

Wien

Lakás a Schönbrunni kastély közelében

VP azonosító: 20253447019



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 355.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 65,2 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Áttekintés

VP azonosító	20253447019
Hasznos lakótér	ca. 65,2 m ²
Emelet	1
Szobák	3
Hálósobák	1
Fürdoszobák	1
Építés éve	1970

Vételár	355.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	3 % plus UST
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Beépített konyha

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Teljes energiaigény	299.00 kWh/m²a
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	06.02.2033	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E
Energiaforrás	Gáz	Építési év az energiatanúsítvány szerint	1970

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Az első benyomás

Ez a világos és barátságos, 3 szobás lakás Bécs csendes, lombos Hietzing negyedének első emeletén található (lift nincs). A lakás lenyűgözi az elrendezését és a helyiségek elrendezését. Ez a kompakt lakás egy nappaliból, egy dolgozószobából és egy hálószobából áll. A külön helyiségben található konyha ablakkal rendelkezik. A nappaliban bőséges hely áll rendelkezésre étkező és egy kényelmes ülosarok számára. A fürdőszobában zuhanyzó és mosdó található. A tárolóhelyiség rengeteg helyet biztosít. A nappaliban parkettás padló található. Ha világos lakást keres Bécs kiváló helyén, zöldövezetben, ebben a lakásban biztosan nagyon jól fogja érezni magát!

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Részletes felszereltség

- 2 Zimmer 1 Kabinett
- Bad und WC getrennt
- Abstellraum
- Kellerabteil

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Minden a helyszínről

Unweit des ORF-Zentrums am Königlberg bzw. des Schloss Schönbrunn gelegen.
Wenige Gehminuten zur Buslinie 58B Station Tiroler Gasse - diese fährt zur U-Bahn
Station U4 Hietzing.

VP azonosító: 20253447019 - 1130 Wien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: wien@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com