

Marostica

Panorámás parasztház a Marostica-dombságon

VP azonosító: IT233551141



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 690.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 616,5 m²

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Áttekintés

VP azonosító	IT233551141
Hasznos lakótér	ca. 616,5 m ²
Építés éve	1950

Vételár	690.000 EUR
Teljes terület	ca. 600 m ²
Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás

Gáz

Energiatanúsítvány

Energetikai
tanúsítvány

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



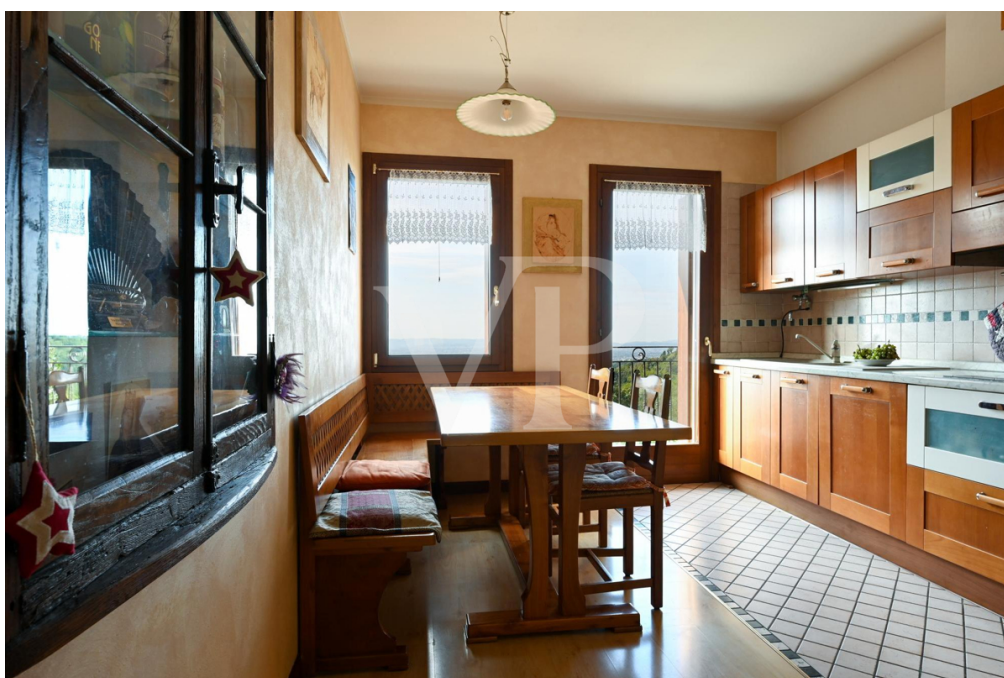
VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



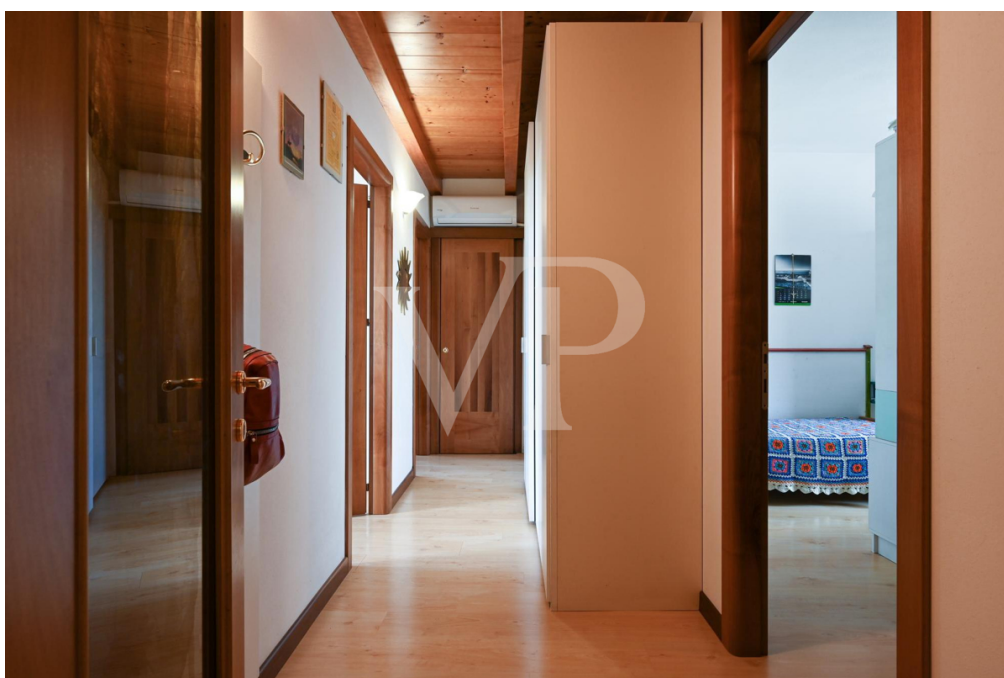
VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



