

Campanet - Nord

# Gyönyöru, rusztikus finca jóváhagyott építési engedéllyel ház és medence építésére Campanetben

VP azonosító: ES213170



VÉTELÁR: 590.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 18.100 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>ES213170</b>	<b>Vételár</b>	<b>590.000 EUR</b>
		<b>Objektum típusa</b>	<b>Telek</b>
		<b>Felszereltség</b>	<b>Terasz</b>

**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Az ingatlan**



**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## Az első benyomás

Eladó ez a fantasztikus, rusztikus finca Campanet falu szélén, kiváló helyen, lélegzetelállító kilátással, mindössze 12 perc sétára a faluközpontról. A finca különleges bájjal rendelkezik, és ideális helyen áll egész éves lakhatásra vagy második otthonként. Lenyugó kilátással rendelkezik a falura és a környező Serra de Tramuntana hegység egy részére. Az 1,8 hektáros birtok elozetes jóváhagyott tervet tartalmaz egy körülbelül 345 négyzetméteres lakóterrel, úszómedencével és teraszokkal rendelkező ház építésére. Ez 210 négyzetméter lakóteret foglal magában: 120 négyzetméter a földszinten egy kétágyas hálószobával és saját fürdőszobával, valamint 90 négyzetméter az első emeleten további három kétágyas hálószobával és két fürdőszobával. A képet 32 méteres úszómedence és 146 négyzetméternyi fantasztikus terasz teszi teljessé. Egyszerűen csatlakoztatható a városi vízhez. A tervek északnyugati tájolásúak, így a teraszokról és a medence környékéről látványos kilátás nyílik. Továbbá a környező terület kis vidéki telkekre korlátozódik, ami gyakorlatilag lehetetlenné teszi az építési engedélyek megszerzését. Ez a finca vonzó ingatlan a fekvése, a jóváhagyott elozetes tervek a közelgő építkezéshez, a fantasztikus kilátás, a falu közelsége és a báj miatt – egyedülálló lehetőség a Serra de Tramuntana egyik falujában. További információkért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot a megtekintés egyeztetése érdekében.

**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Minden a helyszínről**

**Campanet ist ein sehr gut angebundenes Dorf in der Serra de Tramuntana, 15 Kilometer von den schönsten Stränden Mallorcas, 10 Kilometer von Golf Pollença und 14 Kilometer von Pollença entfernt.**

**In der Nähe befinden sich das Naturdenkmal Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel, das kleine Ullaró und viele weitere Sehenswürdigkeiten.**

**VP azonosító: ES213170 - 07310 Campanet - Nord**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**