

Altavilla Vicentina

# Új panorámás különálló villa

VP azonosító: IT253551754



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**VÉTELÁR: 600.000 EUR**

**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Áttekintés

VP azonosító	IT253551754	Vételár	600.000 EUR
Építés éve	2026	Objektum típusa	Telek
		Teljes terület	ca. 198 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



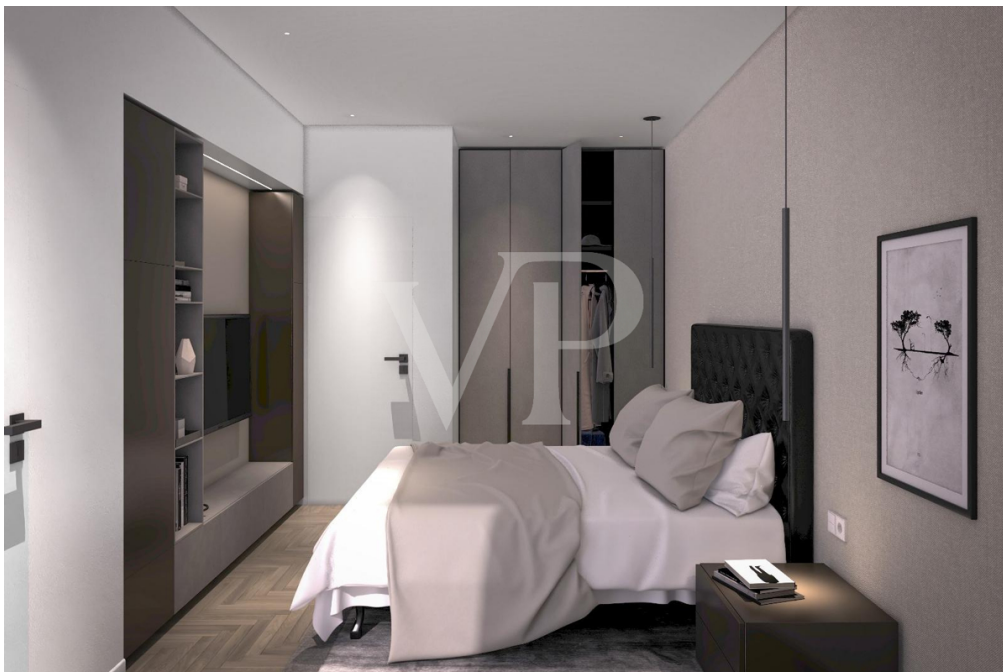
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



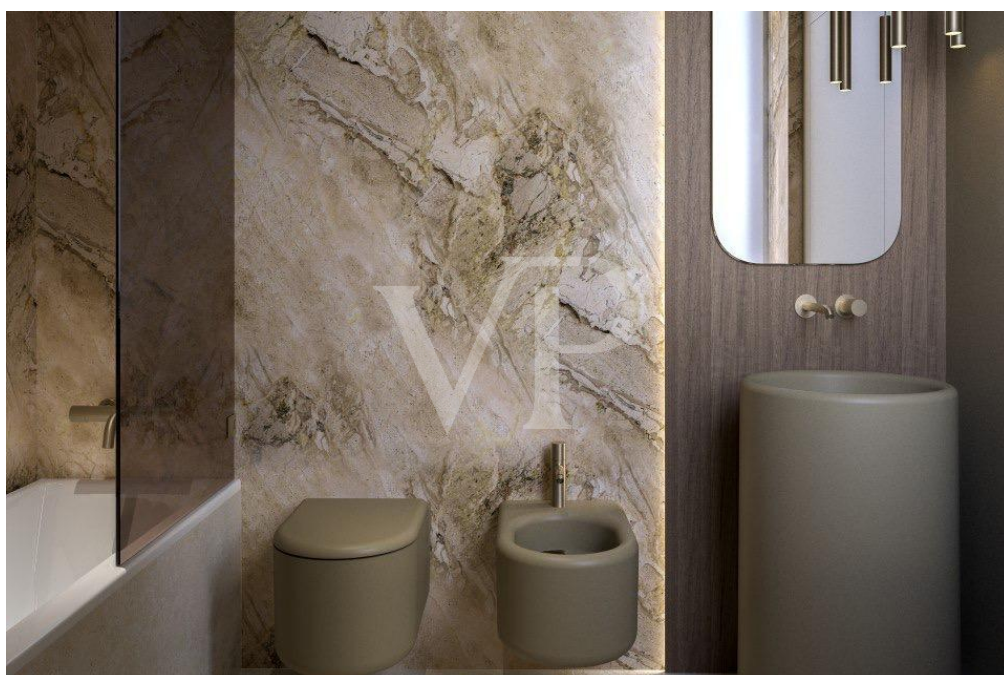
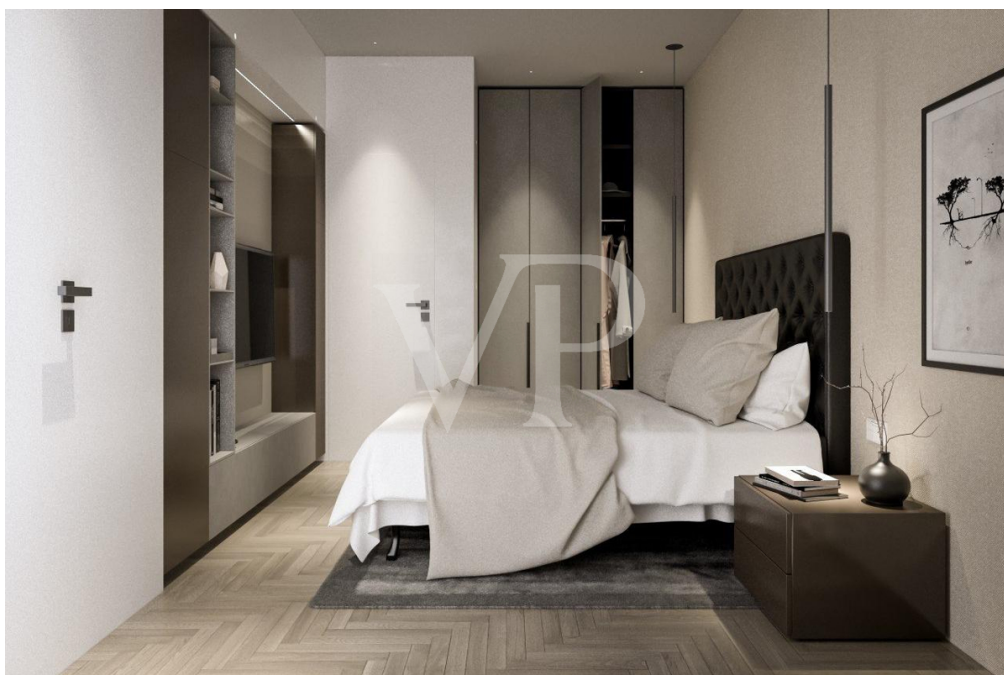
VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Az ingatlan



VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Az első benyomás

A Berici-hegység idotlen nyugalmában megbúvó új, kulcsrakész, különálló villa egy exkluzív lakóprojekt, amelyet azok számára terveztek, akik modern, hatékony, a tájba tökéletesen illeszkedő otthont keresnek. A letisztult vonalak és a lényeges tömegek jellemzik az építészetet, amely harmonikusan illeszkedik a környező környezethez, olyan élelményt nyújtva, ahol a természet és a kényelem tökéletes harmóniában él együtt. A földszinten egy tágas, világos nappali található, nyitott konyhával és a dombok zöldjét keretező kilátással. Itt minden részlet a funkcionalitás és a jólét jegyében készült: az ablakos fürdőszoba teljesen felszerelt, míg a mosó- és szárítógépnek szentelt hely a kényelmes mindennapi életet szolgálja. Az automata felső kapuval felszerelt egyetlen garázs teszi teljessé a főszint kényelmét. Az emeleten található hálórész teljesen testreszabható a lakók igényei szerint. Választhat három hálószobás, két fürdőszobás elrendezést, ahol a fő hálószobához saját fürdőszoba és egy nagy gardrób tartozik, vagy választhat egy négy hálószobás, két fürdőszobás megoldást, amely ideális nagycsaládok vagy azoknak, akiknek további helyre van szükségük távmunkához vagy személyes hobbikhoz. A projekt természeti szépségu környezetben található: a Sentiero Salve Regina mentén, amely az európai LIFE+ Colli Berici Natura 2000 program védett útvonala. A villa egy panorámás gerincen épül fel, ahonnan kilátás nyílik a völgyre, nyílt kilátást és folyamatos kapcsolatot kínál a tájjal. Az érzés az, hogy egy védett és félreeső helyen élünk, ahol a fény, a magánélet és a természet a mindennapi élet elengedhetetlen részévé válik.

**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Részletes felszereltség

Riscaldamento a pavimento e climatizzazione

Classe Energetica A4

Possibilità di realizzazione con sovrapprezzo di piscina privata.

**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Minden a helyszínről

Il terreno si posiziona sulle pendici della collina di Valmarana, con vista meravigliosa sulla vallata, in posizione strategica, a 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest (A4) che collega Torino, Milano e Venezia.

La posizione è particolarmente interessante per chi ha necessità di spostamento frequenti per motivi di lavoro, ma allo stesso tempo cerca delle dimore contemporanee e prestigiose ed ama la riservatezza e la natura.

**VP azonosító: IT253551754 - 36077 Altavilla Vicentina**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)