

Wien

Szintelt lakás az első kerületben

VP azonosító: 20213440142



VÉTELÁR: 1.609.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 97 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

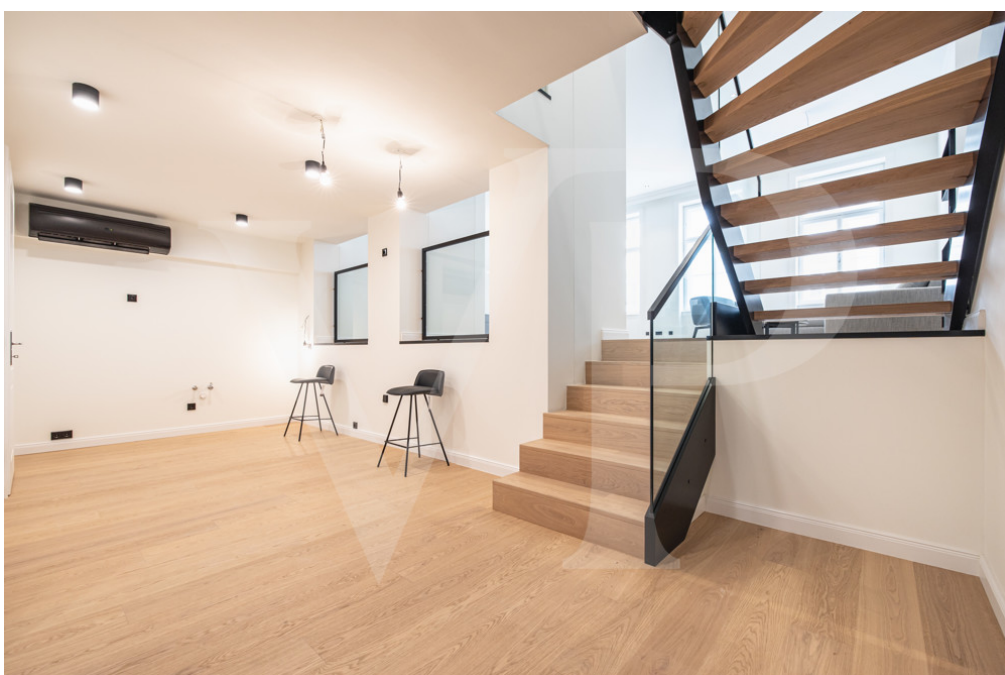
VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Áttekintés

VP azonosító	20213440142	Vételár	1.609.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 97 m ²	Lakás	Emelet
Szobák	2	Jutalék	3% + 20% Ust
Hálósobák	1		
Fürdoszobák	1		

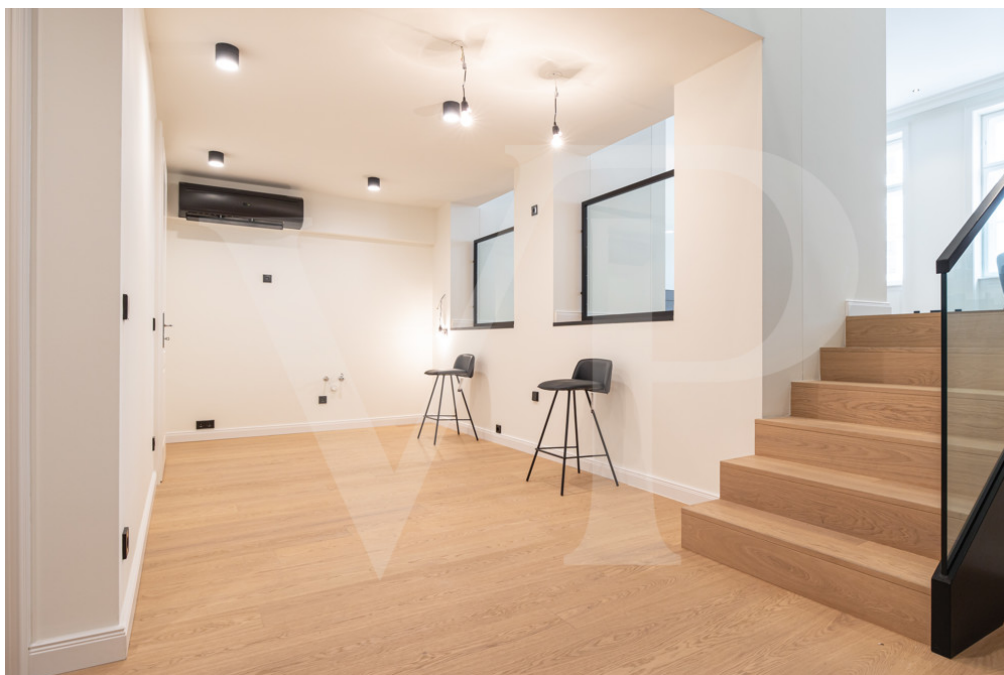
VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



