

Chioggia

# Penthouse tengerre néző kilátással - Isola Verde

VP azonosító: IT243551394



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**VÉTELÁR: 390.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 96 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Áttekintés

VP azonosító	IT243551394	Vételár	390.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 96 m <sup>2</sup>	Lakás	Penthouse
Hálósobák	3	Teljes terület	ca. 129 m <sup>2</sup>
Fürdoszobák	2	Felszereltség	Terasz, Úszómedence
Építés éve	1970		

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia

## Alaprajzok



IT 24 355 1394

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Az első benyomás

Könnyű beleszeretni ebbe a lenyugózó vízparti penthouse idotlen bájába, amely Chioggia csendes és festői Isola Verde falujában fekszik. Itt minden nap egy meghívás az álmodozásra, ahogy a horizont eltunik a kék tengerben, és a nap lágyan felkel a szemed előtt. Ez a tengerparti lakópark legfelső emeletén található lakás hihetetlen, többcélú panorámás terasszal rendelkezik: a rezidencia szíve a több mint 200 négyzetméteres látványos terasz, amely igazi szabadtéri menedék. Itt lehetőséged lesz teljes mértékben megtapasztalni a szabadtéri élet örömeit, kihasználva a teret, hogy különböző, személyre szabott környezeteket teremts. A terasz, amely több oldalról lélegzetelállító kilátást nyújt a tengerre, egy praktikus ponyva védi, amely ideális egy szabadtéri étkező kialakításához, ahol vacsorázhatsz barátaiddal, miközben a hullámok hangját hallgatod. Kialakíthatsz egy barátságos kültéri nappalit is, amely tökéletes a naplementekor egy koktéllal való pihenéshez, vagy berendezhetsz egy nagyméretű napozóteraszt napozóágyakkal, hogy teljes magánéletben élvezhesd a napsütést. Továbbá, a teraszon egy praktikus kültéri zuhanyzó található, amely exkluzivitást és kényelmet biztosít a forró napokon. Világos belső terek: Az elegánsan felújított apartman a kényelem és a jólét hívogatója. Három barátságos hálószoba természetes fénnel, két modern fürdőszoba kifinomult kivitelben, egy tágas nappali, amely közvetlenül a teraszra nyílik, zökkenőmentes kapcsolatot teremtve a belső és a külső tér között, valamint egy modern konyha, ahol ízletes ételeket készíthet, amelyeket megoszthat szeretteivel. Közvetlen tengerhez való hozzáférés: A penthouse-nak otthont adó lakás ritka kiváltságot kínál: közvetlen tengerhez való hozzáférést egy kényelmes sétálóutcan keresztül, amely mindössze néhány lépésre vezet egy finom homokos strandra. Itt választhat egy nyilvános strand között, ahol élvezheti a partvidék természetes szépségét, vagy egy privát strand között, amely minden szükséges kényelmet kínál a maximális kikapcsolódáshoz. Exkluzív társasházi lakás: Egy tekintélyes társasházi komplexumban található ez a penthouse, amely hozzáférést

biztosít két, a lakók számára fenntartott úszómedencéhez, gondozott zöld növényzettel körülvéve, ahol élvezheti a pihenés és a szórakozás pillanatait.

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Részletes felszereltség

Comodità e stile: Un posto auto coperto è incluso nella proprietà, garantendo protezione e praticità. L'appartamento viene venduto completamente arredato con gusto, permettendoti di entrare e iniziare subito a vivere il sogno.

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Minden a helyszínről

Un invito alla serenità: Questo attico è molto più di una semplice casa al mare; è un rifugio per l'anima, dove ogni angolo è pensato per offrirti il massimo del comfort e della bellezza. Qui, il mare è il protagonista assoluto, un compagno silenzioso e maestoso che ti accompagna in ogni momento della giornata.

Scopri l'esperienza unica di vivere in un luogo dove il tempo sembra rallentare e ogni giornata si trasforma in un ricordo indimenticabile

**VP azonosító: IT243551394 - 30015 Chioggia**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)