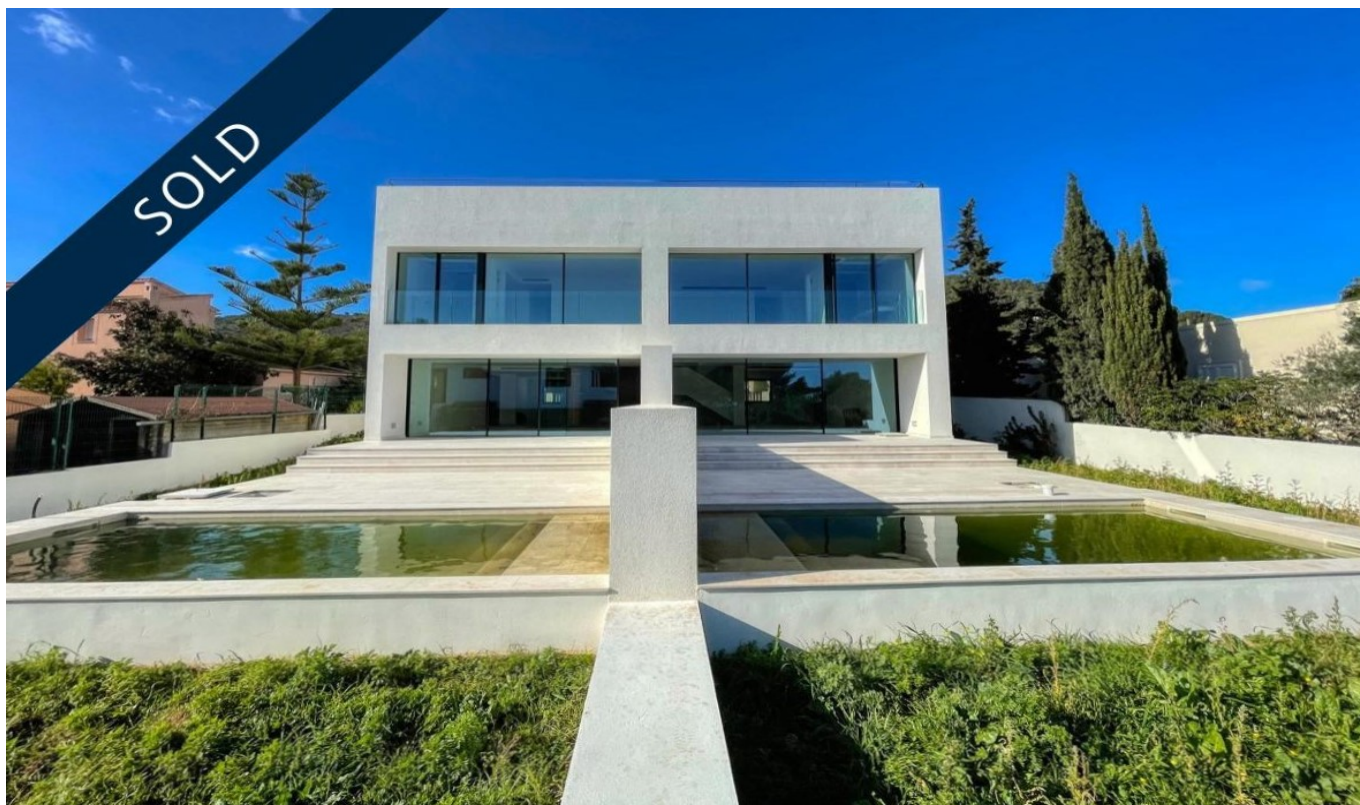


Capdepera - Nordost

# Csodálatos, újonnan épült ikerház medencével eladó Capdeperában

VP azonosító: ES213206



VÉTELÁR: 1.130.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 224 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 392 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>ES213206</b>	<b>Vételár</b>	<b>1.130.000 EUR</b>
<b>Hasznos lakótér</b>	<b>ca. 224 m<sup>2</sup></b>	<b>Ház</b>	<b>Ikerház fele</b>
<b>Szobák</b>	<b>4</b>	<b>Az ingatlan állapota</b>	<b>Részleges Felújított</b>
<b>Hálósobák</b>	<b>3</b>	<b>Felszereltség</b>	<b>Terasz, Úszómedence</b>
<b>Fürdoszobák</b>	<b>3</b>		
<b>Építés éve</b>	<b>2022</b>		
<b>Parkolási lehetőségek</b>	<b>2 x Felszíni parkolóhely</b>		

**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

## Az első benyomás

Egy lenyugózó új ikerház mindössze pár lépésre a tengertől La Pedruscadában, Capdepera közelében. Ez a modern ingatlan kiváló minőségű anyagokból épült és gyönyörű dizájnnal büszkélkedhet. Három szinten terül el, kiváló napsütésnek örvend, hangulatos légkört teremtve csodálatos kilátással a tengerre. A földszinten egy nagy konyha, egy tágas tárolóhelyiség, egy vendég WC és egy szép nappali található, amelynek nagy ablakai egy fantasztikus teraszra nyílnak, ahol egy 26 m<sup>2</sup>-es úszómedence található. Az emeleten három nagy hálószoba, két fürdőszoba (egyik a saját fürdőszobában), egy nagy gardróbosoba és egy tágas terasz található, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a két hálószobára. Egy belső lépcső vezet a második emeletre, ahol egy nagy tetoteraszról látványos kilátás nyílik a tengerre. Kérésre szívesen küldünk további fotókat és teljes alaprajzokat. A villák 2022 januárjának vége körül készülnek el teljesen. Ez a csodálatos villa mindössze pár lépésre található a tengertől, és néhány méterre az AGUAIT Teniszkлубtól, amely tenispályákat, paddle teniszt és egy hagyományos mediterrán konyhát kínáló családi éttermet kínál. Capdepera egy olyan város, amely számos látnivalót kínál a látogatók számára. A kiemelkedő látnivalók közé tartoznak a városfalak, amelyek lenyugózó kilátást nyújtanak a sziget keleti partjára, a heti piac és a középkori vásár. A városközpont nagyon jól karbantartott, a fotérrel, a Plaza de Orienttel és a Calle Ciutattal, ahol a legtöbb üzlet, étterem és helyi vállalkozás található.

**VP azonosító: ES213206 - 07590 Capdepera - Nordost**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**