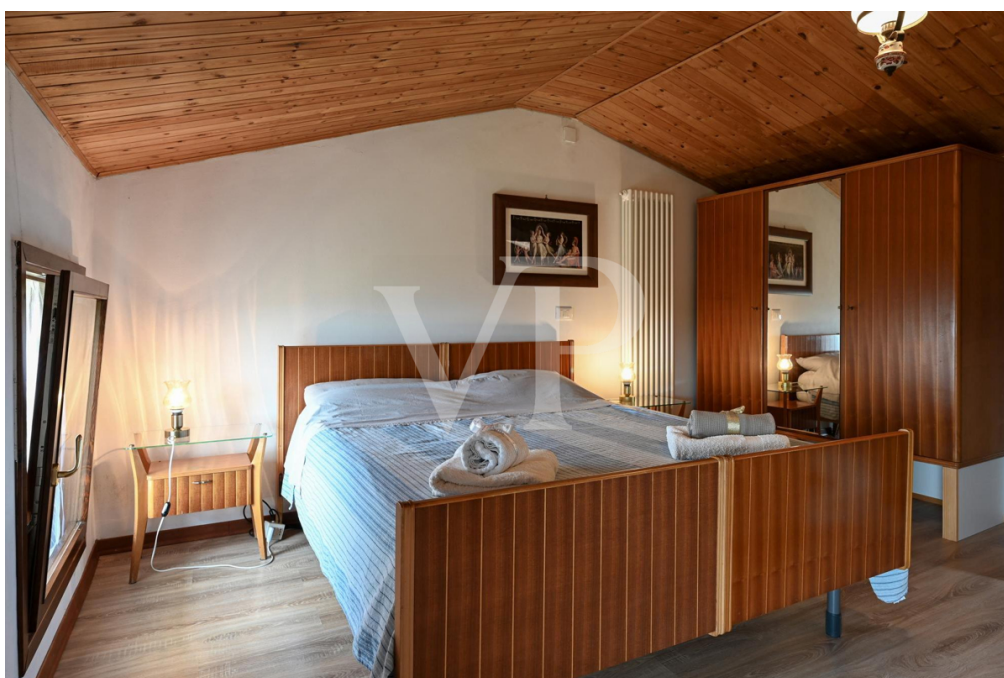
VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az első benyomás

Ingatlankomplexum panorámás helyen San Luca di Marosticában. A nemrég felújított ingatlan sorházakból álló komplexumból áll, beleértve egy lakóegységet, amely a tulajdonos lakhatását szolgálja, három kétszobás apartmant nyaralóként, egy befejezetlen, befejezésre szoruló egységet, egy felújításra szoruló egységet és két nagy garázzsal. Minden egység külön bejárattal, egyedi bútorokkal, saját parkolóhellyel és kültéri területhez való hozzáféréssel rendelkezik. Az udvar egyedülálló kilátással büszkélkedhet a Vicenza-síkságra, jellegzetes zöldterületekkel, amelyek grillezésre, kertekre és zöldségeskertekre szolgálnak. Az ingatlanhoz 22 000 négyzetméternyi szomszédos mezogazdasági terület tartozik.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Részletes felszereltség

Le abitazioni sono ristrutturate con finiture di ottima qualità, presentano serramenti in legno con vetrocamera, parquet in legno, riscaldamento a radiatori, caldaia con impianto solare termico.

Un caratteristico chalet in legno è destinato ad "Apiario integrato" una attività esclusiva con marchio registrato che combina l'attività apistica a trattamenti benessere.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Minden a helyszínról

San Luca è una frazione del comune di Marostica, in provincia di Vicenza.

Localizzata a nordovest del centro storico, si trova sulla dorsale del colle delle Volpare (uno dei modesti rilievi che precedono l'altopiano dei Sette Comuni), dominando da est la valle del Laverda e da ovest la valle d'Inverno.

Il tranquillo abitato è comodamente raggiungibile dal centro di Marostica percorrendo la strada panoramica a fianco delle mura storiche. Molto gradito dalle famiglie per la tranquillità e la salubre aria che lo caratterizza, grazie alla vicina frazione di Crosara gode di tutti i principali servizi necessari : asilo, scuole primaria e secondaria, farmacia, poste, locali ecc.

La zona è molto apprezzata per le escursioni naturalistiche che il paesaggio regala e frequentata da ciclisti per i continui dislivelli poco trafficati.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com