Altavilla Vicentina

Bájos és exkluzív rezidencia a Loggia Valmarana földszintjén

VP azonosító: IT22355872



VÉTELÁR: 720.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 421 m² • SZOBÁK: 9.5

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Áttekintés

VP azonosító	IT22355872
Hasznos lakótér	ca. 421 m²
Emelet	1
Szobák	9.5
Hálószobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	1400
Parkolási lehetoségek	2 x Egyéb

Vételár	720.000 EUR
Jutalék	3
Teljes terület	ca. 318 m²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kandalló, Kert / közös használat

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan

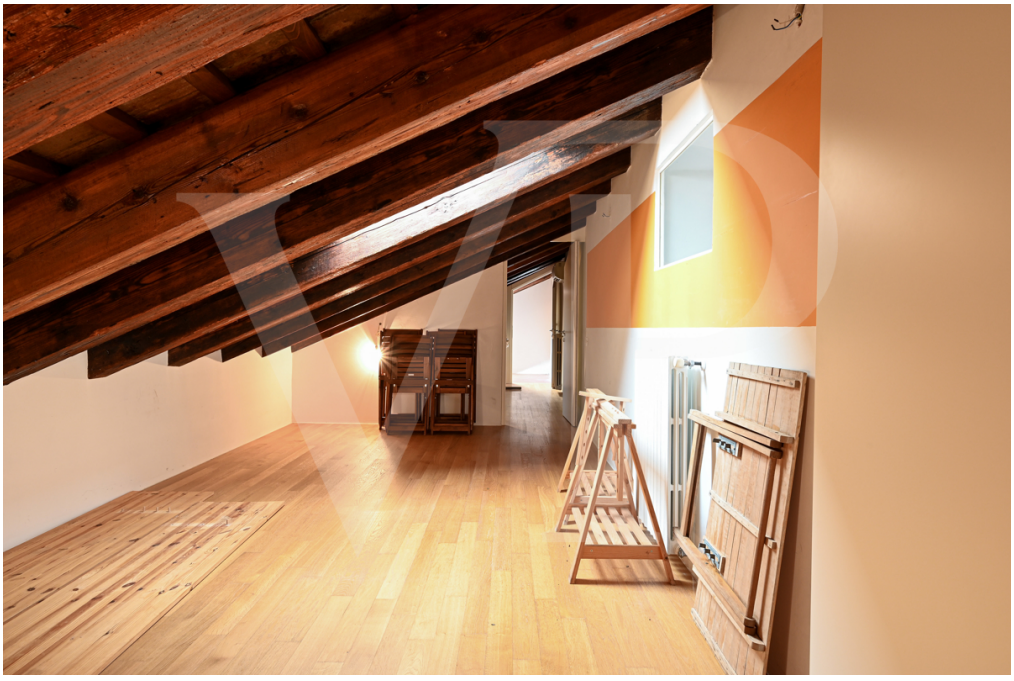




VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan





VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az ingatlan



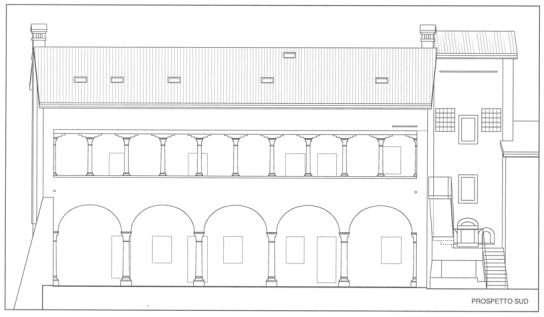


VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Alaprajzok







LOGGIA VALMARANA - ALTAVILLA (VI)

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Az elso benyomás

A "Loggia Valmarana" egy nagyszeru példa arra, hogyan képes egy történelmi épület építészete és szépsége, amelyet régiónk egyik legjelentosebb nemesi családja rendelt meg és épített, évszázadokon át megorizni varázsát. A tervezett rezidencia a 15. és 16. század között épült "Loggia Valmarana" komplexumon belül található. Az 1990-es években végzett felújítás során két egységre osztották. Az eladó ingatlan független bejárattal rendelkezik a közös udvaron keresztül, és az elso emeleten található, ahonnan egy privát lépcson keresztül lehet megközelíteni a loggiát. Ez a helyiség, amely a rezidencia szerves részét képezi, tökéletes déli fekvésu, és egész évben élvezi a napsugarak fényét és melegét. Jelenlegi elrendezésében az elso emelet egy eloszobából és egy nappaliból áll, amelyet az antik központi kandalló ural, egy tágas étkezos konyhából kandallóval, valamint a szemközti oldalon egy galériás könyvtárszobából. Ezt a szintet egy kádas fürdoszoba, egy praktikus mosókonyha és egy tágas gardróbszoba teszi teljessé az eloszobában. A tetotérben számos, tetoablakos szoba található, amelyek galériaként is használhatók, beleértve a saját fürdoszobával rendelkezo fo hálószobát is.

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Részletes felszereltség

La loggia dotata di 10 intercolumni soprastanti, riprende l'architettura ed il sistema costruttivo tipiche delle ville vicentine del Quattrocento.
Il restauro degli affreschi realizzato in concomitanza con la ristrutturazione della Villa, ha portato alla luce meraviglie coperte da secoli, di cui oggi si può godere ogni giorno.
La Loggia ha 2 posti auto in garage comune e posto auto libero fuori nel cortile comune.
L'immobile che fa parte del complesso monumentale denominato "Loggia Valmarana" è sottoposto al vincolo della Sovrintendenza delle Belle Arti, con diritto di prelazione esercitabile dalla stessa entro 60 gg. ai sensi della L. 42/2004.

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Minden a helyszínrol

Un piccolo angolo di Toscana, questa la sensazione che si respira vivendo questi luoghi, circondati dalla chiesetta eretta nel 1228 successivamente riedificata nel 1475 e dalle abitazioni circostanti che compongono il borgo storico.

Oggi come allora questo luogo incantato posto ad una decina di minuti dal centro di Vicenza, rappresenta il modo migliore per vivere lontano dal chiasso, rumore e frenesia della città.

La posizione, a soli 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest, la rende particolarmente interessante per chi ha necessità di spostamento frequenti per motivi di lavoro, ma allo stesso tempo cerca una dimora prestigiosa ed ama la riservatezza e la natura.

VP azonosító: IT22355872 - 36077 Altavilla Vicentina

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com