

Alcudia - Nord

# Gyönyöru villa medencével közvetlenül a tengerparton Alcanadában, Mallorcán

VP azonosító: ES223413



VÉTELÁR: 2.980.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 155 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 624 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES223413
Hasznos lakótér	ca. 155 m <sup>2</sup>
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdőszobák	4
Parkolási lehetőségek	1 x Garázs

Vételár	2.980.000 EUR
Ház	Ikerház fele
Az ingatlan állapota	Részleges Felújított
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcutia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcutia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcutia - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcedia - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord**

## Az első benyomás

Fantasztikus különálló villa, újonnan épült, kiváló minőségű anyagokból, Alcudia kiváltságos és védett részén, Alcanadában. Közvetlenül a tengerparton található ez a gyönyörű ingatlan, kiváló helyen, nyugalmat és központi elhelyezkedést kínálva. Minden szolgáltatás és kényelmi szolgáltatás a közelben található, beleértve a bárakat, éttermeket, a csodálatos Alcanada golfpályát és természetesen a csodálatos strandot, ahonnan kilátás nyílik az Alcudia-öbölre. A ház körülbelül 211 m<sup>2</sup> lakóteret kínál két szinten. A földszinten egy hálószoba, egy teljesen különálló fürdőszoba, egy bútorozott és csúcskategóriás gépekkel felszerelt amerikai konyha, egy tágas nappali/étkező, valamint egy szép, privát teraszra való kijárat található medencével és egy gyönyörű kerttel. Az első emeleten három hálószoba található, amelyek közül kettő saját fürdőszobával rendelkezik, közvetlen hozzáféréssel egy lenyugó, akadálytalan kilátást nyújtó teraszra, valamint egy különálló fürdőszoba. Az egész házat természetes fény árasztja el a nagy, dupla üvegezésű ablakoknak és a látványos kilátásnak köszönhetően. Minden hálószoba beépített szekrényekkel felszerelt. Fantasztikus ingatlan felejthetetlen nyaraláshoz vagy egész éves élet élvezetéhez! Alcanada, vagy ahogy mallorcán hívják, Aucanada, egy kellemes tengerparti terület az Alcudia-öböl északi végén, Mallorca északkeleti részén. Ideális hely sétáláshoz, úszáshoz, vagy egyszerűen csak a fák árnyékában való pihenéshez a tengerparton. Alcanada egyik legnagyobb vonzereje a kiváltságos elhelyezkedése, ahonnan csodálatos kilátás nyílik az Alcudia-öbölre az egyik oldalon, és a kis Alcanada-szigetre és világítótornyára a másikon. A fő látványosság az Alcanada strand, egy gyönyörű kavicsos strand, amelyet nem hemzsegetnek a turisták, mivel messze van a nagy szállodakomplexumoktól. Van azonban egy kis falu a közelben, ahol egy szupermarket és néhány étterem található. Palma de Mallorca szigetének egyik legkivételesebb szeglete.

**VP azonosító: ES223413 - 07400 Alcudia - Nord**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**