

Manacor – Nordost

Fenséges birtok tengerre néző kilátással Son Macia közelében, nagyszerű lehetőségekkel luxus vidéki szállodaként, Mallorca legszebb öbleitől gyalogosan elérhető távolságra.

VP azonosító: ES212695



VÉTELÁR: 6.400.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 3.215 m² • SZOBÁK: 27 • FÖLDTERÜLET: 300.000 m²

VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Áttekintés

VP azonosító	ES212695	Vételár	6.400.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 3.215 m ²		
Szobák	27		
Hálósobák	25		
Fürdoszobák	6		
Építés éve	1800		

VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Az első benyomás

Egy álomszerű történelmi birtok Son Macia és Cales de Mallorca között, nem messze Porto Colomtól. Ez a hatalmas, számos melléképülettel rendelkező birtok tökéletes helyen, egy 43 hektáros telken fekszik, fantasztikus kilátással a tengerre. A főépület pontosan keletre néz, így a napfelkelte közvetlenül a birtok előtti tenger felett van. A természetvédelmi területre nyíló, teljesen akadálytalan tengeri kilátás egyedülálló és páratlan; Mallorcán nincs még egy ilyen kastélyszerű birtok, amely ilyen tökéletes helyen, ilyen nagy és harmonikus, valamint építészetileg tökéletes melléképület-együttessel rendelkezne. Az épületek története a 12. századra nyúlik vissza, amikor egy arab ortoronyt építettek, amely ma is áll, és amely köré a jelenlegi birtok épült. A kastélyszerű főépülethez és annak csodálatos udvarához nagy istállók csatlakoznak, amelyek hatalmas térfogata ideális lenne egy fedett uszodává és gyógyfürdővé alakításához. Különösen a befektetők és a szenvedélyes magánszemélyek számára kínál ez a lenyugozó ingatlan tökéletes lehetőséget arra, hogy egyedi jellegét luxus butikhotellé alakítsák gyógyfürdővel vagy egyedi magánlakássá. A számos melléképület számos felhasználási lehetőséget kínál. A magánkápolnát az egyházmegye jóváhagyta egyházi esküvők, keresztelők és egyéb vallási szertartások lebonyolítására, és számos osi ereklye még mindig megtalálható, beleértve az eredeti oltárt és a papok ruháit. A környező terület istentiszteleteit egykor itt tartották. Az istállók, amelyek körülbelül 200 méterre találhatók a főépülettől, teljesen átalakíthatók lakosztályokká. A teljes ingatlan hasznosítható, körülbelül 4000 négyzetméter hasznos területet kínál, ha teljesen beépítik. A területen található két nagy kút független vízellátást biztosít, amely a történelmi ciszternákhoz csatlakozik. Az ingatlan előtti 400 hektár, amely három idilli természetes öblöt foglal magában – Cala Magraner, Cala Virgili és Cala Pilota –, természetvédelmi terület. Ez a csodálatos birtok hatalmas lehetőségeket kínál egy hosszú távú befektetéshez. Porto Colom romantikus természeti kikötője számos kávézójaival és éttermével, valamint az exkluzív Vall d'Or golfklub is könnyen megközelíthető. Egy igazán egyedülálló ingatlan.

VP azonosító: ES212695 - 07500 Manacor – Nordost

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com