

Vicenza - Veneto

Három hálósobás apartman

VP azonosító: IT233551161



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 1.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 107 m² • SZOBÁK: 6.5

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Áttekintés

VP azonosító	IT233551161
Hasznos lakótér	ca. 107 m ²
Az ingatlan elérhető	26.08.2026
Emelet	2
Szobák	6.5
Hálósobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	1980

Bérleti díj	1.500 EUR
Teljes terület	ca. 111 m ²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 111 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



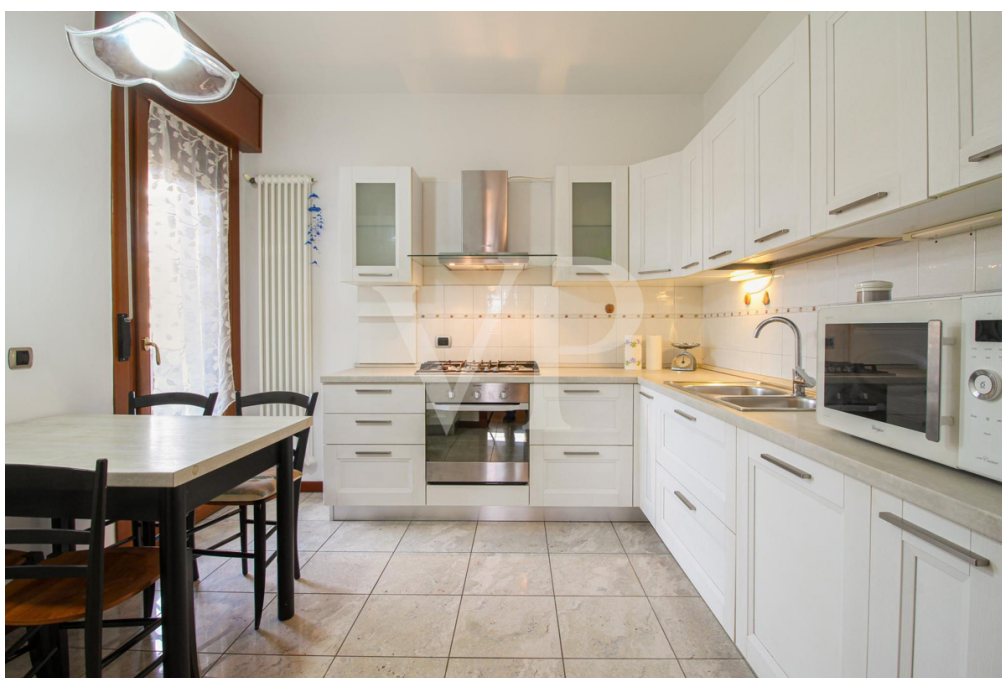
VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



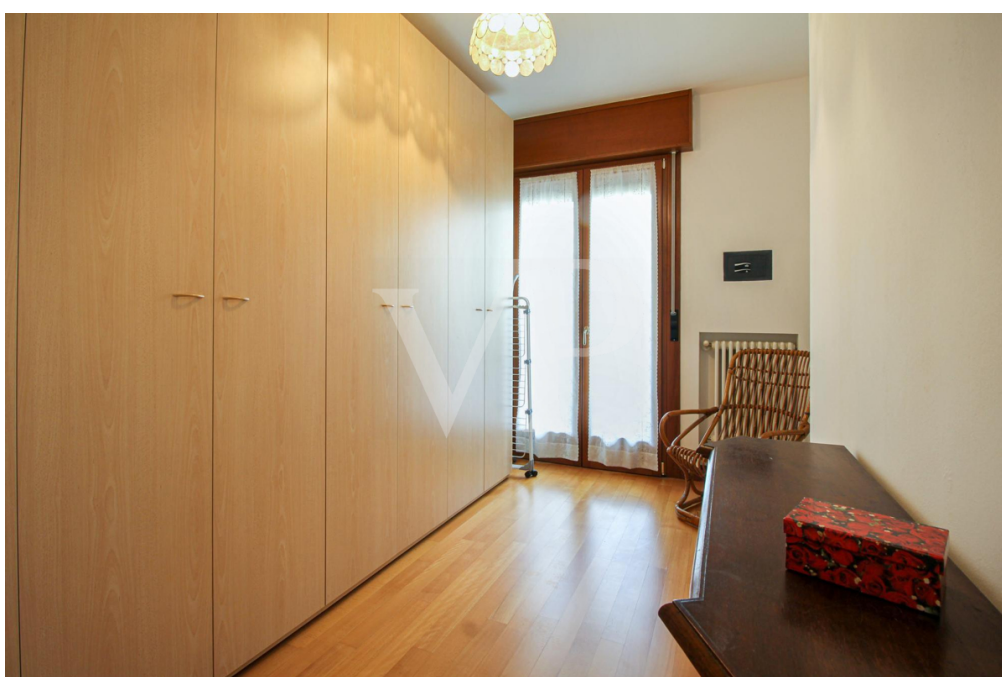
VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



