

#### Alcudia - Nord

#### Lenyugözo luxusvilla a tengerparton, közvetlen strandhozzáféréssel Mal Pasban, Alcudiában, a Pollensa-öbölben

VP azonosító: ES223609



VÉTELÁR: 14.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 1.000 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 2.874 m<sup>2</sup>



- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó



#### Áttekintés

VP azonosító	ES223609
Hasznos lakótér	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
Szobák	7
Hálószobák	6
Fürdoszobák	6
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs

Vételár	14.000.000 EUR
Ház	Villa
Felszereltség	Terasz, Úszómedence



# Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófutés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.





























































#### Az elso benyomás

Fantasztikus és luxus projekt egy nagy ház építésére a tengerparton, közvetlenül a Playa Sant Joanra nézve Mal Pasban, Alcudia közelében. A tervek között öt kétágyas hálószoba gardróbokkal, öt fürdoszoba, egy nagy, teljesen felszerelt konyha, egy tágas és napos nappali-étkezo található, ahonnan egy gyönyöru teraszra nyílik kilátás, egy nagy medence és egy lenyugözo mediterrán kert. Az alagsorban egy nagy garázs, házimozi, edzoterem, borospince, wellness-részleg és egy további apartman található a vendégek vagy a személyzet számára. Az egész ingatlan padlófutéssel és hideg/meleg légkondicionálóval lesz felszerelve. A villa Alcudia városa és kikötoje közelében található, valamint az exkluzív Alcanada golfklub közelében. Lehetoség azok számára, akik valami különlegeset, exkluzívat és luxust keresnek egy kiváltságos helyen Mallorca északi részén – erosen ajánlott ajánlat!



#### Minden a helyszínrol

Playa de Sant Joan ist ein wunderschöner Sand- und Felsenstrand in der Urbanisation Mal Pas, 3 Kilometer von Alcúdia entfernt. Zusammen mit dem benachbarten Strand Playa de Sant Pere sind sie die einzigen beiden Sandstrände in diesem felsigen und abgelegenen Bereich der Küste von Alcúdia. Sie können sich problemlos zu Fuß zwischen den Stränden bewegen und die freundliche Umgebung der Gegend genießen. Dieses Gebiet ist bei den Einheimischen als sa Punta de Manresa bekannt, wo die meisten Strände felsig sind, mit Ausnahme der oben genannten. Beide Strände bieten einen spektakulären Blick auf die Bucht von Pollença und das Cap de Formentor.



#### Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa Tel.: +34 971 530 088 E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com