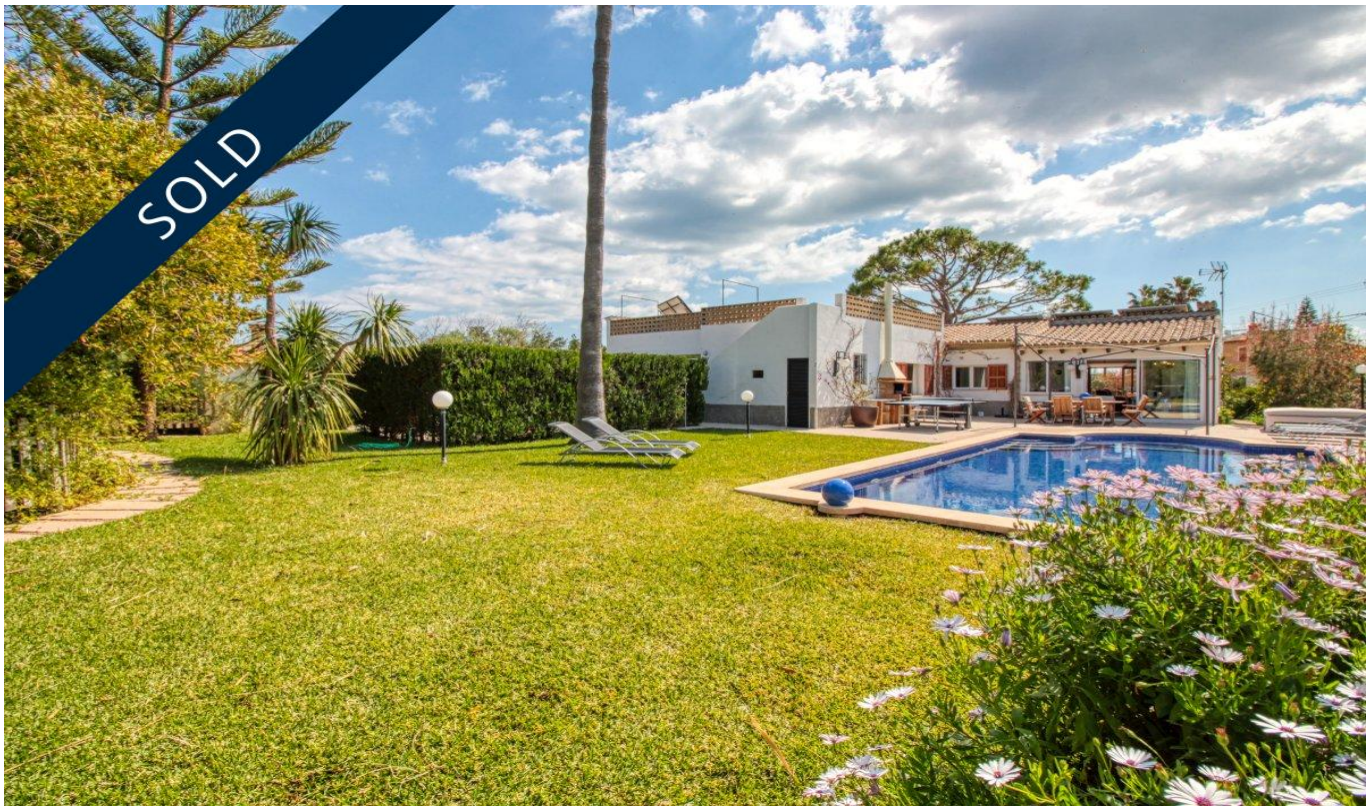
Puerto Pollensa – Nord

# Fantasztikus villa medencével, kerttel és nyaralóbérleti engedéllyel Puerto Pollensa-ban

***VP azonosító: ES212731***




**VÉTELÁR: 1.090.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 280 m$^2$ • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 1.230 m$^2$**

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | ES212731 |
| Hasznos lakótér | ca. 280 m² |
| Szobák | 7 |
| Hálószobák | 4 |
| Fürdoszobák | 3 |
| Építés éve | 1968 |
| Parkolási lehetoségek | 3 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs |

| | |
|---|---|
| Vételár | 1.090.000 EUR |
| Ház | Villa |
| Hasznos terület | ca. 280 m² |
| Felszereltség | Terasz, Úszómedence |

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Áttekintés: Energia adatok

| | |
|---|---|
| Futési rendszer | Központifutés |
| Energiaforrás | Elektromosság |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Az elso benyomás

Fantasztikus villa eladó medencével, kerttel és nyaralóbérleti engedéllyel, kiváló helyen, Puerto Pollensa egy nagyon csendes lakóövezetében, zavartalan kilátással a Serra de Tramuntana hegységre, mindössze pár percre az öböl strandjaitól. Állandó turisztikai engedéllyel (ETV) rendelkezik 8 fo részére. Egy 1200 négyzetméteres telken található, medencével, egy kis grillezovel egy nagy terasszal és egy gyönyöru kerttel. A nagyon jól karbantartott villa egy szinten terül el, nagyon nyitott és világos szobákkal.

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Részletes felszereltség

Ausgestattet mit Zentralheizung mit Gasölkessel, Klimaanlage. Für das Brauchwasser gibt es einen Boiler mit einem Fassungsvermögen von 500 Litern Wasser, das mit Sonnenkollektoren erhitzt wird. Außerdem sind auf der oberen Terrasse Photovoltaik-Paneele für die Stromversorgung während des Tages sowie eine Stadtbeleuchtung für die Nacht und eine Satellitenschüssel installiert.
Doppelt verglaste Fenster und Holzbalkendecken.

**VP azonosító: ES212731 - 07470 Puerto Pollensa – Nord**

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához*

www.von-poll.com