

Piovene Rocchette - Veneto

Családi ház

VP azonosító: IT243551423



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 375.000 EUR

VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Áttekintés

<u>VP azonosító</u>	<u>IT243551423</u>	<u>Vételár</u>	<u>375.000 EUR</u>
		<u>Ház</u>	<u>Villa</u>
		<u>Teljes terület</u>	<u>ca. 240 m²</u>

VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



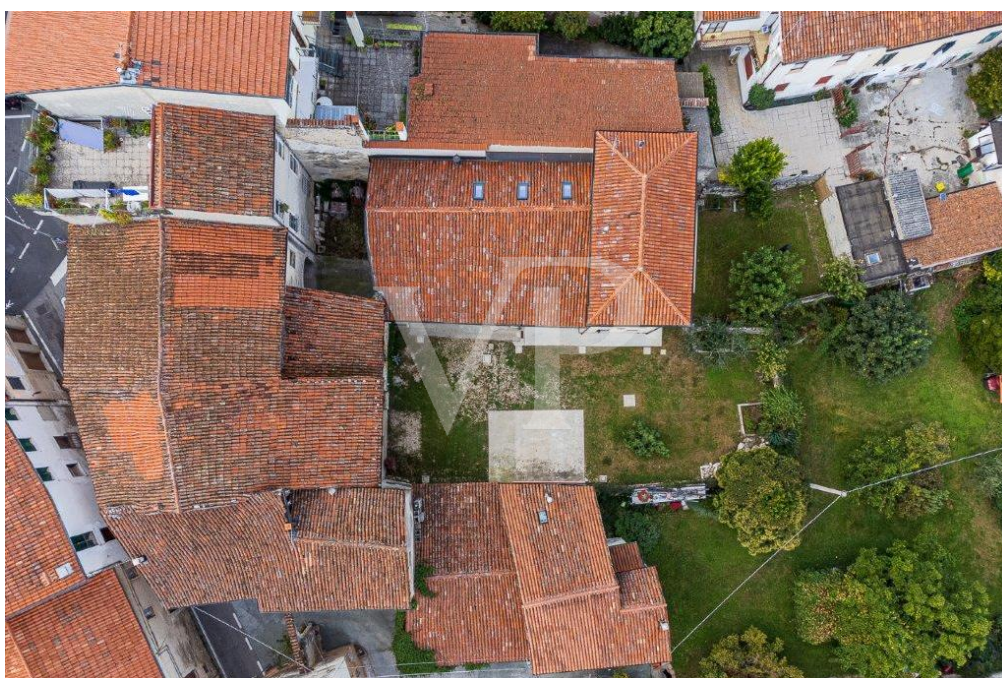
VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Az első benyomás

Egy váratlan, különálló villa Piovene Rocchette történelmi központjában. Az íves bejárat egy tágas verandára vezet, és a házat két oldalról egy kert veszi körül, amely teljesen rejtve van a fűtől. A tágas ingatlant 2019-ben teljesen felújították, és nagy, világos terekkel rendelkezik, amelyek közül kettő nyitott terü. A tágas, verandával védett elosztó egyik oldalán az első, nyitott terü helyiségbe nyílik, amely egy reggelizőpulttal ellátott konyhát, valamint egy étkezővel és pihenősarokkal ellátott nappalit foglal magában. Egy franciaajtó vezet a hátsó kertbe. A másik oldalon egy zuhanyzós fürdőszoba, egy kényelmes tárolóhelyiség, egy háztartási helyiség mosókonyhával és egy tágas dolgozószoba található, gyönyörű boltozatos mennyezettel. Lépcső vezet az első emeletre, ahol a második nagy, nyitott terü helyiség, amely egykor pajta volt, található. Itt egy nagy gardrób, egy franciaágyas hálószoba és egy tágas fürdőszoba található zuhanyzóval és káddal is. Az ingatlan a legfelső emeleten zárul, szintén szabadon álló fagerendákkal, ahol két hálószoba (egy harmadik fürdőszoba kialakításával) található, és lenyűgöző kilátás nyílik a völgyre és a Bregonze-hegységre. A fűtési rendszer padlófűtéses, az elektromos rendszer otthonautomatizálási rendszerrel és távfelügyeleti videómegfigyeléssel van felszerelve. Az ablakok és ajtók hoszigetelt alumíniumból készültek, a padlóburkolat pedig hézagmentes ásványi padlóburkolat. A tágas belső terek mellett az otthon egyediségét a gondosan restaurált antik elemek, például a kőfalak, beleértve a fürdőszobát is, és az eredeti faajtók restaurálása adja. Az otthon tetszés szerint berendezhető, professzionálisan berendezett tereket hozva létre, vagy a belső teret ízlés és kívánságok szerint felosztva. Az ingatlanhoz két további független épület is tartozik, amelyek felújításra szorulnak. Történelmi kutatásokat végeztek ezeken az épületeken, kiemelve a felújítási potenciáljukat.

VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Minden a helyszínról

Un'oasi di pace in pieno centro a Piovene Rocchette, dove gli ampi spazi esterni permettono di parcheggiare (cosa rara da trovare in centro storico) e di vivere all'aria aperta con un'ottima privacy

Un'abitazione comoda a tutti i servizi principali - supermercati, uffici pubblici, negozi, centro medico - che possono essere raggiunti comodamente a piedi, così come alle principali strade e al casello autostradale.

VP azonosító: IT243551423 - 36013 Piovene Rocchette - Veneto

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com