

**Alcudia - Nord**

# Fantasztikus, újonnan épült finca Alcudia közelében, kilátással a Pollensa-öbölre, Mallorcán

**VP azonosító: ES223534**



**VÉTELÁR: 5.000.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 622 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 35.378 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES223534	Vételár	5.000.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 622 m <sup>2</sup>	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló
Szobák	5		
Hálósobák	4		
Fürdőszobák	4		
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs		

**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az első benyomás

Fantasztikus, újonnan épült finca Alcudia közelében, tengerre néző kilátással. Ez a 3,5 hektáros ingatlan teljesen privát, természet ölelésében fekszik, mégis mindössze 2 km-re Puerto Alcudia központjától és kikötőjétől. A finca egyszintes és teljes pincével rendelkezik. Alacsony karbantartást igénylő mediterrán kertek és teraszok veszik körül, csodálatos kilátást nyújtva a tengerre. A tervek között négy hálószoba található saját fürdőszobával, egy nagy, nyitott konyha, egy étkező, egy kandallóval felszerelt nappali, valamint egy nagy gyógyfürdő és wellness részleg. Az alagsorban egy többállásos garázs is található.

**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Minden a helyszínról

Alcudia ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca, 57 km von der Hauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Die Gemeinde liegt auf einer kleinen Halbinsel von 65 km<sup>2</sup> zwischen der Bucht von Pollensa und der Bucht von Alcudia und bildet eine der schönsten und zauberhaftesten Ecken der Insel. Alcudia atmet Geschichte in jeder Ecke, wo Sie Überreste römischer Städte, Templermauern, Schlösser und unzählige historische Gebäude finden, die über das gesamte Gemeindegebiet verstreut sind. Zwei Kilometer vom Stadtzentrum entfernt liegt in der Bucht von Alcudia der Hafen von Alcudia, ein großer und moderner Touristen- und Sporthafen mit mehr als 750 Liegeplätzen. Er gilt als einer der wichtigsten Häfen der Insel, der zu einem angenehmen Spaziergang einlädt und in dem man unendlich viele Einrichtungen und ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten, Wassersportarten, Restaurants und Geschäften findet.

**VP azonosító: ES223534 - 07400 Alcudia - Nord**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)