sant Pere - Nordost

# Álomszerű új villa tengerre néző kilátással Colonia Sant Perében, gyalogosan elérhető távolságra a kikötőtől és a strandtól

VP azonosító: ES223676



VÉTELÁR: 990.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 283 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 490 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Áttekintés

VP azonosító	ES223676	Vételár	990.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 283 m <sup>2</sup>	Ház	Villa
Szobák	5		
Hálósobák	3		
Fürdoszobák	3		

VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## Az első benyomás

Ez a lenyugózó új fejlesztés kiváló helyen, Colònia de Sant Pere-ben található, Mallorca északkeleti részén, mindössze néhány perc sétára a festői kikötőtől és a strandoktól. A város gyönyörű sétánya mentén számos étteremmel büszkélkedhet, és az alacsony turisztikai forgalomnak köszönhetően megőrizte eredeti báját, mindezt rövid autótútra Artától. Az ingatlan modern, minimalista kialakítása tökéletes lakhatási kényelmet biztosít. A házhoz saját kert tartozik medencével és mediterrán tájjal, amely bőséges magánéletet biztosít. Ezenkívül élvezheti a mallorcai napsütést és a fantasztikus tengeri kilátást az első emeleti erkélyről és a tetoteraszról. Minden szoba hideg/meleg légkondicionálóval felszerelt. A padlótól a mennyezetig érő ablakok világos belső teret biztosítanak. A fürdőszobákban elektromos padlófűtés található, amely felár ellenében az egész házban telepíthető; ez a még építés alatt álló ingatlanokra vonatkozik. A bejárati szinten található egy hálószoba saját fürdőszobával és egy nagy nappali/étkező konyhával, amely a dupla belmagasságú nyitott galériának köszönhetően tökéletes természetes fényt biztosít. A konyha mellett egy praktikus háztartási helyiség található. Az emeleten további két hálószoba található, mindkettő saját fürdőszobával. Ez a villa teljesen bútorozottan és kulcsrakészen kerül kiszállításra. A jelenleg építés alatt álló, tervezett villák esetében két különböző építészeti stílus közül választhat. A tervezett ingatlanok elkészülte fokozatosan, 2020 és 2021 folyamán történik.

**VP azonosító: ES223676 - 07579 Colonia de Sant Pere - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**