

Pollenca - Nord

Luxus finca Pollensa-ban gyönyörű kilátással, medencével és nyaralóbérleti engedéllyel

VP azonosító: ES213119



VÉTELÁR: 3.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 420 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 14.000 m²

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES213119
Hasznos lakótér	ca. 420 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	4
Építés éve	2000

Vételár	3.800.000 EUR
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló, Beépített konyha

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Az első benyomás

Ez a gyönyörűen elhelyezkedő, békével és nyugalommal körülvett vidéki ház mindössze egy rövid autótútra található a Pollensa golfpályától. Maga Pollensa körülbelül 5 perc alatt, Puerto Pollensa homokos strandjai pedig körülbelül 10 perc alatt elérhetők autóval. Az ingatlan hat évvel ezelőtt építette jelenlegi tulajdonosa, egy ismert helyi építőmester. A villa külsejét gyönyörű kert veszi körül, egy nagy úszómedence, beépített jakuzzival és napozóterasszal, egy nyári konyha és két tágas fedett terasz jellemzi, ahol a vendégek szabadtéri vacsorákat fogyaszthatnak egy szép nyári estén. A villa földszintjén elszoba, egy tágas nappali és étkező fatüzelésű kályhával, egy teljesen felszerelt konyha és két vendégszoba található. Mind a nappaliból, mind az étkezőből, mind a konyhából ki lehet jutni a két fedett teraszra. Egy díszes lépcső vezet fel a nagy hálószobába, ahonnan egy erkélyre lehet kijutni, ahonnan lenyugózó kilátás nyílik a környező vidékre. Ezenkívül a házban légkondicionáló található a konyhában és a hálószobában, padlófűtés, egy nagy borospince és egy elektromos biztonsági kapu. Minden hálószobához saját fürdőszoba tartozik.

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollenca - Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollenca

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com