

Vicenza - S. Agostino

Neu renovierte und möblierte Zweizimmerwohnung

VP azonosító: IT22355934



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 1.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 87 m² • SZOBÁK: 4.5

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Áttekintés

VP azonosító	IT22355934
Hasznos lakótér	ca. 87 m ²
Emelet	3
Szobák	4.5
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	1973

Bérleti díj	1.000 EUR
Teljes terület	ca. 102 m ²
Az ingatlan állapota	Korszerusított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 89 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz		
Energia tanúsítvány érvényességének lejárat	02.10.2019		
Energiaforrás	Gáz		

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



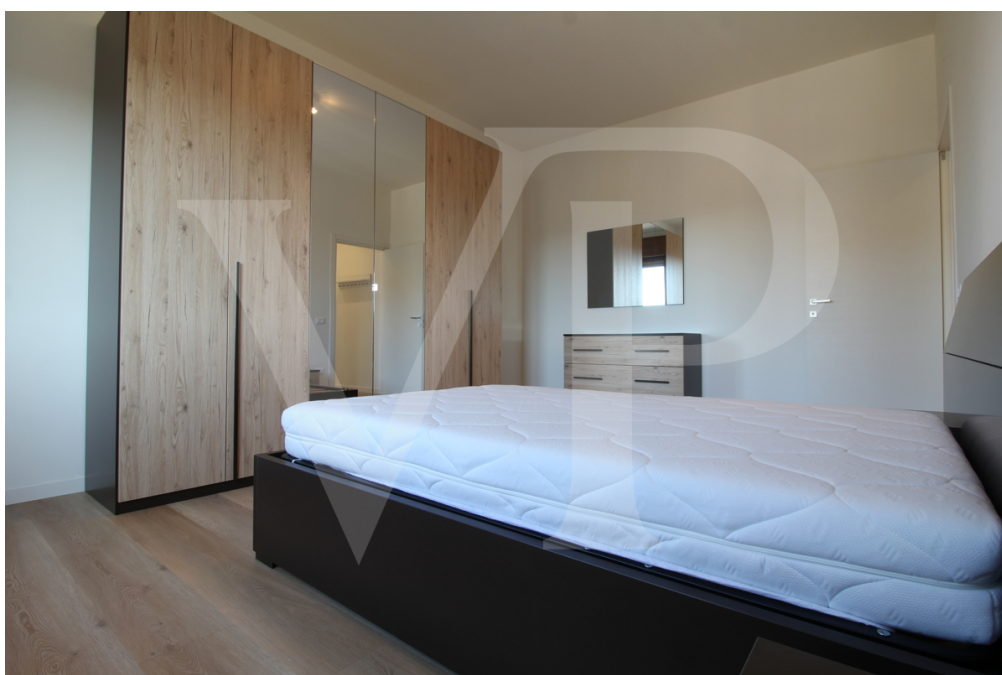
VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Az elso benyomás

Zwei-Zimmer-Wohnung, komplett renoviert und mit modernem Geschmack eingerichtet.

Die Wohnung in einem kleinen, gut bewohnten Mehrfamilienhaus liegt im obersten Stockwerk und ist mit dem Aufzug erreichbar.

Ein großer, heller Wohnbereich mit offener Küche empfängt uns, wo es eine gemütliche Relax-Ecke und einen gemütlichen Tisch für 6 Personen gibt.

Die Küche ist mit allen Elektrogeräten ausgestattet.

Servicebereich im Wohnzimmer, mit Platz für eine Waschmaschine/Trockner.

Sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Bad aus hat man Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf die Berici-Hügel und den "Quarelo-Stadtwald", eine wunderbare grüne Oase, die Teil eines größeren Umweltprojekts der Gemeinde Vicenza ist und kürzlich auch FSC-zertifiziert wurde.

Der separate Schlafbereich besteht aus einem großzügigen Doppelzimmer und einem Einzelzimmer mit einem Einzelbett. Zu beiden Zimmern gehört ein modernes Badezimmer mit einer großzügigen Dusche.

Im Innenhof der Wohnanlage, der durch ein automatisches Tor zugänglich ist, befinden sich eine Einzelgarage, ebenfalls mit einem automatischen Schwingtor, und ein Stellplatz.

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Részletes felszereltség

Wohnung im dritten Stock mit Aufzug

Komplett renoviert in 2019 und neu eingerichtet

Einzelgarage und Stellplatz

Klimaanlage im Wohn- und Schlafbereich

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Minden a helyszínról

Nur 10 Minuten von der Del-Din-Kaserne entfernt und dank der verkehrsgünstigen Umgehungsstraße weniger als 15 Minuten von Ederle und dem Standort Pluto in Longara entfernt. Gegenüber der Wohnung befinden sich Bushaltestellen, und es besteht die Möglichkeit, auch den amerikanischen Schulbus zu nutzen.

Die Wohnung befindet sich in der Gemeinde Vicenza, deren historisches Zentrum in weniger als 10 Minuten oder sogar in 15 Minuten mit dem Fahrrad auf dem Radweg erreicht werden kann.

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zu den Geschäften und Dienstleistungen des Viertels Sant'Agostino, das seinen Namen von der gleichnamigen Abtei aus dem 14. Jahrhundert hat, einem Wahrzeichen des Viertels und einem touristischen Ziel für seine bewundernswerte venezianische Gotik, und wir befinden uns in der Nähe der "Ferrovieri" und des Retrone-Parks, einer der größten grünen Lungen der Stadt.

VP azonosító: IT22355934 - 36100 Vicenza - S. Agostino

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com