

Pianezze

Parasztház kereskedelmi melléképülettel és telekkel

VP azonosító: IT243551497



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 595.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 835 m² • SZOBÁK: 20 • FÖLDTERÜLET: 20.069 m²

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Áttekintés

VP azonosító	IT243551497
Hasznos lakótér	ca. 835 m ²
Szobák	20
Hálósobák	6
Fürdoszobák	6
Építés éve	1970

Vételár	595.000 EUR
Jutalék	3
Teljes terület	ca. 654 m ²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 308 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kandalló, Kert / közös használat

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



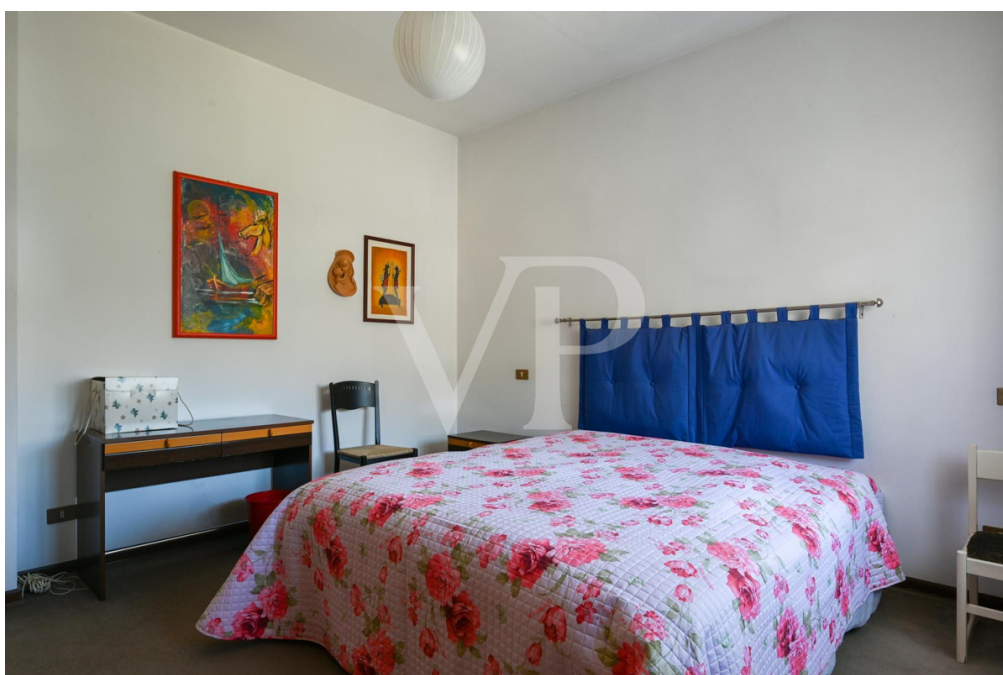
VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Az első benyomás

Egyedülálló ingatlanlehetőség a bájos Pianezze településen, a lankás dombok között, a híres, fallal körülvett Marostica városától rövid távolságra. A 20 000 négyzetméteres, elsősorban olajfaligeteknek szentelt mezogazdasági területen fekvő ingatlan lélegzetelállító kilátást és ritka szépségű környezetet kínál, ideális azok számára, akik egy történelmi környezetben szeretnének élni vagy befektetni. Az ingatlan három különálló egységből áll, mindegyik más jellemzőkkel és felhasználási móddal rendelkezik. Az első, nemrég épült egység vendéglátásra lett tervezve, modern és funkcionális tereket kínál. A szobák a maximális vendégkényelmet biztosítják: egy nagy panorámás terasz lehetővé teszi a vendégek számára, hogy élvezzék a kilátást, míg a világos étkező és a professzionális konyha, a külön vendégmosdók és a jól szervezett tárolóhelyiségek mellett, 442 négyzetméteres épületet alkot. A kínálatot két további egység teszi teljessé, amelyek egyetlen épületet alkotnak, bár különböző korokban épültek, kiemelve annak történelmi báját és építészeti fejlődését. Az első, az 1960-as évekből származó egységben elszoba, konyha, nappali, fürdőszoba gardróbbal és egy pince található a földszinten. A hálósobák az első emeleten találhatók, míg a harmadik emeleten egy tágas, összesen 239 négyzetméteres padlás található. A lakóegység funkcionális elrendezése: a földszinten konyha, fürdőszoba, nappali és kazánház található. Az első emeleten két hálósoba, egy másik fürdőszoba és egy tárolóhelyiség található, amelyet egy nagy, összesen 182 négyzetméteres padlás egészít ki a harmadik emeleten. Ez az ingatlan, amely ötvözi a modernitást és a hagyományt, egyedülálló lehetőséget kínál azok számára, akik egy tekintélyes ingatlanba szeretnének befektetni, természeti és mezogazdasági környezetben, mégis egy híres történelmi központ közelében. További információkért és megtekintés egyeztetéséhez vegye fel a kapcsolatot a Von Poll Real Estate-tel: az Ön megbízható partnerével a prémium ingatlanmegoldások terén Vicenzában.

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Minden a helyszínról

Pianezze è un incantevole borgo situato nel cuore delle dolci colline del Veneto, dove la natura rigogliosa e la tradizione agricola creano un'atmosfera autentica e rilassante. Questo territorio, noto per i suoi paesaggi mozzafiato, offre un contesto ideale per chi cerca tranquillità e bellezza naturale, ma senza rinunciare alla comodità di essere vicino a un importante centro storico. Infatti, la vicinanza alla famosa città murata di Marostica consente di arricchire la propria esperienza quotidiana con cultura, storia e tradizioni secolari, facendo di Pianezze non solo una meta per chi desidera vivere immerso nella natura, ma anche per gli amanti della storia e dell'arte. In sintesi, Pianezze rappresenta un perfetto equilibrio tra la serenità della vita collinare e il fascino ineguagliabile delle tradizioni locali, rendendola una location ideale per investimenti immobiliari di pregio e per una qualità della vita superiore.

VP azonosító: IT243551497 - 36060 Pianezze

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com