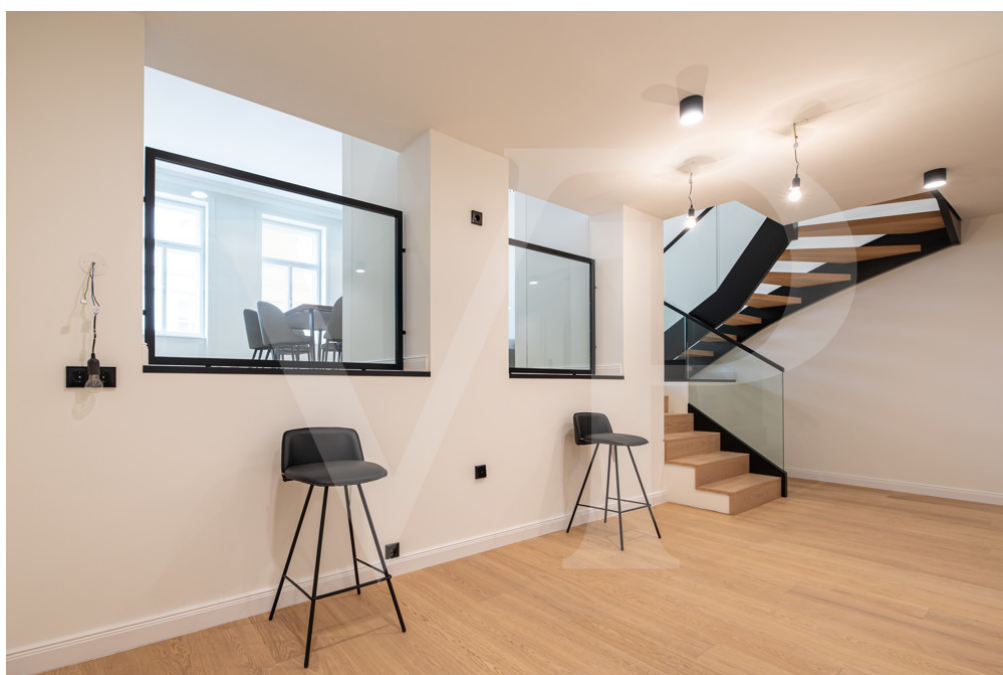
VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



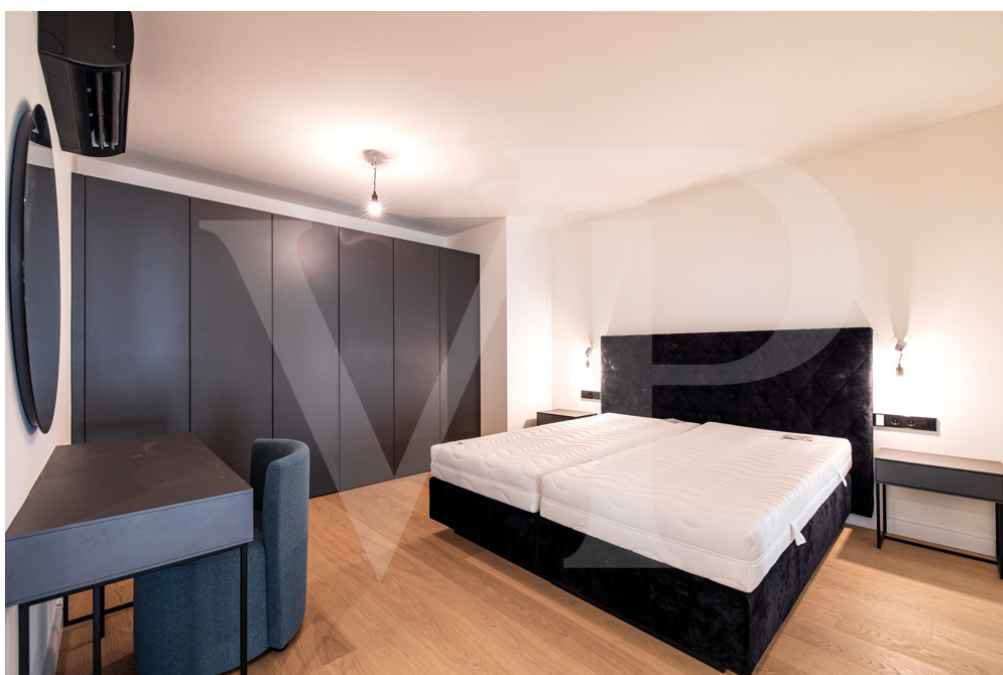
VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



