

Wien

Maisonette Wohnung mit großer Terrasse Nähe Schloss Schönbrunn

VP azonosító: 20263443006



BÉRLETI DÍJ: 2.850 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 103,78 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Áttekintés

VP azonosító	20263443006
Hasznos lakótér	ca. 103,78 m ²
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2

Bérelti díj	2.850 EUR
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 5 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Az also benyomás

In aboluter Bestlage von Althietzing kommt diese charmante Maisonette-Wohnung zur befristeten Vermietung.

Die Wohnung befindet sich im 1. und 2. Dachgeschoß eines gerade liebevoll sanierten 4-Parteienhauses mit Lift in der Wattmannngasse/Nähe Altgasse.

Sie betreten die Wohnung in der unteren Ebene und werden empfangen von einem weitläufigen Wohnzimmer mit herrlichem Grünblick und direktem Zugang zur Terrasse und neuer Luxusküche. Hier genießen Sie herrliche Stunden im Kreise Ihrer Liebsten und entspannen mit Weitblick und Ruhe trotz zentralster Lage.

Auf der unteren Ebene erwarten Sie ein Schlafzimmer, ein Bad mit begehbare Dusche und ein separates WC. Auf der oberen Ebene steht ein zweites Zimmer als Schlafzimmer, Büro oder Gästezimmer ebenfalls mit Blick in den Garten zur Verfügung. Ein Bad mit Dusche und Badewanne sowie ein begehbare Kleiderschrank runden das Raumangebot ab.

Die Wohnung wird auf maximal 10 Jahre befristet angeboten.

Die Bruttomiete beträgt 2.950 €. Hier ist eine Betriebskostenanteil von 100 € enthalten.

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Minden a helyszínről

Nähe Schloss Schönbrunn

U4 Hietzing in naher Gehdistanz

Die Altgasse sowie die Hietzinger Hauptstraße sowie das Ekazent liegen in unmittelbarer Nähe

VP azonosító: 20263443006 - 1130 Wien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: wien@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com