

Vicenza - Veneto

Dreizimmerwohnung mit zwei Schlafzimmern und privatem Garten

VP azonosító: IT263551844_2



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 385.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 85,73 m²

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Áttekintés

VP azonosító	IT263551844_2
Hasznos lakótér	ca. 85,73 m ²
Hálósobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	2027

Vételár	385.000 EUR
Felszereltség	Kert / közös használat

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



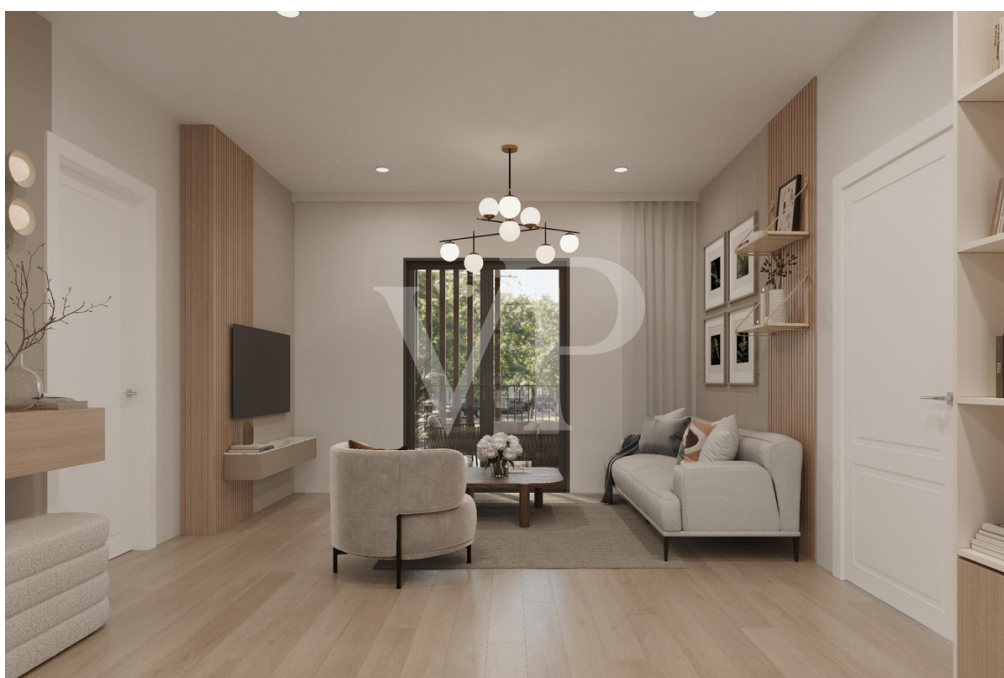
VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



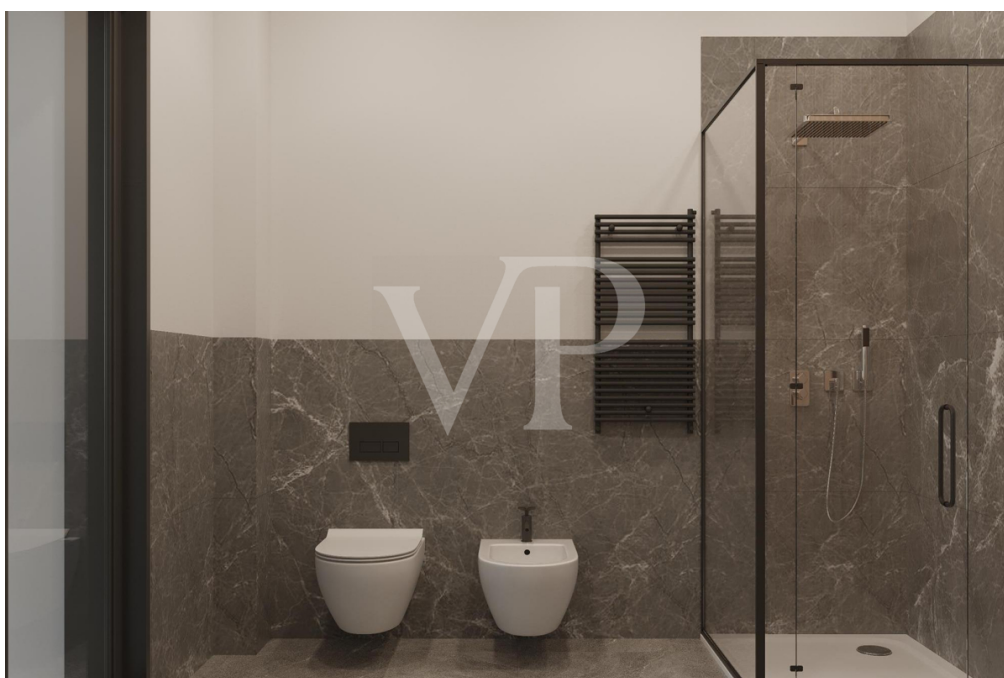
VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