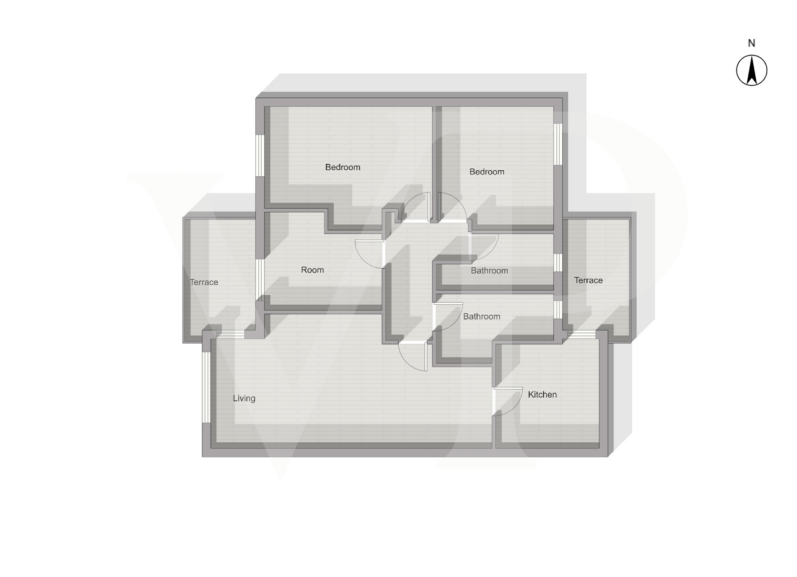
VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Az első benyomás

Vicenzában, egy jól ellátott lakóövezetben, közel a városközponthoz, tágas és világos lakást kínálunk bérbeadásra, amely ideális azok számára, akik kényelmet és funkcionalitást keresnek. A bejárat egy hangulatos nappaliba nyílik étkezővel, amely egy tágas teraszra vezet, amely tökéletes a szabadtéri étkezéshez vagy a pihenéshez. A különálló étkezős konyha teljesen berendezett és modern gépekkel felszerelt. A hálórész két tágas és világos kétágyas hálószobából áll, valamint egy dolgozószobából, amely gyerekszobaként, okos dolgozósarokként vagy gardróbként is használható. A két fürdőszoba, mindkettő ablakos és nemrég felújított, praktikus és kényelmes, az egyik zuhanyzóval, a másik káddal rendelkezik. Az ingatlanhoz tartozik egy garázs a földszinten, valamint minőségi burkolatok, beleértve a fa padlót, a dupla üvegezésű ablakokat és a légkondicionálót. Stratégiai elhelyezkedésének köszönhetően a lakás tökéletes családok és szakemberek számára: iskolák, szupermarketek, közszolgáltatások és zöldterületek mind a közelben vannak, valamint könnyen megközelíthető a történelmi központ.

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Részletes felszereltség

Climatizzazione zona giorno e zona notte

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Minden a helyszínról

L'appartamento si trova in una via secondaria all'interno di un quartiere residenziale ben servito e particolarmente apprezzato per la sua tranquillità e per la posizione strategica all'interno della città di Vicenza. Il contesto è caratterizzato da una buona presenza di verde urbano, rendendolo ideale per chi cerca un ambiente silenzioso e sicuro senza rinunciare alla comodità dei servizi.

La zona è ben collegata sia al centro storico che alle principali arterie di uscita dalla città, con fermate dell'autobus raggiungibili a piedi e una viabilità fluida anche nelle ore di punta. A breve distanza si trovano supermercati, scuole, impianti sportivi e piccoli negozi di quartiere che facilitano la quotidianità.

Particolarmente rilevante, soprattutto per i Clienti americani, è la prossimità alle basi militari: Caserma Ederle si raggiunge in circa 7 minuti in auto, mentre Caserma Del Din dista appena 10 minuti, un aspetto che rende Via Imperiali una delle zone preferite da chi lavora all'interno delle installazioni NATO o US Army presenti a Vicenza.

Ottimo compromesso tra riservatezza, praticità e vicinanza alle infrastrutture principali della città.

VP azonosító: IT233551161 - 36100 Vicenza - Veneto

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com