

Pollensa – Nord

# Großes Stadthaus zu renovieren mit Projekt zu verkaufen in Pollensa

VP azonosító: ES223531



VÉTELÁR: 510.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 170 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 70 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES223531
Hasznos lakótér	ca. 170 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	3

Vételár	510.000 EUR
Ház	
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

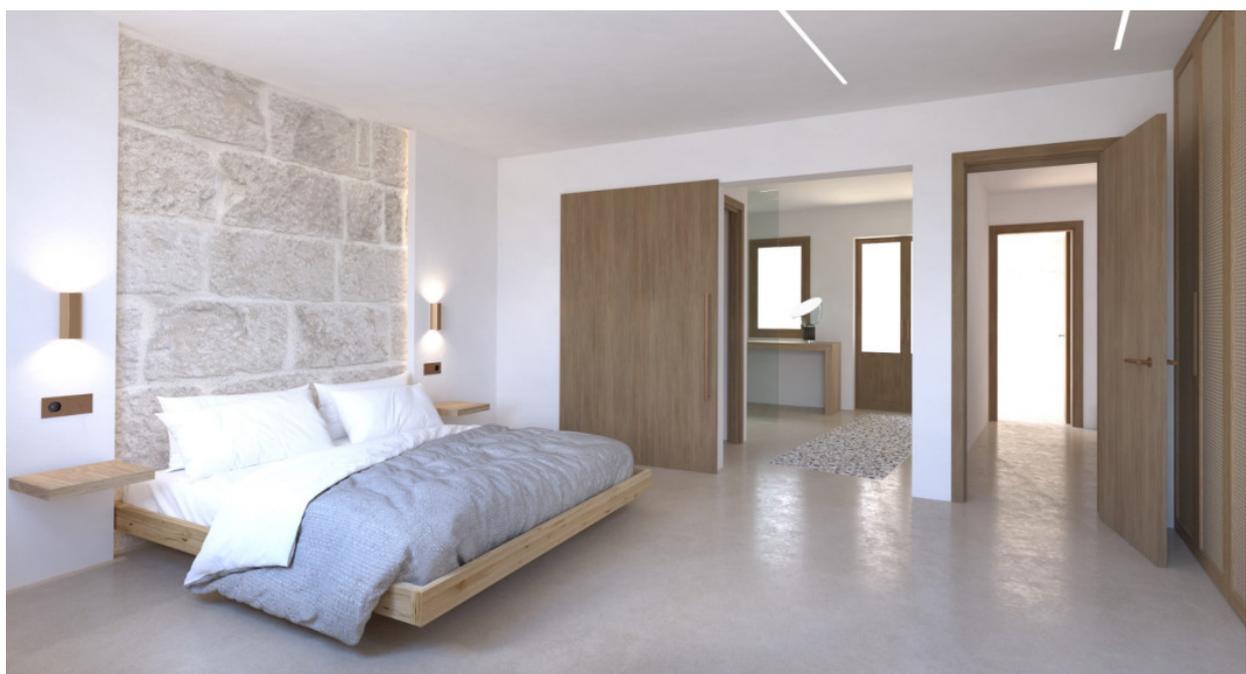
VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Az els? benyomás

Typisch mallorquinisches Haus im Herzen des Dorfes, nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum und den öffentlichen Einrichtungen entfernt. Es hat ein großartiges Projekt, um eine Traumimmobilie zu werden, die ihren rustikalen Stil beibehält und mit einem großen modernen und frischen Touch versehen ist. Verteilt auf drei Etagen bietet es drei Doppelschlafzimmer, drei Bäder, davon zwei en suite, eine Gästetoilette, eine schöne Küche, ein herrliches und geräumiges Wohn-Esszimmer, ein Arbeitszimmer, eine Terrasse im Erdgeschoss mit einem schönen und hübschen Swimmingpool. Außerdem gibt es im ersten Stock eine große Veranda mit Esszimmer und eine komfortable Küche mit Grillplatz. Oben auf der Dachterrasse gibt es eine riesige Terrasse von etwa 35m<sup>2</sup> ideal als Solarium Bereich. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses kompromisslose Grundstück zu erwerben und es in Ihr Traumhaus zu verwandeln! Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes einzutauchen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

VP azonosító: ES223531 - 07460 Pollensa – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)