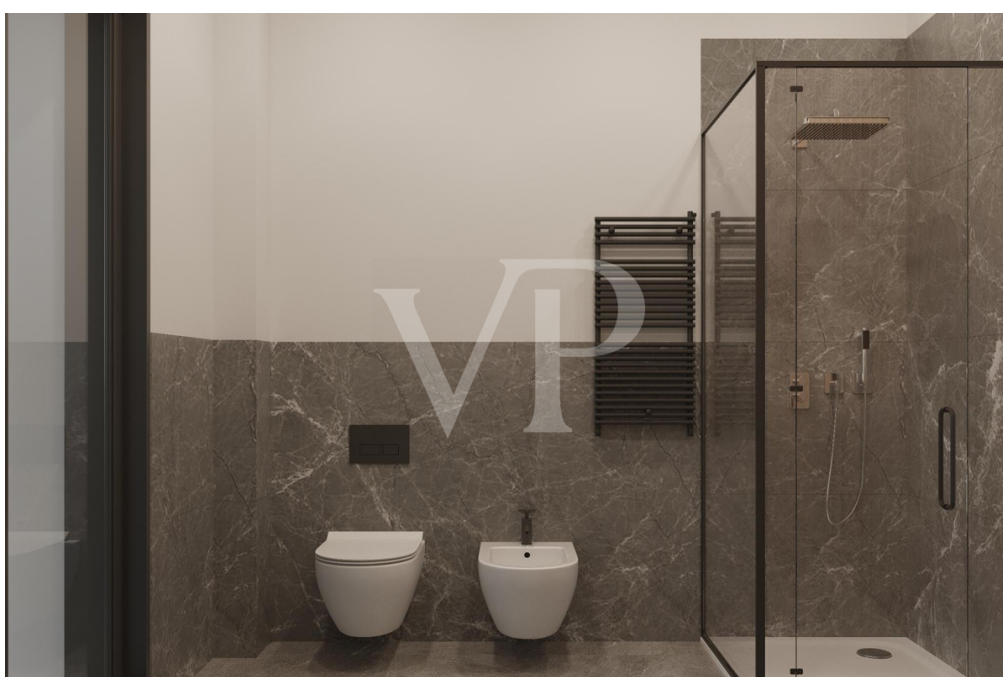
VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Az elso benyomás

Geräumige Erdgeschosswohnung mit privatem Garten, in einem Gebäude mit fünf Wohneinheiten.

Die Immobilie bietet komfortable und gut verteilte Räume und besteht aus einem großen und hellen Wohnzimmer mit offener Küche, drei komfortablen Schlafzimmern und zwei Bädern.

Die Innenaufteilung garantiert Praktikabilität und hervorragende Bewohnbarkeit der Räume.

Ein Keller im Untergeschoss und ein reservierter Parkplatz runden das Angebot ab.

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Részletes felszereltség

Wohnung mit hochwertigen Oberflächen, PVC-Fensterrahmen mit niedrigem Emissionsgrad und Hohlraum.

Zentralisiertes System, das über eine Wärmepumpe für Heizung und Warmwasserbereitung gesteuert wird, mit dem Beitrag einer Photovoltaikanlage und eines Kühlsystems. Der Verbrauch wird mit einem Systemmanagement für jede einzelne Einheit berechnet. Vmc für konstanten Luftaustausch.

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Minden a helyszínról

Es befindet sich in einer der beliebtesten Wohngegenden von Vicenza, in der Nähe des historischen Zentrums und mit guter Anbindung. Das Anwesen genießt eine strategische Position, die Privatsphäre und Ruhe kombiniert, da es in einem internen Bereich vom Verkehr geschützt ist. Die Gegend ist gut mit Geschäften, Schulen und Grünflächen versorgt und liegt in der Nähe des Universitätscampus sowie des Bahnhofs und Busbahnhofs.

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

További információ / adatok

Im Bau befindlich, geplante Auslieferung im Frühjahr 2027, mit der Möglichkeit zur individuellen Anpassung von Auswahl und Ausführung.

VP azonosító: IT263551844_2 - 36100 Vicenza - Veneto

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com