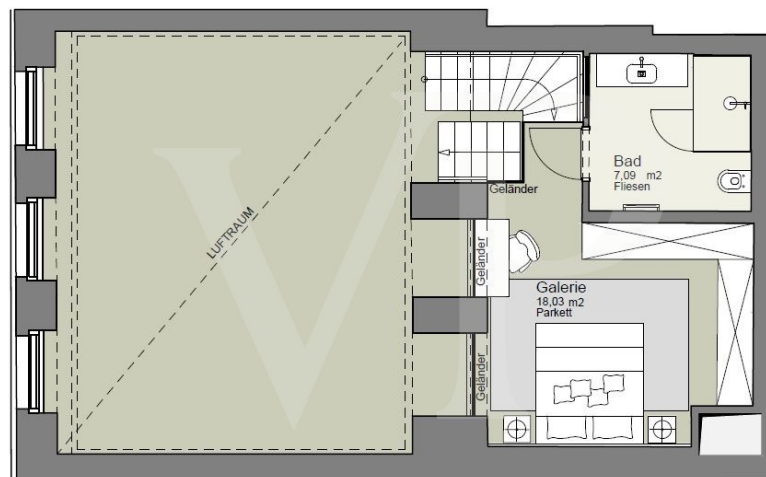
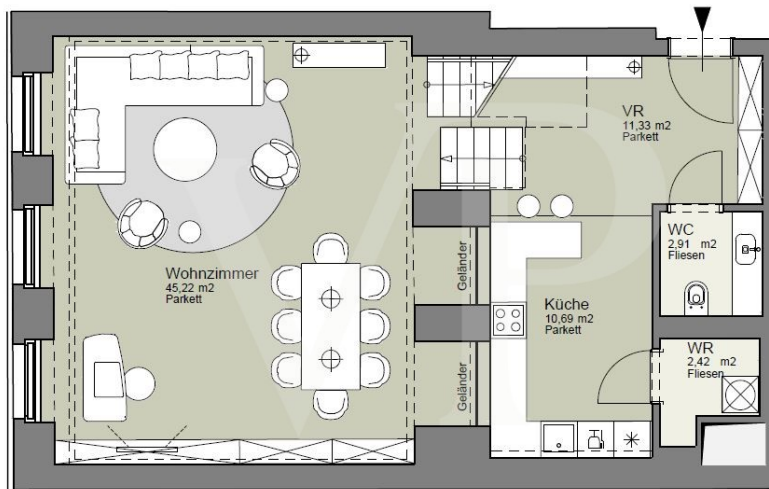
VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az ingatlan



VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Az első benyomás

Ez a kivételes, exkluzív felszereltségu lakás Bécs 1. kerületének textilnegyedében, egy modern épület 4. emeletén található (lifttel megközelíthető). Belépéskor azonnal lenyugözik a legmagasabb minőségü kidolgozás, beleértve a prémium anyagokat és a legmodernebb technológiát, valamint a nagy belmagasság által teremtett egyedülálló életélmény. A lakásba egy tágas eloszobán keresztül juthatunk be, ahol bőséges tárolóhelyiség található. Ezen a szinten található a nyitott konyha is, praktikus háztartási helyiséggel és egy vendég WC-vel. A lakás szíve a csodálatos, 45 m²-es nappali, nagy ablakkal és magas belmagassággal. A galéria szinten várja Önt a fo hálószoba, amely egy fürdoszobából és hálószobából áll. Engedje, hogy elbuvölje ennek a gyöngyszemnek a varázsa egy kötelezettség nélküli megtekintési folyamat során. Ha további helyre van szüksége a vendégek vagy a személyzet számára, további lakások állnak rendelkezésre ugyanabban az épületben.

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Részletes felszereltség

- **Exklusiver Erstbezug**
- **97,7 m² Wohnfläche**
- **45 m² Wohnraum mit hoher Decke**
- **Schlafzimmer mit Bad en Suite**
- **Küche mit angeschlossenem Wirtschaftsraum**
- **im Erdgeschoß Spa und Pool sowie Fitnessbereich**
- **Conciergeservice**
- **höchste Ausstattungsqualität**
- **Klimatisierung**
- **Smart-Home-System**

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Minden a helyszínről

- **Nähe Rudolfsplatz**
- **U2 und U4 Schottenring in drei Gehminuten**
- **Tram 1,2, 31**

VP azonosító: 20213440142 - 1010 Wien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: wien@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com